



GEMEENTERAAD

NOTULEN

19 december 2017

Zitting van dinsdag 19 december 2017

Aanwezigen: Bertels Jan - burgemeester en voorzitter

Van Olmen Mien, Ryken Ingrid, Bergen Liese, Michiels Jan, Hendrickx Anne-Mie, Baeten Bieke, Michiels Fons - schepenen

Marcipont Daniël, Vervloesem Victor, Vervoort Erik, Sterckx Els, Michiels Bart, Van den Broeck Ludo, De Cat Patrik, Verpoorten Peter, Verellen Guy, Verraedt Stefan, Cleymans Jo, Laureys Koen, Van Thielen Dirk, Laverge Kathleen, Vanooteghem Hubert, Snauwaert Lieve, Moons Rutger, Tegenbos Jasmine, Laureys Pieter, Lathouwers Robert, Lambaerts Eddy, Roald Deckers - raadsleden

Mattheus Tanja - secretaris

De openbare zitting begint om 20.00 uur

001 Ontslag van een gemeenteraadslid

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

In zijn brief van 6 december 2017 neemt de heer Patrick Caers ontslag als gemeenteraadslid.

Juridische grond

- Gemeentedecreet, artikel 15

Argumentatie

De voorzitter van de gemeenteraad moet kennisnemen van het ontslag van het gemeenteraadslid.

BESLUIT

De voorzitter van de gemeenteraad neemt kennis van het ontslag van de heer Patrick Caers als gemeenteraadslid.

002 Aanstelling en eedaflegging van een gemeenteraadslid

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

Raadslid Patrick Caers heeft ontslag genomen als gemeenteraadslid.

De gemeenteraad moet een opvolger aanstellen.

Argumentatie

Raadslid Patrick Caers werd op lijst nummer 7 – CD&V verkozen.

Mevrouw Charlotte Auwers is de eerste opvolger. Zij voldoet niet meer aan de verkiesvoorwaarden.

De volgende personen op de kieslijst wensen hun mandaat niet op te nemen:

1. Marleen Diels
2. Annelie De Ceuster
3. Mia Snoeys - Hermans
4. Rita Van den Bulck
5. Rosa Spiessens.

Ze hebben dit gemeld in een brief.

De heer Roald Deckers is de volgende opvolger en wenst het mandaat wel op te nemen.

De gemeenteraad onderzoekt de geloofsbrieven van Roald Deckers en bevindt die in orde.

De heer Roald Deckers legt de eed " Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen." af in handen van de voorzitter van de gemeenteraad.

BESLUIT

De gemeenteraad keurt de geloofsbrieven van de heer Roald Deckers, Lierseweg 148 bus 102, 2200 Herentals, geboren op 2 april 1975 in Herentals, goed en stelt hem aan als gemeenteraadslid.

Raadslid Peter Verpoorten neemt deel aan de zitting.

003 Vaststellen aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 (2020) en budget 2018

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

Het managementteam ondersteunt de coördinatie van de gemeentelijke diensten bij de beleidsvoorbereiding, de beleidsuitvoering en de beleidsevaluatie. Het managementteam bewaakt de eenheid in de werking, de kwaliteit van de organisatie en de werking van de gemeentelijke diensten, alsook de interne communicatie.

De secretaris en de financieel beheerder maken na overleg met het managementteam een voorontwerp op van budget, budgetwijziging of meerjarenplan. De secretaris maakt de beleidsnota op die bij het voorontwerp budget hoort en de strategische nota bij het meerjarenplan. De financieel beheerder maakt op basis van de beleidsnota en de strategische nota de daarbij horende financiële nota's op. De secretaris legt dit voorontwerp voor aan het college van burgemeester en schepenen.

De aanpassing van het meerjarenplan bestaat uit een strategische nota en een financiële nota en het budget bestaat uit een beleidsnota en een financiële nota.

Het college van burgemeester en schepenen legt haar ontwerp van budget en aanpassing meerjarenplan voor aan de gemeenteraad.

De gemeenteraad stelt het budget en de aanpassing van het meerjarenplan vast op basis van de voorgelegde cijfers en nota's ervan.

De secretaris en de financieel beheerder overlegden met een delegatie van het schepencollege en het managementteam op 21 september 2017, 22 september 2017 en 26 september 2017 over de voorstellen van het budget voor het dienstjaar 2018 en de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 (2020).

De secretaris en de financieel beheerder overlegden met het managementteam op 17 oktober 2017 over het voorontwerp van het budget voor het dienstjaar 2018 en de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 (2020). Op 24 oktober maakten de secretaris en de financieel beheerder een advies van het MAT op.

Op 10 november 2017 bezorgden de secretaris en de financieel beheerder de beleidsnota van het budget 2018 en het meerjarenplan 2014-2019 (2020) en het schema M2 van het meerjarenplan 2014-2019 (2020) aan de leden van het college van burgemeester en schepenen.

Op 20 november 2017 stelde het college van burgemeester en schepenen het ontwerp van de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 (2020) en het budget 2018 definitief vast en vroeg de voorzitter van de gemeenteraad om de documenten ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

Vandaag vraagt de voorzitter van de gemeenteraad de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 (2020) en het budget 2018 vast te stellen.

Juridische grond

- Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en de wijzigingsdecreten
- Besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, gewijzigd door het besluit van de Vlaamse regering van 23 november 2012
- Ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, gewijzigd door het ministerieel besluit van 26 november 2012

Financiële gevolgen

De gemeenteraad stelt de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 (2020) vast zoals opgenomen in de staat van het financiële evenwicht M2.

De gemeenteraad stelt het budget voor het dienstjaar 2018 vast zoals opgenomen in het doelstellingenbudget B1.

Argumentatie

Het meerjarenplan wordt jaarlijks aangepast. Dit is belangrijk om het financieel evenwicht te kunnen aantonen. Het budget wordt afgeleid uit en moet passen in dit meerjarenplan.

De secretaris licht in haar beleidsnota bij het voorontwerp van de aanpassing van het meerjarenplan en het budget de principes toe die zijn toegepast bij de samenstelling en geeft verder enkele aandachtspunten aan.

Het college van burgemeester en schepenen wijzigt het voorontwerp van de aanpassing van het meerjarenplan en het budget op enkele punten.

Het resulterende ontwerp voldoet aan de wettelijke verplichtingen.

Er wordt een amendement ter zitting neergelegd.

De gemeenteraad stelt volgende aanpassingen aan het budget 2018 voor:

- Het uitgavenbudget voorzien op raming 2018160131 met budgetcode 2018/2220500/SO/0349 voor de uitvoering van de werken van het Begijnhofpark wordt verlaagd van 39.118 euro naar 0 euro. Het ontvangstenbudget voorzien op raming 2018160050 met budgetcode 2018/1500000/SO/0349 voor de subsidies van het Agentschap Onroerend Erfgoed wordt verhoogd van 0 euro naar 39.118 euro. Er wordt gestemd over het besluit en het amendement samen.

BESLUIT

De gemeenteraad stelt de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 (2020) - bestaande uit de strategische nota en de financiële nota - vast.

De gemeenteraad stelt het budget - bestaande uit de beleidsnota, financiële nota en toelichting - voor het dienstjaar 2018 vast.

Stemmen voor: Bertels, Bergen, Hendrickx, Baeten, Vervloesem, Vervoort, Lathouwers, Lambaerts, Van Olmen, Ryken, Michiels, Michiels, Van den Broeck, De Cat, Moons en Deckers

Stemmen tegen: Verellen, Verraedt, Cleymans, Laureys Koen, Laverge, Vanooteghem, Tegenbos, Laureys Pieter, Marcipont en Sterckx

Onthouding: Verpoorten, Snauwaert en Van Thielen

004 AGB Herentals - Aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 (2020) en budget 2018: goedkeuring

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

De gemeenteraad van de stad Herentals heeft het autonoom gemeentebedrijf 'AGB Herentals' opgericht op 7 september 2004. Op dat ogenblik werden de oprichting, de statuten en de beheersovereenkomst goedgekeurd. Op de gemeenteraad van 19 december 2017 werden de nieuwe statuten goedgekeurd.

De voorzitter overlegde met een delegatie van het directiecomité op 22 september 2017 over de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 (2020) en het budget voor het dienstjaar 2018.

Op 10 november 2017 bezorgde de voorzitter het ontwerp van de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 (2020) en het budget voor het dienstjaar 2018 aan de leden van het directiecomité.

Op 20 november 2017 stelde het directiecomité het ontwerp van de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 (2020) en het budget voor het dienstjaar 2018 vast en vroeg de voorzitter van de raad van bestuur om de documenten ter goedkeuring voor te leggen aan de raad van bestuur.

Op 19 december 2017 stelt de raad van bestuur de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 (2020) en het budget voor het dienstjaar 2018 vast en vraagt de voorzitter van de gemeenteraad om de documenten ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

Vandaag vraagt de voorzitter van de gemeenteraad om de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 (2020) en het budget voor het dienstjaar 2018 vast te stellen.

Juridische grond

- Statuten van het AGB Herentals, Hoofdstuk II. ORGANEN, Afdeling 1 - Algemeen, artikel 10: bevoegdheden bepalen o.a.:

§ 2 Meer specifiek heeft de raad van bestuur onder meer volgende bevoegdheden. De raad:

- stelt het meerjarenplan en het budget van het AGB vast en legt ze ter goedkeuring aan de gemeenteraad voor

- spreekt zich uit over de vaststelling van de jaarrekening en formuleert hierbij eventuele adviezen over aansprakelijkheid. De raad kan in beroep gaan tegen de niet-goedkeuring van de jaarrekening door de gemeenteraad
- Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en zijn wijzigingen waarin bepaald wordt dat de raad van bestuur van een autonoom gemeentebedrijf een budget(wijziging) en jaarrekening vaststelt en de gemeenteraad deze goedkeurt
- Besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 over de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, gewijzigd door het besluit van de Vlaamse regering van 23 november 2012
- Ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, gewijzigd door het ministerieel besluit van 26 november 2012

Financiële gevolgen

De gemeenteraad stelt de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 (2020) vast zoals opgenomen in de staat van het financiële evenwicht M2.

De gemeenteraad stelt het budget voor het dienstjaar 2018 vast zoals opgenomen in het doelstellingenbudget B1.

Argumentatie

In de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 (2020) en het budget voor het dienstjaar 2018 worden de budgetten geactualiseerd.

Het voorstel bevat twee bijlagen:

- Een ontwerp van de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 (2020).
- Een ontwerp van het budget voor het jaar 2018.

BESLUIT

De gemeenteraad keurt de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 (2020) - bestaande uit de strategische en de financiële nota - van het AGB Herentals goed.

De gemeenteraad keurt het budget voor het jaar 2018 - bestaande uit de beleidsnota, de financiële nota en de toelichting - van het AGB Herentals goed.

Stemmen voor: Bertels, Bergen, Hendrickx, Baeten, Vervloesem, Vervoort, Lathouwers, Lambaerts, Van Olmen, Ryken, Michiels, Michiels, Van den Broeck, De Cat, Moons en Deckers

Stemmen tegen: Verellen, Verraedt, Cleymans, Laureys Koen, Laverge, Vanooteghem, Tegenbos, Laureys Pieter, Marcipont en Sterckx

Onthouding: Verpoorten, Snauwaert en Van Thielen

005 AGB Sport & Recreatie Herentals - Aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 (2020) en budget 2018: goedkeuring

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

De gemeenteraad van de stad Herentals heeft het autonoom gemeentebedrijf (AGB) Sport en Recreatie Herentals opgericht op 7 september 2004. Op dat ogenblik werden de oprichting, de statuten en de beheersovereenkomst goedgekeurd. Op 6 december 2016 heeft de gemeenteraad de nieuwe statuten en de nieuwe beheersovereenkomst goedgekeurd.

De voorzitter overlegde met een delegatie van het directiecomité op 22 september 2017 over de voorstellen van de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 (2020) en het budget voor het dienstjaar 2018.

Op 10 november 2017 bezorgde de voorzitter het ontwerp van de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 (2020) en het budget voor het dienstjaar 2018 aan de leden van het directiecomité.

Op 20 november 2017 stelde het directiecomité het ontwerp van de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 (2020) en het budget voor het dienstjaar 2018 definitief vast en vroeg de voorzitter van de raad van bestuur om de documenten ter goedkeuring voor te leggen aan de raad van bestuur.

Op 19 december 2017 stelt de raad van bestuur de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 (2020) en het budget voor het dienstjaar 2018 vast en vraagt de voorzitter van de gemeenteraad om de documenten ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad. Vandaag vraagt de voorzitter van de gemeenteraad om de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 (2020) en het budget voor het dienstjaar 2018 vast te stellen.

Juridische grond

- De statuten van het AGB Sport en Recreatie Herentals, Hoofdstuk II. ORGANEN, Afdeling 1 - Algemeen, artikel 10: bevoegdheden bepalen onder andere:
- § 2 Meer specifiek heeft de raad van bestuur onder meer volgende bevoegdheden. De raad:
 - stelt het meerjarenplan en het budget van het AGB vast en legt ze ter goedkeuring aan de gemeenteraad voor.
 - spreekt zich uit over de vaststelling van de jaarrekening en formuleert hierbij eventuele adviezen over aansprakelijkheid. De raad kan in beroep gaan tegen de niet-goedkeuring van de jaarrekening door de gemeenteraad.
- Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en zijn wijzigingen waarin bepaald wordt dat de raad van bestuur van een autonoom gemeentebedrijf een budget(wijziging) en jaarrekening vaststelt en de gemeenteraad deze goedkeurt
- Besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, gewijzigd door het Besluit van de Vlaamse regering van 23 november 2012

Financiële gevolgen

De gemeenteraad stelt de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 (2020) vast zoals opgenomen in de staat van het financiële evenwicht M2.

De gemeenteraad stelt het budget voor het dienstjaar 2018 vast zoals opgenomen in het doelstellingenbudget B1.

Argumentatie

In de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 (2020) en het budget voor het dienstjaar 2018 worden de budgetten geactualiseerd.

Het voorstel bevat twee bijlagen:

- Een ontwerp van de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 (2020).
- Een ontwerp van het budget voor het jaar 2018.

BESLUIT

De gemeenteraad keurt de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 (2020) - bestaande uit de strategische en de financiële nota - van het AGB Sport en Recreatie Herentals goed.

De gemeenteraad keurt het budget voor het jaar 2018 - bestaande uit de beleidsnota, de financiële nota en de toelichting - van het AGB Sport en Recreatie Herentals goed.

Stemmen voor: Bertels, Bergen, Hendrickx, Baeten, Vervloesem, Vervoort, Lathouwers, Lambaerts, Van Olmen, Ryken, Michielsen, Michiels, Van den Broeck, De Cat, Moons en Deckers

Stemmen tegen: Verellen, Verraedt, Cleymans, Laureys Koen, Laverge, Vanooteghem, Tegenbos, Laureys Pieter, Marcipont en Sterckx

Onthouding: Verpoorten, Snauwaert en Van Thielen

006 AGB Herentals: aanpassing statuten

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

De gemeenteraad van de stad Herentals heeft het autonoom gemeentebedrijf AGB Herentals opgericht op 7 september 2004. Op dat ogenblik werden de oprichting, de statuten, de beheersovereenkomst en de overeenkomst inzake onroerende financieringshuur goedgekeurd.

Sinds haar oprichting heeft het AGB Herentals altijd aangiften in de rechtspersonenbelasting ontvangen van de FOD Financiën, Algemene administratie van de Fiscaliteit, Ondernemings- en Inkomstenfiscaliteit. Voor het aanslagjaar 2009 (inkomsten 2008) werd de aangifte op 16 november 2009 opgesteld en ingestuurd.

Op 8 april 2010 heeft de FOD Financiën, Administratie van de Ondernemings- en Inkomstenfiscaliteit, Rechtspersonenbelasting, Controle Turnhout 2 een vraag om bijkomende inlichtingen gestuurd. Deze inlichtingen werden op 26 april 2010 opgestuurd.

De FOD Financiën, Administratie van de Ondernemings- en Inkomstenfiscaliteit, Rechtspersonenbelasting, Controle Turnhout 2 was van oordeel dat het AGB Herentals niet onder het regime van de rechtspersonenbelasting thuishoorde, maar wel onder het regime van de vennootschapsbelasting moest belast worden. Er werd een aangifteformulier in de vennootschapsbelasting bezorgd. Deze aangifte moest uiterlijk 30 juni 2010 ingediend worden.

Op 25 augustus 2010 heeft het AGB Herentals het aanslagbiljet in de vennootschapsbelasting ontvangen. De fiscus vordert uiterlijk op 22 oktober 2010 een som van 36.671,34 euro. Het AGB Herentals was voordien geen rechtspersonenbelasting verschuldigd.

In reactie op dit aanslagbiljet in de vennootschapsbelasting heeft het AGB Herentals aan advocatenkantoor Tiberghien opdracht gegeven een bezwaarschrift in te dienen. Op 7 december 2010 heeft het AGB Herentals in hetzelfde kader eveneens de statuten en de beheersovereenkomst met de stad Herentals aangepast.

Ingevolge het bezwaarschrift dat advocatenkantoor Tiberghien tegen deze aanslag indiende, nam de fiscale administratie op 4 augustus 2011 een directoriale beslissing. Deze bepaalt dat het AGB Herentals wel degelijk onderworpen is aan de vennootschapsbelasting en daardoor gebruik kan maken van de notionele intrestaftrek.

Het gewijzigde standpunt van de fiscus maakt een jaarlijkse aanpassing van de statuten noodzakelijk. De stad Herentals past de statuten van het AGB Herentals aan op voorstel van de raad van bestuur.

Adviezen

De financiële dienst heeft initieel adviezen ingewonnen bij:

- Bruno Peeters, advocaat Tiberghien Antwerp.
- Steven Michiels, advocaat GD & A advocaten.
- Peter Freyne, zaakvoerder bij het accountancykantoor Afidac bvba dat gedurende het eerste en het tweede boekjaar de boekhouding voor het AGB Herentals voerde.
- Guy Franken, revisor bij het kantoor Nielandt, Franken en C° bvba en aangesteld als revisor voor het AGB Herentals.
- David Vanholsbeeck, stafmedewerker team werking en organisatie bij de VVSG voor de gemeentelijke verzelfstandiging.
- Frank Van Goethem, administratief en financieel directeur van het AG SOB Gent.
- Cynthia Van der Linden, bestuurder-directeur klanten en interne werking bij AG GAPA.
- Irene Xhallet, medewerkster financiën AG Vespa.
- Tijl Garey, financieel directeur AGB Dienstenbedrijf Ninove.
- Chris Vercammen, financieel beheerder Heist-op-den-Berg.
- Leo Brouns en Eric Van de Moer, medewerkers Agentschap voor Binnenlands Bestuur, administratief toezicht financiën Antwerpen.

Juridische grond

- Nieuwe gemeentewet
- Decreet van 28 april 1993 over de regeling, voor het Vlaamse gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten
- Brief van 20 april 2007 van minister Marino Keulen aan de Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten (VVSG) waarin hij stelt dat gedeeltelijke aanpassingen van de statuten aan het gemeentedecreet gebeuren op basis van de oude wetgeving
- Gemeente- en hersteldecreeet en latere wijzigingen, artikels 232-234
- Wetboek op de inkomstenbelastingen 1992
- De beslissingen nr. 700.102 van 29 januari 2008 en nr. 800.208 van 19 januari 2010 van de dienst voorafgaande beslissingen (DVB)
- Statuten van het AGB Herentals
- Beheersovereenkomst afgesloten tussen de stad Herentals en het AGB Herentals op 7 september 2004 en aangepast op 7 november 2006, op 7 december 2010 en op 20 december 2011
- De lease-overeenkomst afgesloten tussen de stad Herentals en het AGB Herentals op 7 september 2004

Argumentatie

Artikel 234 van het gemeentedecreet bepaalt dat wijzigingen in de statuten worden aangebracht bij beslissing van de gemeenteraad, op voorstel of na advies van de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf in kwestie.

De huidige statutenwijziging is enkel ingegeven vanuit fiscale contraintes die het gevolg zijn van de gewijzigde mening van de fiscale administratie die het AGB Herentals aan de vennootschapsbelasting onderwerpt in plaats van aan de rechtspersonenbelasting zoals sinds de oprichting het geval was.

Dit betekent dat het AGB Herentals gebruik kan maken van de notionele intrestaffrek. Hiertoe moet de toelage die het AGB Herentals krijgt van de stad Herentals geboekt worden als een volstorten van deelnemingen en niet langer als een werkingstoelage.

Uitsluitend om deze redenen wordt de eerste alinea in het artikel 23. pro fisco – kapitaal aangepast als volgt:

“Het kapitaal van het bedrijf stemt overeen met de netto-inbrengwaarde van de door de gemeente Herentals overgedragen vermogensbestanddelen en bedraagt 1.809.007,59 euro.”

BESLUIT

Op voorstel van de raad van bestuur van het AGB Herentals keurt de gemeenteraad de statuten van het AGB Herentals in volgende gecoördineerde, aangepaste versie unaniem goed.

AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF “AGB HERENTALS”

STATUTEN

HOOFDSTUK I - ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 1: naam, juridische basis en duur

AGB Herentals is een autonoom gemeentebedrijf, een publiekrechtelijke rechtspersoon opgericht op basis van de Nieuwe Gemeentewet bij besluit van de gemeenteraad van de stad Herentals (hierna “de stad”) van 7 september 2004. Het wordt hieronder “het AGB” genoemd. Het AGB wordt opgericht voor onbepaalde duur.

Artikel 2: maatschappelijke zetel (en exploitatiezetels)

De maatschappelijke zetel van het AGB is gevestigd te Augustijnenlaan 30, 2200 Herentals.

Artikel 3: maatschappelijk doel en taken

Het AGB heeft als maatschappelijk doel het beheer, de rendabilisering en de valorisering van het patrimonium van de stad Herentals.

In de beheersovereenkomst die werd afgesloten tussen de stad en het AGB worden de wijze waarop het AGB zijn taken moet vervullen en de doelstellingen verder geconcretiseerd.

Het AGB is verantwoordelijk voor de externe aspecten van zijn activiteiten in de meest ruime zin van het woord. Binnen de grenzen van het hiervoor omschreven maatschappelijk doel, onderhoudt het AGB contacten, pleegt het overleg, voert het onderhandelingen, regelt het de samenwerking, maakt het afspraken en sluit het overeenkomsten met natuurlijke personen en met andere rechtspersonen.

Het AGB onderhandelt met alle bevoegde instanties op de verschillende beleidsniveaus over investeringen, financiële tussenkomsten en alle andere aangelegenheden die zijn doelstellingen raken. Het kan met deze instanties overeenkomsten sluiten op voorwaarde dat deze niet in strijd zijn met zijn doel of met de beheersovereenkomst afgesloten met de stad.

HOOFDSTUK II - ORGANEN

Afdeling 1 - Algemeen

Artikel 4: structuur

Het bedrijf wordt bestuurd door een raad van bestuur en een directiecomité.

Afdeling 2 - Raad van bestuur

Artikel 5: samenstelling

§1 Het aantal leden van de raad van bestuur bedraagt elf. Ten hoogste twee derde van de leden is van hetzelfde geslacht.

§2 De benoeming van de leden van de raad van bestuur gebeurt door de gemeenteraad in openbare zitting en bij geheime stemming. Hierbij heeft elke fractie het recht minstens één lid voor te dragen (“gewaarborgde vertegenwoordiging”). Indien deze gewaarborgde vertegenwoordiging van elke fractie afbreuk zou doen aan de mogelijkheid voor de fracties die vertegenwoordigd zijn in het college van burgemeester en schepenen om minstens de helft van de

leden van de raad van bestuur voor te dragen, wordt er gewerkt met gewogen stemrecht binnen de groep van door de fracties voorgedragen bestuurders.

Indien niet aan de vereiste uit de vorige paragraaf, tweede zin, wordt voldaan dat ten hoogste twee derde van de leden van de raad van bestuur van hetzelfde geslacht is, geldt deze vereiste voor de door de fracties voorgedragen leden. Indien dan nog niet aan de vereiste uit de vorige paragraaf, tweede zin, wordt voldaan, geldt deze vereiste zowel voor de meerderheidsfracties als voor de oppositiefractionen. Levert ook dit niet het verplichte resultaat op, dan duidt de grootste fractie onder de meerderheidsfracties iemand van het minst vertegenwoordigde geslacht aan, indien de vereiste niet werd voldaan door deze fracties, en/of duidt de grootste fractie onder de oppositiefractionen iemand van het minst vertegenwoordigde geslacht aan, indien aan de vereiste niet werd voldaan door deze fracties.

§3 De leden van de raad van bestuur worden als volgt aangeduid: Eerst krijgt elke fractie één zetel. Daarna worden de overige zetels via het systeem imperiali verdeeld.

Artikel 6: Einde van het mandaat

Het mandaat van lid van de raad van bestuur is hernieuwbaar. De leden van de raad van bestuur kunnen te allen tijde door de gemeenteraad worden ontslagen bij gemotiveerde beslissing en na eerbiediging van de hoorplicht.

Na de volledige vernieuwing van de gemeenteraad wordt tot volledige vernieuwing van de raad van bestuur overgegaan. In dat geval blijven de leden van de raad van bestuur in functie tot de nieuwe gemeenteraad tot hun vervanging is overgegaan.

Een lid van de raad van bestuur kan zijn mandaat opzeggen door schriftelijke kennisgeving aan de voorzitter van de gemeenteraad. Het ontslag is definitief na de ontvangst van de kennisgeving door de voorzitter van de gemeenteraad. Het lid van de raad van bestuur blijft zijn mandaat uitoefenen tot zijn opvolger is geïnstalleerd op de eerstvolgende gemeenteraad, behoudens wanneer het ontslag het gevolg is van een onverenigbaarheid.

Artikel 7: voorzitterschap

De raad van bestuur kiest uit zijn leden een voorzitter en een ondervoorzitter die deel moet uitmaken van het college van burgemeester en schepenen van de stad en die de vergaderingen van de raad van bestuur voorziet.

Indien de voorzitter verhinderd is, wordt de raad van bestuur voorgezeten door de ondervoorzitter, of bij gebrek daaraan, de oudste bestuurder.

Artikel 8: bijeenroeping

De raad van bestuur wordt bijeengeroepen door de voorzitter van de raad van bestuur, telkens als de belangen van het AGB het vereisen en minstens vier maal per jaar.

De raad van bestuur beraadslaagt op de maatschappelijke zetel van het AGB of, indien de omstandigheden dit vereisen, op een andere plaats die wordt bepaald door de voorzitter. De vergaderingen zijn niet openbaar.

De uitnodigingen vermelden plaats, datum, uur en agenda van de vergadering en worden schriftelijk verzonden. De uitnodiging is vergezeld van alle bijhorende documenten.

Artikel 9: beraadslaging, stemming en notulen

§1 De raad van bestuur kan slechts geldig beraadslagen en beslissen indien ten minste de helft van zijn leden aanwezig of vertegenwoordigd is. Indien dit quorum niet wordt bereikt, kan een nieuwe raad bijeengeroepen worden met dezelfde agenda. Die zal geldig beraadslagen en beslissen ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde bestuurders.

Iedere bestuurder kan aan een andere bestuurder een schriftelijke volmacht geven om hem op een welbepaalde vergadering te vertegenwoordigen. Een bestuurder mag niet meer dan één volmacht dragen.

Over dringende punten die niet op de agenda werden vermeld, kan de raad van bestuur slechts geldig beraadslagen indien twee derde van de aanwezige bestuurders hiermee akkoord gaat.

§ 2 Elke bestuurder heeft één stem.

Een beslissing is slechts geldig genomen wanneer zij genomen wordt met de volstrekte meerderheid van de stemmen van de aanwezige of vertegenwoordigde bestuurders. Onthoudingen en ongeldige stemmen worden niet bij de uitgebrachte stemmen geteld.

De stemmingen gebeuren bij handopsteking, behalve bij benoemingen en voordrachten of bij personeelszaken, waar de stemmingen geheim zijn.

In geval van staking van stemmen is de stem van de voorzitter doorslaggevend; bij geheime stemming evenwel wordt de beslissing dan verworpen.

§ 3 De raad van bestuur duidt een secretaris aan die instaat voor het secretariaat van de raad van bestuur. De secretaris hoeft geen lid te zijn van de raad van bestuur. De beraadslagingen en de beslissingen van de raad van bestuur worden door de secretaris genotuleerd overeenkomstig artikel 181 §1 Gemeentedecreet (waarbij 'gemeenteraad' wordt gelezen als 'raad van bestuur').

De notulen worden door de secretaris en de voorzitter ondertekend. De notulen van de vergaderingen worden ten laatste meegestuurd met de uitnodiging voor de volgende vergadering, waar ze ter goedkeuring worden voorgelegd.

Deze goedgekeurde notulen worden, samen met alle documenten waarnaar in de notulen verwezen wordt, ter inzage neergelegd op het secretariaat van de stad. Op verzoek van een gemeenteraadslid worden ze elektronisch ter beschikking gesteld.

Artikel 10: bevoegdheden

§ 1 De raad van bestuur van het AGB:

- is inzake aangelegenheden van het AGB bevoegd voor alles wat niet uitdrukkelijk bij decreet of in de beheersovereenkomst is voorbehouden aan de gemeenteraad, behoudens de hieronder vermelde delegaties;
- is gemachtigd alle nuttige of noodzakelijke handelingen te verrichten om de doelstellingen van het AGB te verwezenlijken.

§ 2 Meer specifiek heeft de raad van bestuur onder meer volgende bevoegdheden. De raad:

- vertrouwt het dagelijks bestuur, de vertegenwoordiging m.b.t. dat dagelijks bestuur en de uitvoering van zijn beslissingen toe aan het hiertoe opgerichte orgaan van dagelijks bestuur, en oefent de controle op dit orgaan uit. De raad vermeldt hierbij desgevallend de mogelijkheid van subdelegatie aan personeelsleden van het AGB;
- benoemt het lid of de leden van het orgaan van dagelijks bestuur;
- beslist tot het instellen van rechtsvorderingen en vertegenwoordigt het AGB in rechte als eiser of als verweerder, en buiten rechte;
- vertegenwoordigt het AGB bij de onderhandelingen met het college van burgemeester en schepenen van de stad over de beheersovereenkomst;
- sluit met de stad en met derden samenwerkings- of andere overeenkomsten;
- stelt wijzigingen in de statuten voor of adviseert hierover aan de gemeenteraad;
- brengt verslag uit over de activiteiten van het bedrijf, conform de modaliteiten vastgelegd in de beheersovereenkomst, telkens wanneer de gemeenteraad hierom verzoekt;
- sluit de contracten met een waarde van meer dan het bedrag bepaald in de beheersovereenkomst;
- gunt de overheidsopdrachten met een waarde van meer dan het bedrag bepaald in de beheersovereenkomst;
- berekent en stelt de tarieven en tariefstructuren voor geleverde prestaties van het AGB vast, binnen de in de beheersovereenkomst bepaalde grondregels inzake tarifiering;
- stelt het meerjarenplan en het budget van het AGB vast en legt ze ter goedkeuring aan de gemeenteraad voor;
- spreekt zich uit over de vaststelling van de jaarrekening en formuleert hierbij eventuele adviezen over aansprakelijkheid. De raad kan in beroep gaan tegen de niet-goedkeuring van de jaarrekening door de gemeenteraad;
- sluit de huurovereenkomsten van meer dan 9 jaar, m.i.v. erfpachten;
- gaat hypotheek op onroerende goederen aan waarvan het AGB eigenaar is;
- heft, na betaling, alle hypothecaire of preferente inschrijvingen op;
- stemt in met of aanvaardt elke vorm van subrogatie en borgstelling;
- kan voor zijn eigen werking een huishoudelijk reglement opstellen.

§ 3 De raad van bestuur is bevoegd inzake personeelsaangelegenheden, meer bepaald:

- de vaststelling van de afwijkingen op de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel voor het personeel van het AGB, voor bestaande betrekkingen;
- de bepaling van de rechtspositieregeling voor de betrekkingen die niet bestaan binnen de stad;
- de aanwerving en het ontslag van het personeel;
- de vaststelling van het arbeidsreglement en de algemene voorwaarden van de arbeidsovereenkomsten bij contractuele aanwervingen;

- het aangaan van overeenkomsten met de stad over de terbeschikkingstelling van de door de stad tewerkgestelde personeelsleden, evenals de voorwaarden van een dergelijke terbeschikkingstelling.

Artikel 11: delegatie

De raad van bestuur delegeert de uitoefening van het dagelijks bestuur, de vertegenwoordiging met betrekking tot dat bestuur en de voorbereiding en uitvoering van de beslissingen van de raad van bestuur aan het directiecomité.

Artikel 12: vertegenwoordiging

Het AGB wordt ten overstaan van derden geldig vertegenwoordigd door de voorzitter van de raad van bestuur of door twee leden van de raad van bestuur samen.

Wanneer het belang van het bedrijf zulks vereist, beslist de voorzitter of zijn vervanger over het instellen van rechtsvorderingen en over het treffen van bewarende maatregelen, zowel in rechte als daarbuiten. Deze maatregelen worden bekrachtigd op de eerstvolgende raad van bestuur.

Tenzij de raad van bestuur een bijzondere lastgeving verstrekt, en behoudens een andere regeling in het huishoudelijk reglement, worden de akten en alle andere stukken of briefwisseling ondertekend door de voorzitter van de raad van bestuur of door twee leden van de raad van bestuur samen.

Artikel 13: vergoedingen

De leden van de raad van bestuur oefenen hun mandaat onbezoldigd uit.

Afdeling 3 - Directiecomité

Artikel 14: samenstelling

Het aantal leden van het directiecomité bedraagt vijf.

Ze worden door de raad van bestuur benoemd bij geheime stemming.

Artikel 15: duur en einde van het mandaat

De duurtijd van het mandaat van lid van het directiecomité loopt gelijk met de duur van de legislatuur. Het mandaat is hernieuwbaar. De leden van het directiecomité kunnen te allen tijde door de raad van bestuur worden ontslagen bij gemotiveerde beslissing en na eerbiediging van de hoorplicht.

Na de volledige vernieuwing van de raad van bestuur die volgt op de installatie van de gemeenteraad, wordt tot volledige vernieuwing van het directiecomité overgegaan. In dat geval blijven de leden van het directiecomité in functie tot de nieuwe raad van bestuur tot hun vervanging is overgegaan.

Een lid van het directiecomité kan zijn mandaat opzeggen door schriftelijke kennisgeving aan de voorzitter van de raad van bestuur. Het ontslag is definitief na de ontvangst van de kennisgeving door de voorzitter van de raad van bestuur. Het lid van het directiecomité blijft zijn mandaat uitoefenen tot zijn opvolger is geïnstalleerd op de eerstvolgende raad van bestuur, behoudens wanneer het ontslag het gevolg is van een onverenigbaarheid.

Artikel 16: voorzitterschap

Het directiecomité kiest uit zijn leden een voorzitter en een ondervoorzitter die de vergaderingen van het directiecomité voorziet.

Indien de voorzitter verhinderd is, wordt het directiecomité voorgezeten door de ondervoorzitter, of bij gebrek daaraan, door het oudste lid van het directiecomité.

Artikel 17: bijeenroeping

Het directiecomité wordt bijeengeroepen door de voorzitter van het directiecomité telkens als de belangen van het AGB het vereisen.

Het directiecomité beraadslaagt op de maatschappelijke zetel van het AGB of, indien de omstandigheden dit vereisen, op een andere plaats die wordt bepaald door de voorzitter. De vergaderingen zijn niet openbaar.

De uitnodigingen vermelden plaats, datum, uur en agenda van de vergadering en worden schriftelijk verzonden. De uitnodiging is vergezeld van alle bijhorende documenten.

Artikel 18: beraadslaging, stemming en notulen

§1 Het directiecomité kan slechts geldig beraadslagen en beslissen indien ten minste de helft van zijn leden aanwezig of vertegenwoordigd is.

§ 2 Elk lid van het directiecomité heeft één stem.

Een beslissing is slechts geldig genomen wanneer zij genomen wordt met de volstreekte meerderheid van de stemmen van de aanwezige leden. Onthoudingen en ongeldige stemmen worden niet bij de uitgebrachte stemmen geteld.

In geval van staking van stemmen is de stem van de voorzitter doorslaggevend; bij geheime stemming evenwel wordt de beslissing dan verworpen.

§ 3 Het directiecomité duidt een secretaris aan die instaat voor het secretariaat van het directiecomité. De secretaris hoeft geen lid te zijn van het directiecomité. De beraadslagingen en de beslissingen van het directiecomité worden door de secretaris genotuleerd overeenkomstig artikel 181 §1 Gemeentedecreet (waarbij 'de gemeenteraad' wordt gelezen als 'het directiecomité').

De notulen worden door de secretaris en de voorzitter ondertekend. De notulen van de vergaderingen worden ten laatste meegestuurd met de uitnodiging voor de volgende vergadering, waar ze ter goedkeuring worden voorgelegd.

Deze goedgekeurde notulen worden, samen met alle documenten waarnaar in de notulen verwezen wordt, ter inzage neergelegd op het secretariaat van de stad en opgestuurd aan de leden van de raad van bestuur van het AGB. Op verzoek van een gemeenteraadslid worden ze elektronisch ter beschikking gesteld.

Artikel 19: bevoegdheden

§ 1 Het directiecomité van het AGB is belast met het dagelijks bestuur, met de vertegenwoordiging met betrekking tot dat bestuur en met de voorbereiding en uitvoering van de beslissingen van de raad van bestuur.

Het directiecomité is verantwoording verschuldigd aan de raad van bestuur. Het verschaft de raad van bestuur informatie over zijn beslissingen en licht hem in over al zijn handelingen.

§ 2 Het directiecomité is daarenboven bevoegd voor alle materies die door de raad van bestuur worden gedelegeerd.

Artikel 20: subdelegatie

Het directiecomité kan de uitoefening van bepaalde bevoegdheden aan personeelsleden van het AGB delegeren.

Artikel 21: vertegenwoordiging

Het AGB wordt, binnen de bevoegdheden van het directiecomité, ten overstaan van derden geldig vertegenwoordigd door de voorzitter van het directiecomité of door twee leden van het directiecomité samen.

Tenzij het directiecomité een bijzondere lastgeving verstrekt, en behoudens een andere regeling in het huishoudelijk reglement, worden de akten en alle andere stukken of briefwisseling ondertekend door de voorzitter van het directiecomité of door twee leden van het directiecomité samen.

Artikel 22: vergoedingen

De leden van het directiecomité oefenen hun mandaat onbezoldigd uit.

HOOFDSTUK III - FINANCIËN EN CONTROLE

Afdeling 1 - Financiën

Artikel 23: pro fisco - kapitaal

Het kapitaal van het bedrijf stemt overeen met de netto-inbrengwaarde van de door de gemeente Herentals overgedragen vermogensbestanddelen en bedraagt 1.809.007,59 euro. Behoudens in geval van ontbinding en vereffening van het bedrijf kan het kapitaal noch geheel, noch gedeeltelijk worden vervreemd, uitgekeerd of overgedragen. Een vermindering van het kapitaal is alleen mogelijk om exploitatieverliezen, minderwaarden of (duurzame) waardeverminderingen te compenseren.

Artikel 24: resultaatsbestemming

Met inachtnaam van de terzake gesloten beleidsovereenkomsten en nadat een bedrag van ten minste vijf (5) procent van de nettowinst (zijnde de winst van het boekjaar na aanzuivering van de overgedragen verliezen) is ingehouden voor de vorming van een reservefonds, een verplichting die ophoudt wanneer het reservefonds een tiende van het sub 23. genoemd volstort kapitaal heeft bereikt, beslist de raad van bestuur over de bestemming van het resultaat.

Afdeling 2 - Financiële controle

Artikel 25: commissaris(en)

De gemeenteraad benoemt één bedrijfsrevisor als commissaris van het AGB.

Artikel 26: duur van de mandaten

De commissaris wordt benoemd voor een hernieuwbare termijn van drie jaar.

HOOFDSTUK IV - VEREFFENING EN ONTBINDING

Artikel 27: ontbinding en vereffening

De gemeenteraad kan, na advies te hebben ingewonnen bij de raad van bestuur, steeds beslissen om tot ontbinding en vereffening van een autonoom gemeentebedrijf over te gaan. In de beslissing tot ontbinding wijst de gemeenteraad de vereffenaars aan. Alle andere organen vervallen op het ogenblik van de ontbinding.

Het personeel in statutair dienstverband van het ontbonden autonoom gemeentebedrijf wordt overgenomen door de stad.

De stad waarborgt de rechten die het autonoom gemeentebedrijf op het ogenblik van ontbinding voor het overgenomen personeel had vastgesteld, m.i.v. de pensioenrechten. De rechten en verplichtingen van het ontbonden autonoom gemeentebedrijf worden overgenomen door de stad, inclusief de overname van de contractuele personeelsleden.

De gemeenteraad kan in het ontbindingsbesluit de personeelsleden, die daarmee moeten instemmen, en de rechten en verplichtingen aanwijzen die overgenomen worden door de overnemer of de overnemers van de activiteiten van het gemeentebedrijf.”

007 Aanstelling bedrijfsrevisor voor het AGB Sport en Recreatie Herentals en het AGB Herentals

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

Eind 2014 stelde de gemeenteraad een commissaris-revisor aan voor het uitvoeren van het toezicht op de financiële toestand en de jaarrekeningen van het AGB Herentals en het AGB Sport en Recreatie Herentals. De aanstelling gebeurde voor de periode 2015-2017 (controle boekjaren 2014-2016). Voor de volgende 3 boekjaren moet er opnieuw een bedrijfsrevisor aangesteld worden.

Het schepencollege organiseerde hiervoor een nieuwe aanbestedingsprocedure.

Juridische grond

- Artikel 263 quater van de nieuwe gemeentewet, waarbij bepaald wordt dat de gemeenteraad voor het uitoefenen van toezicht op de financiële toestand en op de jaarrekening van het autonoom gemeentebedrijf, drie commissarissen moet kiezen buiten de raad van bestuur en dat ten minste één van hen lid moet zijn van het Instituut voor Bedrijfsrevisoren.

Argumentatie

Er werden 3 offertes ingediend. De offerte van Figurad is veel duurder dan beide andere voorstellen. Die liggen wat prijs betreft dicht bij elkaar. Het voorstel van De Neef is 100 euro per jaar goedkoper dan Grant Thornton. Toch wordt geadviseerd om de opdracht aan deze laatste te gunnen. Hiervoor worden 3 redenen aangehaald.

Ten eerste is de prijs van Grant Thornton een gegarandeerde vaste prijs voor de periode van 3 jaar. De prijs van De Neef is jaarlijks aanpasbaar aan de consumptieprijzen.

Daarnaast laat het plan van aanpak van De Neef uitschijnen dat onze eigen inbreng groter zal zijn en dat onze diensten zelf meer tijd moeten besteden aan deze opdracht. Temeer omdat De Neef in het verleden nog niet met ons heeft samengewerkt. Grant Thornton voert de huidige opdracht uit en kent de omstandigheden perfect.

Tenslotte heeft Grant Thornton een zeer uitgebreide referentielijst wat gelijkaardige opdrachten voor AGB's betreft. Zij kunnen terugvallen op zeer veel ervaring. De Neef heeft enkel het AGB Vilvoorde als gelijkaardige referentie opgegeven.

Na het voeren van de aanbestedingsprocedure gunde het college op 11 december 2017 deze opdracht aan:

- Grant Thornton Bedrijfsrevisoren cvba (BE 0439.814.826), Potvlietlaan 6, 2600 Antwerpen, voor het AGB Sport en Recreatie Herentals en het AGB Herentals.

Het behoort tot de bevoegdheden van de gemeenteraad om de bedrijfsrevisoren aan te stellen.

BESLUIT

De gemeenteraad beslist unaniem Grant Thornton Bedrijfsrevisoren cvba (BE 0439.814.826), Potvlietlaan 6, 2600 Antwerpen, aan te stellen als bedrijfsrevisor voor het AGB Sport en Recreatie Herentals en voor het AGB Herentals.

008 Leningsovereenkomst AGB Sport en Recreatie Herentals transactiekredieten investeringsenveloppe 2018

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

Op 7 september 2004 heeft de gemeenteraad van de stad Herentals de oprichting en de statuten van het autonoom gemeentebedrijf AGB Sport en Recreatie Herentals goedgekeurd. Voor het uitvoeren van de doelstellingen van het bedrijf kan de stad middelen ter beschikking stellen van het autonoom gemeentebedrijf via een renteloze lening.

In het voorstel van budget 2018 van AGB Sport en Recreatie Herentals worden de transactiekredieten in de investeringsenveloppe 2018 geraamd op 165.610 euro. De verwachte overgedragen transactiekredieten van de investeringsenvoloppen 2016-2017 zijn geraamd op 126.064,81 euro.

De liquiditeitspositie van het autonoom gemeentebedrijf laat geen integrale en onmiddellijke financiering van de transactiekredieten toe. Daarom is het aangewezen dat de stad ter financiering een lening toestaat aan het autonoom gemeentebedrijf.

De voorafgaande beslissing nr. 2010.047 van 30 maart 2010 bevestigt dat het renteloze karakter van een lening die wordt verstrekt door een gemeente aan een autonoom gemeentebedrijf, niet wordt aangemerkt als een verkregen abnormaal of goedgunstig voordeel in hoofde van het autonoom gemeentebedrijf.

Op 6 december 2016 keurde de gemeenteraad en de raad van beheer van het AGB Sport en Recreatie Herentals de leningsovereenkomst AGB Sport en Recreatie Herentals transactiekredieten investeringsenveloppe 2017 goed.

Op 19 december 2017 keurde de raad van beheer van het AGB Sport en Recreatie Herentals de leningsovereenkomst AGB Sport en Recreatie Herentals transactiekredieten investeringsenveloppe 2018 goed en legde deze ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

Juridische grond

- Gemeentedecreet

Argumentatie

Ter financiering van de investeringen geeft de stad Herentals een renteloze lening aan het AGB Sport en Recreatie Herentals met een aflossingsduur gelijk aan de afschrijvingsduur van de activa.

BESLUIT

De gemeenteraad keurt de leningsovereenkomst AGB Sport en Recreatie Herentals transactiekredieten investeringsenveloppe 2018 goed als volgt:

Leningsovereenkomst AGB Sport en Recreatie Herentals transactiekredieten investeringsenveloppe 2018

Tussen

- de stad Herentals, vertegenwoordigd door het college van burgemeester en schepenen, voor wie optreden de heer Jan Bertels, burgemeester, en mevrouw Tanja Mattheus, stadssecretaris, hierna genoemd "Uitlener", enerzijds, en
- het autonoom gemeentebedrijf 'AGB Sport en Recreatie Herentals', afgekort AGB Sport en Recreatie Herentals, autonoom gemeentebedrijf met rechtspersoonlijkheid, opgericht bij gemeenteraadsbesluit van 7 september 2004 en goedgekeurd bij besluit van de Vlaamse minister van binnenlands bestuur, stedenbeleid, wonen en inburgering van 8 december 2004, met zetel in 2200 Herentals, Augustijnenlaan 30, vertegenwoordigd door de raad van bestuur, voor wie optreedt Jan Bertels, voorzitter, hierna genoemd "Lener", anderzijds,

hierna samen genoemd "de partijen"

wordt een leningsovereenkomst gesloten met volgende voorwaarden:

Artikel 1 – Voorwerp

De Uitlener verleent een lening aan de Lener, die de lening aanvaardt, gelijk aan de hoofdsom, met de duurtijd en volgens de regeling en de voorwaarden, zoals die hierna worden bepaald.

Artikel 2 – Hoofdsom

De Lener erkent aan de Uitlener de som van 291.674,81 euro verschuldigd te zijn. Dit bedrag wordt evenwel aangepast aan het effectief opgenomen bedrag.

Artikel 3 – Doel van de lening

De lening zal uitsluitend worden aangewend voor de financiering van de transactiekredieten van de investeringsenveloppe 2018 en de verwachte overgedragen transactiekredieten van de investeringsenvoloppen 2016-2017 naar 2018.

Het bedrag van de lening wordt aan de Lener terbeschikking gesteld door opnamen via de rekening-courant tussen de Uitlener en de Lener.

Elke aanwending van het ontleende bedrag in strijd met deze overeenkomst heeft van rechtswege de onmiddellijke opeisbaarheid van het openstaande bedrag voor gevolg.

Artikel 4 – Duurtijd

Deze lening is toegestaan voor een termijn tot 31 december 2032.

Tussen partijen is uitdrukkelijk overeengekomen dat al de bepalingen van de huidige overeenkomst na de vervaltijd van toepassing zullen blijven ingeval de terugbetaling, om het even welke reden, niet op de vastgestelde datum zou geschieden, en dit zonder alsdan afbreuk te doen aan de opeisbaarheid.

Artikel 5 - Vaststelling renteloosheid

Er is door de Lener geen enkele rente verschuldigd gedurende de volledige periode dat de lening loopt.

Artikel 6 – Terugbetaling

De Lener verbindt zich er toe om het ontleende bedrag als volgt terug te betalen:

Hoofdsom	291 674,81				
Aantal jaren	5 - 10 - 15				
Rentevoet	0%				
Jaarnummer	Vervaldag	Aflossing	Intrest	Kapitaal	Uitstaand saldo
1	31/12/2018	24 808,12	0,00	24 808,12	266 866,69
2	31/12/2019	24 808,12	0,00	24 808,12	242 058,57
3	31/12/2020	24 808,12	0,00	24 808,12	217 250,45
4	31/12/2021	24 808,12	0,00	24 808,12	192 442,33
5	31/12/2022	24 808,12	0,00	24 808,12	167 634,21
6	31/12/2023	18 170,78	0,00	18 170,78	149 463,43
7	31/12/2024	18 170,78	0,00	18 170,78	131 292,65
8	31/12/2025	18 170,78	0,00	18 170,78	113 121,87
9	31/12/2026	18 170,78	0,00	18 170,78	94 951,09
10	31/12/2027	18 170,78	0,00	18 170,78	76 780,31
11	31/12/2028	15 356,06	0,00	15 356,06	61 424,25
12	31/12/2029	15 356,06	0,00	15 356,06	46 068,19
13	31/12/2030	15 356,06	0,00	15 356,06	30 712,13
14	31/12/2031	15 356,06	0,00	15 356,06	15 356,07
15	31/12/2032	15 356,07	0,00	15 356,07	0,00

Afhankelijk van het bedrag dat effectief door de Lener wordt opgenomen, wordt de definitieve aflossingstabel opgesteld. De eerste vervaldag is 31 december van het jaar van ingebruikname van het actief.

De terugbetaling gebeurt in eerste instantie door middel van schuldvergelijking met de prijssubsidies die door de Uitlener aan de Lener verschuldigd zijn. De Lener machtigt de Uitlener om het passende bedrag op de prijssubsidies in te houden en te boeken als schuld aan de Lener. Deze inhoudingen worden gelijk gespreid over de vier kwartalen (behoudens akkoord van het directiecomité met een afwijking op de gelijke spreiding over de kwartalen).

Indien de prijssubsidies, die door de Uitlener aan de Lener worden toegekend, niet volstaan om de terugbetalingen te voldoen, is het saldo op de vervaldag betaalbaar op rekening BE79

0910 0008 7733 van de Uitlener.

Artikel 7 - Boete bij te late terugbetaling

Over te laat terugbetaalde bedragen is door de Lener bij wijze van boete rente verschuldigd tegen het op dat ogenblik geldende Euribor rentepercentage (minimaal 0,00%), verhoogd met 100 basispunten, en zulks ten belope van het aantal maanden laattijdigheid waarbij iedere begonnen maand als een volledige maand zal worden aangerekend. De Uitlener is bevoegd onmiddellijke betaling daarvan te verlangen.

Ingeval van niet betaling binnen de vijftien (15) dagen na aanmaning bij ter post aangetekende brief wordt het volledige bedrag der lening onmiddellijk opeisbaar en zal het gehele nog verschuldigde bedrag vermeerderd worden met de rente zoals in vorige alinea berekend.

Art. 8 – Opeisbaarheid

Alle uit hoofde van de lening verschuldigde bedragen kunnen met onmiddellijke ingang worden opgeëist, en de lening geldt bij opeising als opgezegd indien:

- de Lener in strijd handelt met deze overeenkomst en het verzuim niet is te herstellen;
- de Lener in strijd handelt met deze overeenkomst en de Lener niet alsnog nagekomen heeft binnen 30 dagen na sommatie per aangetekend schrijven of een langere termijn in de sommatie genoemd, zich in regel te stellen.

Bij niet-naleving door de Lener van haar verplichting(en) heeft de Uitlener het recht onverminderd alle persoonlijk vorderingen en dwangmaatregelen in het algemeen verhaal uit te oefenen op al de goederen van de Lener zowel roerende als onroerende. Alle kosten van beslag, inbegrepen van bewarend beslag, zijn ten laste van de Lener.

Art. 9 - Wijzigingen

Deze leningsovereenkomst bevat de integrale overeenkomst tussen de Uitlener en de Lener en vervangt alle andere mondelinge - of schriftelijke overeenkomsten tussen de Partijen. Deze overeenkomst kan enkel schriftelijk en via uitdrukkelijk akkoord tussen de Partijen worden gewijzigd.

Art. 10 - Niet-overdraagbaarheid

Behoudens in gevallen, vermeld in onderhavige overeenkomst, kan deze overeenkomst, noch enige rechten daarin, geheel of gedeeltelijk worden overgedragen aan derde partijen.

Art. 11 - Toepasselijk recht

Deze Leningsovereenkomst renteloze lening is onderworpen aan het Belgisch recht. Enkel de hoven en rechtbanken van de woonplaats van de Uitlener zijn bevoegd.

Art. 12 – Splitsbaarheid

De nietigheid van één der artikelen van deze overeenkomst of een deel daarvan, tast de geldigheid van de overige bepalingen van deze overeenkomst niet aan, noch van de overeenkomst in haar geheel. Hun afdwingbaarheid blijft onverminderd tot wat wettelijk toegelaten is.

Ingeval van ongeldigheid of onafdwingbaarheid van enige bepaling van de overeenkomst zullen partijen ter goeder trouw onderhandelen teneinde deze te vervangen door een bepaling die zoveel mogelijk hetzelfde effect teweegbrengt als de ongeldige of onafdwingbare bepaling. Evenzo zullen partijen te goeder trouw onderhandelen teneinde een voor iedere partij aanvaardbare oplossing te vinden indien zich een situatie voordoet, die niet voorzien is in de overeenkomst.

Aldus opgemaakt en ondertekend te Herentals op [...] in twee originele exemplaren, waarvan elke partij erkent er één te hebben ontvangen

Voor de Uitlener,

de stadssecretaris,

Tanja Mattheus

Voor de Lener,

de voorzitter van de raad van bestuur,

Jan Bertels

de burgemeester,

Jan Bertels

Stemmen voor: Bertels, Bergen, Hendrickx, Baeten, Vervloesem, Vervoort, Lathouwers, Lambaerts, Van Olmen, Ryken, Michielsen, Michiels, Van den Broeck, De Cat, Moons, Deckers, Verellen, Verraedt, Cleymans, Laureys Koen, Laverge, Vanooteghem, Tegenbos, Laureys Pieter, Verpoorten, Snauwaert en Van Thielen
Onthouding: Marcipont en Sterckx

009 Prijssubsidiereglement AGB Sport en Recreatie Herentals 2018

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

Op 7 september 2004 heeft de gemeenteraad van de stad Herentals de oprichting en de statuten van het autonoom gemeentebedrijf AGB Sport en Recreatie Herentals goedgekeurd. In de huidige omstandigheden heeft het AGB Sport en Recreatie Herentals, om economisch leefbaar te zijn, prijssubsidies nodig van de stad Herentals als vergoeding voor het recht op toegang tot zwembaden- en recreatiedomein Netepark en sporthallen De Vossenbergh te Herentals.

De voorwaarden voor de toekenning van de prijssubsidies worden in een prijssubsidiereglement vastgelegd.

Op 6 december 2016 keurde de gemeenteraad en de raad van beheer van het AGB Sport en Recreatie Herentals het prijssubsidiereglement AGB Sport en Recreatie Herentals 2017 goed. Op 19 december 2017 keurde de raad van beheer van het AGB Sport en Recreatie Herentals het prijssubsidiereglement AGB Sport en Recreatie Herentals 2018 goed en legde deze ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

Juridische grond

- Gemeentedecreet

Argumentatie

De beslissing (BTW nr. E.T.129.288 van 19 januari 2016) had als gevolg dat de financiering van het AGB Sport en Recreatie Herentals grondig moest worden herzien. Omdat de exploitatieontvangsten ontoereikend zijn om de exploitatiekosten te dekken, subsidieerde de stad Herentals de werking bij wijze van een werkingssubsidie. Deze werkingssubsidies worden niet meer in rekening genomen bij het bepalen van het boekhoudkundig resultaat. Daarom worden de werkingssubsidies vervangen door prijssubsidies.

BESLUIT

De gemeenteraad keurt het prijssubsidiereglement AGB Sport en Recreatie goed als volgt:

Reglement: Prijssubsidiereglement AGB Sport en Recreatie 2018

Op basis van de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 (2020) heeft het AGB Sport en Recreatie Herentals vastgesteld dat voor het kalenderjaar 2018 de inkomsten voor het zwembad- en recreatiedomein Netepark en het sportcomplex Vossenbergh 1.515.261 euro exclusief btw moeten bedragen om economisch rendabel te zijn.

Om economisch rendabel te zijn, wil het AGB Sport en Recreatie Herentals vanaf 1 januari 2018 de voorziene toegangsprijzen (inclusief 6 % btw) voor recht op toegang tot zwembaden- en recreatiedomein Netepark en sporthallen De Vossenbergh vermenigvuldigen met een factor 1,67.

De stad Herentals erkent dat het AGB Sport en Recreatie Herentals, op basis van deze ramingen, de voorziene toegangsprijzen (inclusief 6% btw) voor recht op toegang tot de sportinfrastructuur (sporthal en zwembad) moet vermenigvuldigen met een factor 1,67 om economisch rendabel te zijn.

Rekening houdend met de sportieve en sociale functie van de vrijetijdsinfrastructuur wenst de stad Herentals dat er tijdens het kalenderjaar 2018 geen prijsverhogingen doorgevoerd worden ten aanzien van gebruikers van de vrijetijdsinfrastructuur. De stad Herentals wenst immers de toegangsgelden te beperken opdat de vrijetijdsinfrastructuur toegankelijk is voor iedereen. De stad Herentals verbindt er zich toe om voor de periode van 1 januari 2018 tot en met 31 december 2018 deze beperkte toegangsgelden te subsidiëren middels de toekenning van prijssubsidies.

De waarde van de prijssubsidie toegekend door de stad Herentals voor recht op toegang tot de sportinfrastructuur (sporthal en zwembad) bedraagt de prijs (inclusief 6% btw) die de bezoeker voor recht op toegang betaalt, vermenigvuldigd met een factor 0,67.

De gesubsidieerde toegangsgelden (inclusief 6% btw) kunnen steeds geherevalueerd worden in het kader van een periodieke evaluatie van de totale exploitatieresultaten van het AGB Sport en Recreatie Herentals. In de mate er een prijssubsidieaanpassing noodzakelijk is, zal de stad Herentals deze steeds documenteren.

Het AGB Sport en Recreatie Herentals moet op de 5de werkdag van elke kwartaal de stad Herentals een overzicht bezorgen van het aantal gebruikers waaraan recht op toegang is verleend tijdens het voorbije kwartaal tot de vrijetijdsinfrastructuur. Dit overzicht moet ook het bedrag aan te betalen prijssubsidies bevatten. De afrekening van deze prijssubsidies zal gebeuren middels de uitreiking van een debet nota die het AGB Sport en Recreatie Herentals uitreikt aan de stad Herentals. De stad Herentals moet deze debetnota betalen aan het AGB Herentals binnen de 30 werkdagen na ontvangst.

Een nieuw prijssubsidiereglement geldig vanaf 2019 zal worden onderhandeld tussen de stad Herentals en het AGB Sport en Recreatie Herentals voor 30 januari 2019.

Stemmen voor: Bertels, Bergen, Hendrickx, Baeten, Vervloesem, Vervoort, Lathouwers, Lambaerts, Olmen, Ryken, Michielsen, Michiels, Van den Broeck, De Cat, Moons, Deckers, Verpoorten, Snauwaert en Van Thielen

Onthouding: Verellen, Verraedt, Cleymans, Laureys Koen, Laverge, Vanooteghem, Tegenbos, Laureys Pieter, Marcipont en Sterckx

010 Belastingen 2018 - 2019: Opcentiemen onroerende voorheffing

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

Op 5 november 2013 keurde de gemeenteraad het belastingreglement opcentiemen onroerende voorheffing voor de periode 2014-2019 goed.

Door het decreet van 18 november 2016 over de vernieuwde taakstelling en de gewijzigde financiering van de provincies moet er een aanpassing gebeuren aan de gemeentelijke opcentiemen.

Juridische grond

- Gemeentedecreet
- Wetboek van de Inkomstenbelastingen voor wat betreft de onroerende voorheffing
- Decreet van 18 november 2016 over de vernieuwde taakstelling en gewijzigde financiering van de provincies

Argumentatie

Opcentiemen op de onroerende voorheffing brengen voor de gemeente belangrijke inkomsten met zich mee.

Op 5 november 2013 keurde de gemeenteraad het belastingreglement opcentiemen onroerende voorheffing voor de periode 2014-2019 goed.

Artikel 9 van het decreet van 9 november 2012 bepaalt dat de opcentiemen uiterlijk op 31 januari van het aanslagjaar moeten vastgesteld worden door de gemeenteraad.

Om ervoor te zorgen dat de opbrengsten uit de onroerende voorheffing voor de gemeenten gelijk blijven na het decreet van 18 november 2016, moeten de gemeentelijke opcentiemen gedeeld worden door dezelfde factor als waarmee de gewestelijke opcentiemen verhoogd werden.

Voor de stad moeten de gemeentelijke opcentiemen van 1400 gedeeld worden door 1,588. De opcentiemen komen dan op 881,6120. Dit bedrag wordt afgerond naar 882.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor de opcentiemen onroerende voorheffing vast op 882. Deze belasting verlicht de financiële behoefte van de stad.

BESLUIT

De gemeenteraad keurt het belastingreglement opcentiemen onroerende voorheffing goed als volgt:

Artikel 1

Van 1 januari 2018 tot en met 31 december 2019 stelt het stadsbestuur de opcentiemen op de onroerende voorheffing vast op 882 opcentiemen.

Artikel 2

Deze opcentiemen worden ingevorderd door het bestuur van het Vlaams Gewest volgens de regels bepaald voor de heffing van de gewestbelasting.

Stemmen voor: Bertels, Bergen, Hendrickx, Baeten, Vervloesem, Vervoort, Lathouwers, Lambaerts, Van Olmen, Ryken, Michielsen, Michiels, Van den Broeck, De Cat, Moons, Deckers, Verellen, Verraedt, Cleymans, Laureys Koen, Laverge, Vanooteghem, Tegenbos, Laureys Pieter, Verpoorten, Snauwaert en Van Thielen

Stemmen tegen: Marcipont en Sterckx

011 Gemeentelijke dotatie aan de Lokale Politie Neteland: dienstjaar 2018

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

De politiezone Neteland heeft op 17 oktober 2017 een mail gestuurd naar de stad Herentals om het bedrag van de gemeentelijke dotatie budget 2018 mee te delen.

Juridische grond

- Wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, artikel 40, derde en zesde lid en artikel 71, eerste lid
- KB van 7 april 2005 over de regels van de berekening en de verdeling van de gemeentelijke dotaties in een meergemeentepolitiezone
- Omzendbrief BA-2003/07 van 18 juli 2003 van het ministerie van de Vlaamse gemeenschap om de gemeentelijke dotatie aan de politiezone in een afzonderlijk raadsbesluit vast te stellen vooraleer de zone en de gemeente zelf een beslissing nemen over hun begroting
- De politieraad legt de begroting 2018 van de Lokale Politie Neteland op 13 december 2017 voor ter goedkeuring.

Financiële gevolgen

De politiezone Neteland kost de stad 3.382.775 euro voor het dienstjaar 2018.

Argumentatie

De gemeentelijke dotatie aan een meergemeentepolitiezone moet door elke gemeente van de zone vastgesteld worden in een afzonderlijk raadsbesluit.

Raadslid Daniël Marcipont doet volgens artikel 33 van het huishoudelijk reglement een stemverklaring:

Wij gaan ons op dit punt onthouden. Vorig jaar hebben wij tegengestemd, dit jaar zullen wij ons symbolisch onthouden. Ik hoop dat wij dit binnen een jaar kunnen goedkeuren.

BESLUIT

De gemeenteraad beslist een bedrag van 3.382.775 euro in het budget 2018 in te schrijven als gemeentelijke dotatie aan de politiezone Neteland.

Het college heeft de opdracht dit besluit uit te voeren. Dit besluit is onderworpen aan het decreet van 28 april 1993 over de organisatie van het toezicht op de gemeentebesturen.

Stemmen voor: Bertels, Bergen, Hendrickx, Baeten, Vervloesem, Vervoort, Lathouwers, Lambaerts, Van Olmen, Ryken, Michielsen, Michiels, Van den Broeck, De Cat, Moons, Deckers, Verellen, Verraedt, Cleymans, Laureys Koen, Laverge, Vanooteghem, Tegenbos, Laureys Pieter, Verpoorten, Snauwaert en Van Thielen

Onthouding: Marcipont en Sterckx

012 Gemeentelijke dotatie aan de hulpverleningszone Kempen: dienstjaar 2018

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

Het stedelijke brandweerkorps maakt sinds 1 januari 2015 officieel deel uit van de hulpverleningszone Kempen. Voor het budget 2015 van de zone werd een verdeelsleutel vastgelegd op basis van de bedragen die voor 2015 ingeschreven werden in de respectievelijke budgetten van de gemeenten. Voor 2016 zou een nieuwe verdeelsleutel onderhandeld worden.

Voor de opmaak en berekening van de verdeelsleutel werd een werkgroep opgericht. De werkgroep heeft een voorstel uitgewerkt dat werd besproken op een vergadering met de burgemeesters op donderdag 18 juni 2015. Tegelijk werd besloten een motiveringsnota op te stellen en te sturen naar de betrokken schepencolleges.

Op 4 juli 2015 en 5 september 2015 heeft de zoneraad het voorstel van verdeelsleutel voor 2016-2019 goedgekeurd.

Op 6 oktober 2015 heeft de gemeenteraad de verdeelsleutel voor 2016-2019 goedgekeurd.

Op de zoneraad van 16 december 2017 zal de begroting 2018 van de hulpverleningszone Kempen ter goedkeuring worden voorgelegd.

Juridische grond

- Wet van 15 mei 2007, artikel 68 over de civiele veiligheid:
 - §2 de dotaties van de gemeenten van de zone worden jaarlijks vastgelegd door de raad op basis van een akkoord, bereikt tussen de verschillende betrokken gemeenteraden
 - §3 bij gebrek aan akkoord, wordt de dotatie van elke gemeente vastgesteld door de provinciegouverneur, rekening houdende met de volgende criteria voor elke gemeente:
 - de residentiële en actieve bevolking → MIN 70 %
 - de oppervlakte
 - het kadastraal inkomen
 - het belastbaar inkomen
 - de risico's aanwezig op het grondgebied van de gemeente
 - de gemiddelde interventietijd op het grondgebied van de gemeente
 - de financiële draagkracht van de gemeente.

Financiële gevolgen

De hulpverleningszone Kempen kost de stad 941.352 euro voor het dienstjaar 2018.

Argumentatie

De gemeentelijke dotatie aan de hulpverleningszone Kempen moet door elke gemeente van de zone vastgesteld worden in een afzonderlijk raadsbesluit.

BESLUIT

De gemeenteraad beslist unaniem een bedrag van 941.352 euro in het budget 2018 in te schrijven als gemeentelijke dotatie aan de hulpverleningszone Kempen.

013 Aanbesteding van de overheidsopdracht voor postdiensten - dossier 2017-072: goedkeuring

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

Het schepencollege keurde op 25 september 2017 de deelname aan de gezamenlijke aanbesteding voor postdiensten, georganiseerd via de VVSG, principieel goed.

Intussen hebben 219 gemeenten/steden, 165 OCMW's, 25 AGB's, 52 politiezones, 6 hulpverleningszones en 11 'andere' (o.a. VVSG zelf en gemeentelijke vzw's) hun interesse in deelname aan de raamovereenkomst voor postdiensten van de VVSG getoond.

De opdracht werd door de VVSG op 17 november 2017 gepubliceerd op Europees vlak.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de definitieve toetredingsbeslissing goed te keuren.

Juridische grond

- Artikel 42, § 2 juncto artikel 43, §2, 11° van het gemeentedecreet van 15 juli 2005
- Wetgeving inzake overheidsopdrachten, inzonderheid op artikel 2, 6°-7, artikel 43 en artikel 47 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen/de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn van [...] om de interesse van de gemeente/het OCMW tot toetreding aan een aankoopcentrale voor de aanbesteding van een overheidsopdracht voor diensten inzake een raamcontract voor postdiensten van VVSG vzw en om bijgevolg potentiële afnemer te worden van vermeld raamcontract aan VVSG vzw mee te delen
- De principiële beslissing van de Directievergadering van VVSG vzw van 12 juni 2017 tot gunning via een open procedure van de overheidsopdracht voor diensten met als titel "Raamcontract voor de sluiting van individuele contracten inzake universele postdiensten voor Vlaamse lokale besturen"

- De aankondiging in het Bulletin der Aanbestedingen van 17 november 2017 (BDA-nummer 2017-534975) en het Publicatieblad van de Europese Unie van 22 november 2017 (nr. 2017/S 224-466080)
- Beslissing van de Directievergadering van VVSG vzw van 12 juni 2017 waar is bepaald dat:
 - VVSG vzw als aanbestedende overheid overeenkomstig artikel 2, 6°, a), artikel 2°, b) en artikel 47 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, in het kader van vermelde opdracht zal optreden als aankoopcentrale voor de in de opdrachtdocumenten vermelde bepaalde Vlaamse lokale besturen. Deze besturen zullen zich gedurende de duurtijd van het te sluiten raamcontract, die het voorwerp uitmaakt van deze opdracht (bestek nr. VVSGvzw-2017/09/18), op de aankoopcentrale kunnen beroepen om op basis daarvan, individuele contracten inzake universele postdiensten te sluiten die beheerst worden door de voorwaarden van het bestek en de offerte van de dienstverlener;
 - het raamcontract niet exclusief is, en dus VVSG vzw – net als de andere afnemers – steeds de vrijheid hebben om een bepaalde aankoop niet via het raamcontract maar volgens de gewone procedures, die de wet op de overheidsopdrachten toelaat, te voeren, wat in voorkomend geval niet als een wijziging van de opdracht wordt beschouwd

Argumentatie

De voornoemde opdracht van VVSG vzw “Raamcontract voor de sluiting van individuele contracten inzake universele postdiensten voor Vlaamse lokale besturen” is een raamcontract met één dienstverlener en VVSG vzw treedt hierbij op als aankoopcentrale in de zin van artikelen 2, 6°, a), artikel 2°, b) en 47 van de wet van 17 juni 2016.

De gemeente kan van de mogelijkheid tot afname van het raamcontract via de aankoopcentrale gebruik maken overeenkomstig de voorwaarden van het bestek nr. VVSGvzw-2017/09/18 waardoor zij krachtens artikel 47, § 2 van de wet van 17 juni 2016 is vrijgesteld van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren.

Het is aangewezen dat de gemeente/ het OCMW gebruik maakt van de aankoopcentrale om volgende redenen:

- de in de aankoopcentrale voorziene postdiensten voldoen aan de behoefte van het bestuur
- het bestuur moet zelf geen plaatsingsprocedure voeren wat een besparing aan tijd en geld betekent
- VVSG vzw beschikt over knowhow of technische expertise inzake de aanbesteding van postdiensten
- de gemeente is niet verplicht tot enige afname van het raamcontract (geen afnameverplichting)
- de nodige budgetten zijn beschikbaar.

BESLUIT

De gemeenteraad beslist unaniem om beroep te doen op de aankoopcentrale van VVSG vzw voor de aanbesteding van een overheidsopdracht voor postdiensten via het raamcontract ‘Raamcontract voor de sluiting van individuele contracten inzake universele postdiensten voor Vlaamse lokale besturen’ (Bestek nr. VVSGvzw-2017/09/18).

De gemeenteraad belast het college van burgemeester en schepenen met de uitvoering van deze opdracht.

014 Kerkfabrieken: budget 2018

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

De Centrale Kerkraad heeft de budgetten 2018 van de verschillende kerkfabrieken ingediend op 22 november 2017.

Juridische grond

- Decreet 6 juli 2012 tot wijziging van de diverse bepalingen van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten
- Besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 over het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale kerk-besturen

van de erkende erediensten, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 14 december 2012

Argumentatie

De Centrale Kerkraad (CK) moet de budgetten van de kerkfabrieken gecoördineerd indienen bij het gemeentebestuur. Voorafgaand moet advies gevraagd worden bij het Bisdom.

De gemeenteraad neemt binnen een termijn van 50 dagen na ontvangst van de budgetten een beslissing. Blijft de gemeentelijke toelage in het budget binnen de grenzen van het bedrag opgenomen in het goedgekeurde meerjarenplan, dan neemt de gemeenteraad kennis. Is de gemeentelijke toelage in het budget hoger dan het bedrag dat in het goedgekeurde meerjarenplan was opgenomen, dan kan de gemeenteraad het budget aanpassen om overeenstemming met het meerjarenplan te bekomen, behalve wat betreft de kosten die betrekking hebben op het vieren van de eredienst.

De gemeentelijke bijdragen voor de kerkfabrieken Onze-Lieve-Vrouw, Sint-Waldetrudis, Sint-Jan de Doper, Sint-Antonius van Padua en Sint-Bavo blijven binnen de grenzen van de meerjarenplannen 2014-2019 (2020).

De gemeentelijke bijdrage voor de kerkfabriek Sint-Niklaas is verhoogd, de gemeenteraad keurt het budget goed.

Budget 2018		
	Exploitatietoelage	Investeringstoelage
Onze-Lieve-Vrouw	2.376,73	0,00
Sint-Waldetrudis	0,00	0,00
Sint-Jan de Doper	15.733,71	7.500,00
Sint-Antonius van Padua	20.571,83	0,00
Sint-Niklaas	15.439,32	0,00
Sint-Bavo	15.094,44	0,00

BESLUIT

De gemeenteraad neemt kennis van de budgetten 2018 van de kerkfabrieken Sint-Antonius, Sint-Bavo, Sint-Jan de Doper, Onze-Lieve-Vrouw en Sint-Waldetrudis, zoals ingediend door de Centrale Kerkraad.

De gemeenteraad keurt het budget 2018 van de kerkfabriek Sint-Niklaas zoals ingediend door de centrale kerkraad, unaniem goed.

015 Trage verbinding Dopheidestraat: definitief besluit aankoop grond

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

Het verkavelingsplan van de Dopheidestraat (V2003/001) voorziet een trage verbinding voor voetgangers en fietsers tussen de Dopheidestraat en de St.-Bavostraat.

Zoals meegedeeld in het advies vanuit de technische dienst is het westelijke gedeelte van deze verbinding geen openbare wegeenis, maar privaat domein, waarop een private erfdienstbaarheid rustte. Het verwerven van deze private wegeenis werd niet als last mee opgelegd in de vergunning, met als gevolg dat de private erfdienstbaarheid verviel bij realisatie van de verkaveling.

De eigenaars van perceel Herentals 3^e afdeling sectie B 219/c2 sloten dan ook hun eigendom af. Hierdoor namen de bewoners van de Dopheidestraat tijdelijk toegang over het aangrenzend bouwperceel Herentals 3^e afdeling sectie B 219/a2, maar ook deze eigenaars sloten inmiddels terecht hun eigendom af. De wegeenis werd dus volledig afgesloten, wat kwaad bloed zet bij de bewoners van de Dopheidestraat, gezien zij hun bouwperceel kochten op basis van een plan waar een trage verbinding vermeld wordt.

De trage verbinding is nuttig, gezien de bewoners in de huidige situatie een omweg moeten nemen via de Vuurdoornstraat en de Vlierbesstraat richting centrum van Noorderwijk.

Om tot een oplossing te komen, stelde de dienst patrimonium de eigenaars van de voorliggende percelen Herentals 3^e afdeling sectie B 219/c2, 219/e2 en 219/k voor om samen een verkaveling te realiseren. De eigenaars stelden landmeter Marjan De Groot aan en kwamen inmiddels tot een consensus over een verkavelingsontwerp van 3 loten voor open bebouwing en bijhorende verdeling van kosten en opbrengsten, met vrijwaring van een

wegenis met een breedte van 2 meter richting Dopheidestraat. De eigenaars gaven de landmeter inmiddels opdracht om het ontwerp te finaliseren en de verkaveling aan te vragen.

Juridische grond

- Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 57, §1
- Burgerlijk wetboek, artikelen 1582 t.e.m. 1701
- Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikelen 192bis tot en met 192quater

Financiële gevolgen

Actienummer budgetcode	Omschrijving	Bedrag inclusief btw en alle mogelijke kosten	Beschikbaar krediet na vastlegging	Vastlegging
A2017141645 R2017142459 2202000/AF/0050	Trage verbinding Dopheidestraat: definitief besluit aankoop grond	4.000,00	674.554,26	V2017000316

Argumentatie

Onderhandelingen

Alleszins is het wenselijk om de trage verbinding over de vooropgestelde strook te voorzien, omdat deze dan perfect aansluit op de reeds bestaande wegenis en bovendien over deze strook een ondergrondse erfdienstbaarheid rust ten voordele van IVEKA voor het plaatsen en onderhouden van ondergrondse kabels en gasleidingen, zijnde de nutsvoorziening van de Dopheidestraat. De nutsvoorzieningen zouden hierdoor op openbaar domein komen te liggen, de strook biedt geen meerwaarde binnen de verkaveling.

In overleg met Eric Nuyts en Marleen Van den Eynden, eigenaars van het perceel Herentals 3^e afdeling sectie B 219/c2, werd door de dienst patrimonium meegedeeld dat de kosteloze overdracht van de wegenis als last wordt opgelegd bij de verkavelingsvergunning. De eigenaars tonen zich echter niet bereid om de wegenis gratis af te staan aan de stad. Ze stellen voor dat de stad de wegenis aankoopt aan 50 euro/m². In ruil hiervoor zijn ze bereid de wegenis meteen over te dragen, op voorwaarde dat zij nog toegang kunnen nemen tot hun perceel tot de verkavelingsvergunning wordt verleend.

Volgens de dienst patrimonium zijn er 2 scenario's mogelijk:

- De kosteloze grondafstand opleggen binnen de verkavelingsvergunning:
De verkaveling zal sowieso worden aangevraagd, gezien dit voor Eric Nuyts en Marleen Van den Eynden de enige manier is om hun perceel bouwrijp te maken. Door de kosteloze grondafstand als last op te leggen zou de stad de grond gratis kunnen verwerven. Het risico is echter reëel dat de eigenaars beroep zullen aantekenen tegen deze last en deze optie dus een van lange adem zal zijn. De trage verbinding zal waarschijnlijk pas toegankelijk zijn als alle procedures (verkaveling, beroep,...) zijn doorlopen, de sloop van de constructies heeft plaatsgevonden en de verkavelings- en aankoopakte werd opgemaakt.
- De grond onderhands aankopen van de eigenaars:
Door de grond nu onderhands aan te kopen via een voorafgaand splitsingsplan vermijdt de stad een lange procedure en kan de stad de trage wegenis snel weer toegankelijk maken. Nadeel is de kostprijs. Volgens recente schatting Marc Luyckx van Afdeling Vastgoedtransacties lijkt de gevraagde prijs echter billijk.

Principieel besluit

Het schepencollege verleende op 20 november 2017 principieel goedkeuring aan de aankoop van de grond voor openbaar nut voor een totaal bedrag van 3.950 euro (50 euro/m²). Door een foutieve opmeting van de rooilijn blijkt de grond 1 m² groter dan op het initiële plan werd aangegeven. De totale oppervlakte vergroot zo tot 80 m², waardoor de totale aankoopprijs verhoogt tot 4.000 euro.

Opmeting

De grond werd opgemeten als lot 10 (80 m²) in het opmetingsplan door landmeter Marjan De Groot van 5 december 2017. De registratie in de databank der afbakeningsplannen en de prekadastratie werd aangevraagd.

Schatting

Op 7 december 2017 werd een schatting opgemaakt door Marc Luyckx, Vlaams Commissaris van de Afdeling vastgoedtransacties, waaruit blijkt dat de vraagprijs binnen de geschatte grondwaarde valt.

Bodem

De grond is niet opgenomen in het grondeninformatieregister met betrekking tot de bodemkwaliteit. Het aangevraagde bodemattest van OVAM zal dus gunstig zijn.

Verlijden akte

Op 20 november 2017 werd de Afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid aangesteld om een officiële schatting op te maken en de aankoopakte te verlijden. De ontwerpakte ligt nu voor ter definitieve goedkeuring. Vlaams Commissaris Marc Luyckx vraagt machtiging om de akte in naam van de stad te ondertekenen.

Advies dienst PAT

De dienst patrimonium adviseert om de grond voorafgaand aan de verkaveling aan te kopen voor openbaar nut tegen 50 euro/m², omdat de stad:

- een billijke vergoeding betaalt voor deze grond
- een lange aankoopprocedure vermijdt en de wegenis naar de Dopheidestraat snel weer kan openen.

Akkoord eigenaars

De eigenaars verklaarden zich op 11 december 2017 schriftelijk akkoord met de verkoop conform de voorwaarden opgenomen in de ontwerpakte.

BESLUIT

De gemeenteraad verleent definitief en unaniem goedkeuring aan de aankoop voor openbaar nut van een grond in Herentals, St.-Bavostraat, gekadastreerd afdeling 3, sectie B, nr. 219/C2 (deel), met een grootte van 80 m² en aangeduid als lot 10 op het opmetingsplan opgemaakt door landmeter Marjan De Groot op 5 december 2017, van Eric Nuyts en Marleen Van Den Eynden, Bulestraat 66, 2250 Olen voor een totaal bedrag van 4.000 euro (50 euro/m²).

De heer Marc Luyckx, Vlaams Commissaris van de Afdeling Vastgoedtransacties, wordt gemachtigd om de akte van aankoop te ondertekenen.

Het ontwerp van akte, opgemaakt door de afdeling vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid, wordt unaniem goedgekeurd als volgt:

(X)*

Schepen Fons Michiels neemt deel aan de zitting.

016 Fietsostrade Herentals-Balen: gedeeltelijke afschaffing buurtwegen 19, 20, 21, 22 en wijziging tracé buurtweg 13: voorlopige vaststelling

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

De vijf Vlaamse provincies hebben in overleg met de Vlaamse overheid en de gemeenten, een netwerk uitgetekend voor functioneel fietsverkeer. Dit zijn fietsverplaatsingen van huis naar het werk, de school, attractiepolen, ... over de gemeentegrenzen heen. Dit netwerk kreeg de naam 'Bovenlokaal Functioneel Fietsroutenetwerk' (BFF).

Fietsostrades vormen de ruggengraat van het Bovenlokaal Functioneel Fietsroutenetwerk. Het zijn langeafstandsroutes langs rechtlijnige infrastructures zoals spoorlijnen en kanalen.

Het provinciebestuur stelde op 15 december 2011 studie bureau Technum Tractebel Engineering, Coveliersstraat 15, 2600 Antwerpen (Berchem) aan voor het ontwerpen en opvolgen van de uitvoering van de aanleg van de fiets-o-strade langs spoorlijn 15 (Herentals-Balen)

Op 7 februari 2012 sloot het provinciebestuur van Antwerpen een algemene samenwerkings-overeenkomst af met de stad voor de aanleg van deze fietsostrade. De gemeenteraad heeft hiervoor op 4 juni 2013 een Gemeentelijke Begeleidingscommissie opgericht.

Op 23 maart 2017 keurde de provincieraad van Antwerpen het hele project van de fietsostrade Herentals – Balen goed.

Op 6 juni 2017 besliste de gemeenteraad unaniem om de procedure tot aanvraag voor de gedeeltelijke afschaffing van buurtwegen nummers 13, 20, 21 en 22, zoals aangegeven op het plan van deelproject 3, op te starten.

Op 16 juni 2017 werd de aanvraag tot omgevingsvergunning ingediend. De gemeenteraad nam op 5 september 2017 kennis van de aanvraag voor een omgevingsvergunning nummer OMG_2017002538 van de provincie Antwerpen voor het aanleggen van een fietsostrade langs spoorlijn 15 – cluster 1 en keurde de zaak van de wegen, onder voorwaarden, unaniem goed. De gemeenteraad keurde op 5 september 2017 het addendum bij de algemene samenwerkingsovereenkomst tussen de stad en de provincie Antwerpen van 7 februari 2012, unaniem goed. Dit addendum bevat o.a. in artikel 3 - aandeel van de stad Herentals dat de stad verantwoordelijk is voor het afschaffen, verleggen of aanpassen van de buurtwegen op het tracé van de fietsostrade in uitvoering van de buurtwegenwet van 2014.

Juridische grond

- Wet op de buurtwegen van 10 april 1841: artikels 28 en 29
- Besluit van de Vlaamse regering van 20 juni 2014 tot vaststelling van nadere regels voor de organisatie van het openbaar onderzoek inzake buurtwegen, artikel 1

Argumentatie

Bepaling te wijzigen en af te schaffen tracés:

Het tracé van de fietsostrade (deelproject 3) houdt de aanleg van een vrij liggend fietspad in van de St.-Jobsstraat tot aan de stadsgrens richting Doffen en is gelegen aan de zuidzijde van de spoorweg over een lengte van 800 meter. Langs dit project kruisen verschillende buurtwegen de fietsostrade met de naastliggende spoorweg.

In samenspraak met de provincie volgde een gedetailleerd onderzoek naar de gevolgen voor de kruisende buurtwegen. Volgende buurtwegtracés ondergaan hierbij een wijziging:

Buurtweg 13:

Het tracé van buurtweg 13 (Handboogstraat) is nog volledig in gebruik. Het tracé van deze buurtweg wijzigt echter ter hoogte van de aantakking op de fietsostrade. Bij dergelijke procedure is een rooilijnplan vereist, waarbij een logische aansluiting wordt gemaakt op het rooilijnplan van Nieuw-Diependaal, goedgekeurd door de gemeenteraad op 28 augustus 2001.

Buurtweg 19:

Deze buurtweg kruist de fietsostrade en de spoorweg wel en moet dus minstens over deze lengte (gedeeltelijk) worden afgeschaft.

De buurtweg is in praktijk volledig in onbruik tot aan de kruising met buurtweg 17 en loopt dwars door een (private) industriezone. Er zijn echter nog geen afschaffingen gekend voor dit gedeelte. Een afschaffing van het tracé van buurtweg 19 tot het kruispunt met de Zavelbosstraat (buurtweg 17) is dus noodzakelijk.

Buurtweg 20:

Ten zuiden van het kanaal wordt het eerste gedeelte van deze buurtweg nog gebruikt, voornamelijk door Fluxys voor toegang tot hun drukreducerstation op perceel Herentals 2 C 387r. Het huidige tracé volgt het oorspronkelijke tracé van de buurtweg tot aan de talud van de spoorweg en buigt hier af in noordwestelijke richting de kanaaldijk. Het is aangewezen om het tracé van de buurtweg af te schaffen vanaf het begin van de talud van de spoorweg/fietsostrade tot aan het kanaal. Hierdoor blijft de huidige wegenis volledig publiek toegankelijk.

Aan de noordzijde van het kanaal is buurtweg 20 volledig in onbruik tot aan de kruising met de Zavelbosstraat. Een afschaffing van dit gedeelte van het tracé is dus ook nodig.

Buurtweg 21:

Deze is in onbruik tot aan de kruising met de Zavelbosstraat (buurtweg 17), vanaf daar is deze weer in gebruik. Gedeeltelijke afschaffing tot aan de kruising met buurtweg 17 is dus nodig.

Buurtweg 22

Deze buurtweg is tot aan de talud van de spoorweg/toekomstige fietsostrade nog zichtbaar op het terrein en wordt vermoedelijk voornamelijk door de aanpalende eigenaars gebruikt voor toegang tot hun perceel. Bovendien wordt er over dit gedeelte op de plannen een mogelijke ontsluiting van fietsers voorzien, weliswaar ten laste van de stad, wat voor een aantakking kan zorgen bij een toekomstige ontwikkeling van speelbos en recreatie in het nabijgelegen Greesbos en omgeving.

Het gedeelte aan de oostzijde van de fietsostrade/spoorweg werd reeds afgeschaft (besluit deputatie 19 juni 2003). Het is dus aangewezen om het tracé van buurtweg 22 enkel af te schaffen over de (noodzakelijke) breedte van de fietsostrade en spoorweg.

Aanstelling studie bureau

Conform artikel 3 van het addendum aan de samenwerkingsovereenkomst, goedgekeurd door de gemeenteraad op 6 juni 2017, is de stad verantwoordelijk is voor het afschaffen, verleggen of aanpassen van de buurtwegen op het tracé van de fietsostrade in uitvoering van de buurtwegenwet van 2014.

De opdracht kadert evenwel binnen het uitgeschreven bestek en kan hierdoor als 'bijkomende opdracht' worden toegewezen aan het studiebureau. Studiebureau Technum maakte hiervoor volgende prijsraming op:

1. opmaak rooilijnplan ter wijziging van een buurtweg: 1.075 euro exclusief btw
 2. opmaak plan ter (gedeeltelijke) afschaffing van een buurtweg: 600 euro exclusief btw.
- In totaliteit is er 1 buurtwegtracé te wijzigen en zijn er 4 tracés gedeeltelijk af te schaffen, wat de totale kostprijs brengt op 3.475,00 euro exclusief btw, of 4.204,75 euro inclusief btw.
- Het schepencollege gaf op 2 oktober 2017, kaderend binnen het uitgeschreven bestek door de provincie, als bijkomende opdracht aan Tractebel Engineering, Coveliersstraat 15, 2600 Antwerpen (Berchem), de opmaak van volgende plannen:
3. Buurtweg 13: rooilijnplan ter wijziging van het tracé met een logische aansluiting op het rooilijnplan van Nieuw-Diependaal
 4. Buurtweg 19: gedeeltelijke afschaffing van het tracé tot het kruispunt met de Zavelbosstraat (buurtweg 17)
 5. Buurtweg 20: gedeeltelijke afschaffing van het tracé van het begin van de talud van de spoorweg/fietsostrade tot aan de kruising met de Zavelbosstraat (buurtweg 17)
 6. Buurtweg 21: gedeeltelijke afschaffing van het tracé tot aan de kruising met de Zavelbosstraat
 7. Buurtweg 22: gedeeltelijke afschaffing van het tracé ten belope van de breedte van de fietsostrade en spoorweg.

Ontworpen plannen

Om de hierboven vermelde wijzigingen door te voeren, werden door Studiebureau Technum volgende plannen opgemaakt:

Plan	Datum
Gedeeltelijke wijziging tracé buurtweg 13	11 oktober 2017
Gedeeltelijke afschaffing buurtweg 19	11 oktober 2017
Gedeeltelijke afschaffing buurtweg 20	25 oktober 2017
Gedeeltelijke afschaffing buurtweg 21	14 november 2017
Gedeeltelijke afschaffing buurtweg 22	14 november 2017

Verdere procedure

Conform de wet op de buurtwegen moet, na opmaak van de plannen, volgende procedure doorlopen worden voor dit dossier:

Stap	Actie	Termijn
1	Eerste beraadslaging van de gemeenteraad over de (af te schaffen) tracés en vaststelling van het ontwerp rooilijnplan	
2	Openbaar onderzoek 30 dagen	Binnen 30 dagen na stap 1
3	Tweede beraadslaging van de gemeenteraad over de (af te schaffen) tracés en ontwerp rooilijnplan	Binnen 60 dagen na afloop stap 2
4	Beslissing Deputatie	Binnen 90 dagen na ontvangst stap 3

Openbaar onderzoek

Conform de wet op de buurtwegen moet als eerste stap de ontworpen plannen voorlopig vastgesteld worden door de gemeenteraad.

Hierna moet binnen de 30 dagen een openbaar onderzoek ingesteld worden door het college van burgemeester en schepenen dat minstens wordt aangekondigd door:

- aanplakking aan het gemeentehuis en ter plaatse
- een bericht op de website van de gemeente of in het gemeentelijk infoblad
- een bericht in het Belgisch Staatsblad

- een aangetekende brief aan de eigenaars van percelen die palen aan de af te schaffen buurtweg
- een afzonderlijke mededeling aan de deputatie.

Deze aankondiging vermeldt minstens:

- waar de beraadslaging plannen ter inzage liggen
- de begin- en einddatum van het openbaar onderzoek
- het adres waar de opmerkingen en bezwaren naartoe gestuurd moeten worden of kunnen worden afgegeven, en de te volgen formaliteiten.

Na de aankondiging worden de beraadslaging en de plannen gedurende dertig dagen ter inzage gelegd in het gemeentehuis. Opmerkingen en bezwaren worden uiterlijk de laatste dag van het openbaar onderzoek naar de gemeente verstuurd met een aangetekende brief of afgegeven tegen ontvangstbewijs.

De dienst patrimonium stelt voor om het openbaar onderzoek mee in te stellen bij de voorlopige vaststelling van de plannen.

BESLUIT

De gemeenteraad beslist volgende plannen met betrekking tot de wijziging van buurtwegtracés die de fietsostrade Herentals-Balen kruisen, opgemaakt door Tractebel Engineering, voorlopig goed te keuren:

1. Gedeeltelijke wijziging tracé buurtweg 13 van 11 oktober 2017
2. Gedeeltelijke afschaffing buurtweg 19 van 11 oktober 2017
3. Gedeeltelijke afschaffing buurtweg 20 van 25 oktober 2017
4. Gedeeltelijke afschaffing buurtweg 21 van 14 november 2017
5. Gedeeltelijke afschaffing buurtweg 22 van 14 november 2017.

De gemeenteraad beslist de plannen binnen de 30 dagen te onderwerpen aan een openbaar onderzoek conform de procedure uit de wet op de buurtwegen.

De gemeenteraad keurt deze beslissing unaniem goed.

017 Aanleg van voetpaden in de Streepstraat en heraanleg van voetpaden in de St.-Waldetrudisstraat - W-071-2017: keuze gunningswijze en vaststelling lastvoorwaarden

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

De verantwoordelijkheid voor het onderhoud van de voetpaden ligt bij het stadsbestuur.

De technische dienst maakt ieder jaar een lijst op van voetpaden waaraan onderhouds- of herstellingswerken moeten uitgevoerd worden. De lijst komt tot stand aan de hand van controles die door de technische dienst zijn uitgevoerd en op basis van meldingen en klachten van burgers.

Op 6 juni 2016 heeft het college van burgemeester en schepenen zich principieel akkoord verklaard met de aanleg van voetpaden in de Streepstraat en de heraanleg van de bestaande voetpaden in de St.-Waldetrudisstraat in eigen beheer.

Juridische grond

- Wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van de opdracht
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 betreffende de uitvoering van de opdracht
- Gemeentedecreet, artikel 160§1, dat bepaalt dat indien de opdracht bij raadpleging van de mededinging het voorziene budget overschrijdt, de opdracht toch kan toegewezen worden mits het college van burgemeester en schepenen de noodzakelijke verhoging van het betrokken krediet ter goedkeuring voorlegt aan de gemeenteraad bij de eerstvolgende budgetwijziging.

Financiële gevolgen

De technische dienst raamt de kosten voor deze werken op 383.785,38 euro, inclusief btw. Het budget voor de uitvoering van de werken is voorzien onder budgetcode 2017/2241007/SO/0200, actie 1451, raming 2428.

Argumentatie

De technische dienst heeft aanbestedingsdossier W-071-2017 opgemaakt.

De opdracht omvat een vast en een voorwaardelijk gedeelte.

Het vaste gedeelte omvat de heraanleg van de voetpaden in de St.-Waldetrudisstraat.

Het voorwaardelijk deel is de aanleg van nieuwe voetpaden in de Streepstraat. Voor deze werken is een bouwvergunning nodig. Het college van burgemeester en schepenen kan enkel beslissen tot uitvoering van de werken nadat de bouwvergunning is toegekend.

De opdracht wordt gegund door een vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Het is de bevoegdheid van de gemeenteraad om de gunningswijze van de opdracht te bepalen en de lastvoorwaarden goed te keuren.

BESLUIT

De gemeenteraad keurt het bestek W-071-2017 goed en beslist om de opdracht toe te wijzen door een vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

De gemeenteraad beslist in toepassing van artikel 160§1bis van het gemeentedecreet dat, indien de opdracht bij raadpleging van de mededinging het voorziene budget overschrijdt, de opdracht toch kan toegewezen worden mits het college van burgemeester en schepenen de noodzakelijke verhoging van het betrokken krediet ter goedkeuring voorlegt aan de gemeenteraad bij de eerstvolgende budgetwijziging.

De gemeenteraad keurt de beslissing unaniem goed.

018 Marktreglement - aanpassing

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

De nieuwe reglementering voor ambulante activiteiten en markten moet opgenomen worden in een gemeentelijk reglement. Vanaf 12 januari 2018 verhuist het gedeelte van de vrijdagmarkt van de Belgiëlaan naar de zuidkant van de Grote Markt.

Juridische grond

- Gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 42
- Wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening van ambulante activiteiten en de organisatie van openbare markten, gewijzigd bij wet van 4 juli 2005, van 20 juli 2006, 22 december 2009, 21 januari 2013 en decreet van 24 februari 2017 meer bepaald de artikelen 8 tot en met 10
- Koninklijk besluit van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en organisatie van ambulante activiteiten, meer bepaald de artikelen 23 tot en met 44, gewijzigd bij besluit Vlaamse regering van 21 april 2017
- Artikel 8 §1 van voornoemde gewijzigde wet de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten op de openbare markten en kermissen, wordt geregeld bij gemeentelijk reglement
- Artikel 9§ 1 van voornoemde gewijzigde wet de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten op het openbaar domein, buiten de openbare markten en kermissen, wordt geregeld bij gemeentelijk reglement

Argumentatie

De nieuwe reglementering voor de ambulante activiteiten en de markten bevat een dwingende regeling voor de meeste aspecten ervan. De gemeenten moeten deze regeling verplicht opnemen in hun reglement. De beleidsvrijheid voor de gemeenten is beperkt tot de keuze van het maximaal aantal standplaatsen per onderneming, van de duur van het abonnement, van de toewijzingsregels voor losse plaatsen, van de termijn waarbinnen de kandidaten van de abonnementen hun kandidatuur moeten bevestigen, van de volgorde van de toekenning van de standplaatsen, van de redenen voor de opschorting en afstand van het abonnement, van de redenen tot schorsing en opzegging van het abonnement, van het al dan niet toelaten van seizoensgebonden ambulante activiteiten, van het al dan niet toelaten van de wijziging van specialisatie en van het opleggen van bijkomende voorwaarden voor de ambulante handelaars. De VVSG heeft in overleg met de FOD Economie en Middenstand en de gemeenten een modelreglement uitgewerkt. Het stadsbestuur baseert haar reglement op dit model, omdat het een goed uitgewerkte regeling voor de ambulante activiteiten en de markten bevat.

Vanaf 12 januari 2018 verhuist het gedeelte van de vrijdagmarkt van de Belgiëlaan naar de zuidkant van de Grote Markt. Het bestuur wil het bestaande reglement aanpassen tegen de verhuis.

BESLUIT

De gemeenteraad keurt het reglement met betrekking tot de ambulante activiteiten op de openbare markten unaniem goed als volgt:

AFDELING 1 Organisatie van ambulante activiteiten op de openbare markten

Artikel 1 - Gegevens van openbare markten

De gemeente richt op het openbaar domein volgende openbare markten in:

De vrijdagmarkt:

- De gemeente organiseert op het openbaar domein een openbare wekelijkse markt op vrijdag van 8 uur tot 12.30 uur voor algemene waren.
- De openbare vrijdagmarkt vindt slechts gedeeltelijk plaats tijdens onder meer volgende evenementen: de Spiegelfeesten, de lenteshopping, de braderij, Herentals Fietst Feest, de Paaskermis en de Septemberkermis.
- De openbare vrijdagmarkt wordt gehouden op de Grote Markt, in het Hofkwartier en de Augustijnenlaan (tot aan de oprit van de parking voor grootwarenhuis Delhaize).
- De tweede vrijdag van de maand juli wordt een feestmarkt gehouden.
- Het plan van de standplaatsen en een gedetailleerde lijst met specificaties gelden als bijlage bij dit reglement.

De zondagsmarkt:

- De gemeente organiseert op het openbaar domein een openbare wekelijkse markt op zondag van 8 uur tot 12.30 uur.
- Het plan van de standplaatsen en een gedetailleerde lijst met specificaties gelden als bijlage bij dit reglement.
- De openbare zondagsmarkt wordt gehouden op de Augustijnenlaan, vanaf de Nonnenvest tot aan het kruispunt met de Hondenberg.

Allerheiligenmarkt:

- De gemeente organiseert op het openbaar domein een jaarlijkse markt op 30 en 31 oktober en 1 november, telkens van 7 uur tot 17 uur, uitsluitend voor de verkoop van kerkhofbloemen.

6. De Allerheiligenmarkt wordt gehouden op het pleintje voor de ingang van de stedelijke begraafplaats te Herentals.

De gemeenteraad vertrouwt aan het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheid toe om de markten in te delen en wijzigingen op te nemen. Het college zal voor elke standplaats de ligging, de grootte en het gebruik bepalen.

Artikel 1.1 - Aanbodbeperking

Om voldoende variatie in het aanbod te houden en de leefbaarheid van de ondernemers te waarborgen wordt op de zondagsmarkt:

- maximum 65 % van de abonnementen toegekend aan ambulante handelaars in voedingswaren;
- geen enkel abonnement toegekend aan ambulante handelaars in textielwaren;
- maximum 30 % van de abonnementen toegekend aan ambulante handelaars in huis-, tuin- en keukenwaren.

Om voldoende variatie in het aanbod te houden en de leefbaarheid van de ondernemers te waarborgen wordt op de vrijdagmarkt:

- maximum 30 % van de abonnementen toegekend aan ambulante handelaars in voedingswaren;
- maximum 40 % van de abonnementen toegekend aan ambulante handelaars in textielwaren.

Artikel 2 - Voorwaarden inzake toewijzing standplaatsen

Een standplaats op de openbare markt kan enkel toegewezen worden aan :

- de natuurlijke personen die voor eigen rekening een ambulante activiteit uitoefenen, houders van een "machtiging als werkgever";
- rechtspersonen die dezelfde activiteit uitoefenen. De standplaatsen worden toegekend door tussenkomst van een persoon verantwoordelijk voor het dagelijks bestuur van de vennootschap die houder is van de "machtiging als werkgever".

De standplaatsen kunnen occasioneel ook toegewezen worden aan de verantwoordelijken van verkoopacties zonder commercieel karakter, hiervoor toegelaten overeenkomstig artikel 7 van voornoemd KB van 24 september 2006, gewijzigd door BVR van 21 april 2017.

Artikel 3 - Verhouding abonnementen – losse plaatsen

De standplaatsen op de openbare markt worden toegewezen:

- hetzij per abonnement
- hetzij van dag tot dag

Artikel 4 - Toewijzingsregels losse plaatsen

De marktleiding is bevoegd voor de toekenning van de standplaatsen en voor de controle van de inname van de standplaatsen. De toewijzing van losse plaatsen gebeurt voor de vrijdagmarkt bij loting. De toewijzing van losse plaatsen gebeurt op de zondagmarkt bij chronologische volgorde van aankomst op de markt.

De houder van de machtiging als werkgever moet bij de toewijzing van de standplaats aanwezig zijn.

Artikel 5 - Toewijzingsregels per abonnement op de openbare markten

5.1 Vacature en kandidatuurstelling standplaats per abonnement

Wanneer een standplaats die per abonnement toegewezen wordt, vrijkomt, zal nagegaan worden of er een geschikte kandidaat is in het register van kandidaturen, zoals omschreven in artikel 5.2. Als het register geen geschikte kandidaat bevat, maakt de gemeente de vacature bekend.

Deze kennisgeving zal gebeuren door middel van een bericht aangeplakt aan het gemeentelijk infobord en/of via de stedelijke website (www.herentals.be) en/of via de lokale pers.

De kandidaturen kunnen ingediend worden na een melding van vacature of op elk ander tijdstip:

- postdatum geldt als indieningsdatum: per mail, per duurzame drager, per aangetekende zending

5.2 Register van de kandidaturen

Alle kandidaturen worden naargelang hun ontvangst (chronologisch) bijgehouden in een register van kandidaturen. Overeenkomstig het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur kan dit register steeds geraadpleegd worden.

De kandidaturen blijven geldig zolang ze niet werden nagekomen of ingetrokken door hun auteur.

5.3 Volgorde van toekenning van de standplaatsen

Bij het vacant komen van een standplaats per abonnement worden met het oog op de toekenning ervan, de kandidaturen als volgt geklasseerd in het register van kandidaturen:

- rekening houdend met de eventuele specialisatie :
- en dan volgens de kandidaturen bij voorrang van volgende categorieën:
 - personen die een uitbreiding van hun standplaats vragen
 - personen die een wijziging van hun standplaats vragen
 - personen die een standplaats vragen als gevolg van de opheffing ervan die ze op één van de markten van de gemeente innamen of aan wie de gemeente een vooropzeg heeft gegeven omwille van definitieve opheffing van de markt of een deel van de standplaatsen
 - de externe kandidaten
- en dan binnen elke categorie, in voorkomend geval, volgens de gevraagde standplaats en specialisatie
- en tenslotte volgens datum.

Wanneer twee of meerdere aanvragen behorend tot dezelfde categorie tezelfdertijd ingediend worden, wordt als volgt voorrang gegeven:

a) voorrang wordt gegeven aan de aanvrager die de hoogste anciënniteit op de markten van de gemeente heeft; wanneer de anciënniteit niet kan vergeleken worden, wordt de voorrang bepaald bij loting;

b) voor de externe kandidaten wordt de voorrang bepaald bij loting.

5.4. Bekendmaking van de toewijzing van de standplaatsen

De toewijzing van de standplaats wordt bekend gemaakt aan de aanvrager:

- bij een ter post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs;
- of door overhandiging van een brief tegen ontvangstbewijs;

- of bij elektronische post met ontvangstbewijs.

5.5. Het register van de standplaatsen toegewezen per abonnement

Een plan of register wordt bijgehouden waarin voor elke standplaats toegewezen per abonnement vermeld staat:

- de naam, voornaam, het adres van de persoon aan wie of door wiens tussenkomst de standplaats werd toegekend;
- in voorkomend geval, de handelsnaam van de rechtspersoon aan wie de standplaats toegekend werd en het adres van haar maatschappelijke zetel;
- het ondernemingsnummer;
- de producten en/of diensten die te koop aangeboden worden;
- in voorkomend geval, de hoedanigheid van standwerker;
- de datum van de toewijzing van de standplaats en de duur van het gebruiksrecht;
- indien de activiteit seizoensgebonden is, de periode van activiteit;
- de prijs van de standplaats, behalve indien deze op een uniforme wijze vastgelegd is;
- desgevallend, de naam en het adres van de overlater en de datum van de overdracht.

Overeenkomstig het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur kan dit register steeds geraadpleegd worden.

Artikel 6 – Identificatievereiste bij uitoefenen ambulante activiteiten op openbare markt

Elke persoon die een ambulante activiteit uitoefent op de openbare markt, dient zich te identificeren aan de hand van een leesbaar uithangbord, zichtbaar geplaatst op het kraam of het voertuig, indien hij de activiteit aan het kraam of het voertuig uitoefent. Het bord moet eveneens door de aangestelde aangebracht worden wanneer deze alleen werken.

Het bord bevat volgende vermeldingen:

- a) de naam, de voornaam van de persoon die een ambulante activiteit uitoefent als natuurlijk persoon voor eigen rekening of voor wiens rekening of in wiens dienst de activiteit wordt uitgeoefend; of de naam, de voornaam van de persoon die het dagelijks bestuur binnen een rechtspersoon waarneemt of voor wiens rekening of in wiens dienst de activiteit wordt uitgeoefend;
- b) de firmanaam en/of de benaming van de onderneming;
- c) de gemeente waar de zetel of het hoofdkantoor van het bedrijf gevestigd is. Als het bedrijf geen zetel heeft in België moet niet alleen de gemeente maar ook het land vermeld worden.
- d) het inschrijvingsnummer in de Kruispuntbank van Ondernemingen (of een identificatie die deze vervangt, indien het om een buitenlands bedrijf gaat).

Artikel 7 - Duur abonnement

De abonnementen worden toegekend voor de duur van 12 maanden.

Na verloop van deze termijn worden zij stilzwijgend verlengd behoudens anders bepaald door de aanvrager en behoudens intrekking bij aangetekend schrijven door het stadsbestuur in de gevallen bepaald bij schorsing en opzegging van het abonnement.

Artikel 8 - Opschorting abonnement

De houder van een abonnement kan het abonnement opschorten voor een voorziene periode van tenminste een maand wanneer hij ongeschikt is zijn activiteit uit te oefenen:

- door ziekte of ongeval op grond van een medisch attest
- door overmacht op een verantwoorde wijze aangetoond.
- het verkopen van seizoenartikelen.

De opschorting gaat in de dag waarop de gemeente op de hoogte gebracht wordt van de ongeschiktheid en houdt op ten laatste vijf dagen na de melding van het hernemen van de activiteiten. Na afloop van de opschorting krijgt de geabonneerde zijn standplaats terug.

De opschorting impliceert de opschorting van de wederzijdse verplichtingen die uit de overeenkomst voortkomen.

Gedurende de periode van opschorting kan de standplaats toegewezen worden als losse plaats.

Artikel 9 - Afstand van het abonnement

De houder van een abonnement kan afstand doen van het abonnement:

- bij de vervaldag van het abonnement mits een opzegtermijn van tenminste 30 dagen.
- bij stopzetting van de ambulante activiteiten mits een opzegtermijn van tenminste 30 dagen.
- indien hij definitief ongeschikt is om zijn activiteit uit te oefenen omwille van redenen van opschorting van het reglement. In dit geval is geen vooropzeg nodig.

- op ieder ogenblik mits een opzegtermijn van tenminste 30 dagen.

De rechthebbenden van de natuurlijke persoon die voor eigen rekening zijn activiteit uitoefent kunnen bij zijn overlijden, zonder vooropzeg afstand doen van het abonnement waarvan hij de houder was.

Artikel 10 - Schorsing en opzegging van abonnement

Het abonnement zal door het college van burgemeester en schepenen geschorst of ingetrokken worden in volgende gevallen:

- bij niet of niet tijdige betaling van de standplaatsvergoeding
- bij afwezigheid gedurende vier opeenvolgende weken zonder de marktleider vooraf of tijdens zijn eerste week van afwezigheid ervan op de hoogte te stellen
- bij overdracht van een abonnement aan een derde zonder te voldoen aan de voorwaarden bepaald in artikel 14 van onderhavig gemeentelijk reglement
- wanneer andere waren verkocht worden dan diegene vermeld op zijn abonnement
- bij het niet naleven van het gemeentelijk reglement
- bij het niet opvolgen van instructies van de marktleiding.

De beslissing tot schorsing of opzegging wordt betekend bij een ter post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs of op een duurzame drager tegen ontvangstbewijs.

Artikel 11 - Vooropzeg vanuit de gemeente

Wanneer de manifestatie of een deel van de standplaatsen definitief worden opgeheven, geldt een termijn van vooropzeg aan de houders van een standplaats per abonnement van ten minste zes maanden. In gevallen van absolute noodzakelijkheid kan hier van afgeweken worden. De minimumtermijn kan dan ingekort worden

Deze personen krijgen voorrang bij het toekennen van een vacante standplaats per abonnement.

Artikel 12 – Seizoensgebonden ambulante activiteiten

Een seizoensgebonden activiteit is in het algemeen een activiteit die betrekking heeft op producten en diensten die wegens hun aard of traditie slechts gedurende een periode van het jaar verkocht worden.

De abonnementen die toegekend worden voor de verkoop van hoger vernoemde activiteiten worden geschorst gedurende de periode van non-activiteit.

Gedurende de periode van non-activiteit kunnen deze standplaatsen toegewezen worden als losse standplaatsen.

Artikel 13 - Inname standplaatsen

De standplaatsen op de openbare markt kunnen ingenomen worden door:

- a) de natuurlijke personen die voor eigen rekening een ambulante activiteit uitoefenen houders van een “machtiging als werkgever”, aan wie een standplaats is toegewezen;
- b) de verantwoordelijke(n) voor het dagelijks bestuur van een rechtspersoon, aan wie de standplaats is toegewezen, houder(s) van een “machtiging ambulante activiteiten als werkgever”;
- c) de feitelijke venno(o)t(en) van de natuurlijke persoon aan wie de standplaats werd toegewezen, houders van een “machtiging ambulante activiteiten als werkgever” voor de uitoefening van een ambulante activiteit voor eigen rekening;
- d) de echtgenoot/echtgenote en wettelijk samenwonende van de natuurlijke persoon aan wie de standplaats werd toegewezen, houder van een “machtiging ambulante activiteiten als werkgever” voor de uitoefening van een ambulante activiteit voor eigen rekening;
- e) door de personen die beschikken over een “machtiging als aangestelde A” of een “machtiging als aangestelde B”, die een ambulante activiteit uitoefenen voor rekening of in dienst van de natuurlijke persoon of rechtspersoon bedoeld in a) tot d)
- f) de personen die verkopen realiseren zonder commercieel karakter binnen het kader van de acties bedoeld in artikel 7 van voornoemd BVR van 21 april 2017, kunnen een standplaats innemen, toegewezen aan de verantwoordelijke van de actie. Desgevallend kunnen zij deze innemen buiten de aanwezigheid van deze.

De personen opgesomd in b) tot e) kunnen de standplaatsen innemen, toegewezen of onderverhuurd aan de natuurlijke persoon of rechtspersoon voor wiens rekening of in wiens dienst zij de activiteit uitoefenen, buiten de aanwezigheid van de persoon aan wie of door middel van wie de standplaats werd toegewezen of onderverhuurd.

Artikel 14 - Overdracht standplaats

De overdracht van een standplaats is toegelaten onder de volgende voorwaarden

- a) indien de overnemer(s) houder(s) zijn van een machtiging tot het uitoefenen van ambulante activiteiten als werkgever
- b) en de specialisatie van de overlater voortgezet wordt op de overgedragen standplaats. Een eventuele wijziging van de specialisatie kan aangevraagd worden per aangetekend schrijven bij het college van burgemeester en schepenen.
- c) een overgedragen standplaats kan binnen het eerste jaar na de overdracht niet opnieuw worden overgedragen, behalve na expliciete toestemming van het college van burgemeester en schepenen.

De overdracht is geldig voor de resterende geldigheidsduur van het abonnement van de overlater. Ingeval van overdracht wordt het abonnement eveneens stilzwijgend vernieuwd.

De inname van de overgedragen standplaats is pas toegelaten als de stad heeft vastgesteld dat de overnemer beschikt over een machtiging tot uitoefening van ambulante activiteiten om dezelfde specialisatie als de overlater of de specialisaties die toegelaten zijn door de stad, uit te oefenen.

Artikel 15 - Onderverhuur standwerkers

De standwerkers, die een abonnement voor een standplaats verkregen hebben, kunnen hun tijdelijk gebruiksrecht op deze standplaats onderverhuren aan andere standwerkers via een vereniging om, die voor alle standwerkers zonder discriminatie openstaat en op voorwaarde dat de vereniging de lijst van standwerkers aan wie het tijdelijk gebruiksrecht van de standplaats werd onderverhuurd voorafgaandelijk schriftelijk bekend maakt.

AFDELING 2 Organisatie van ambulante activiteiten op het openbaar domein buiten de openbare markten op plaatsen die vooraf bepaald zijn

Artikel 1 - Toepassingsgebied

Op volgende plaatsen is de uitoefening van ambulante activiteiten toegelaten na een voorafgaande machtiging van de gemeente:

- Oud-Strijderslaan (aan de rotonde, recht tegenover Mc Donald's)
- Toekomstlaan (ter hoogte van de Hencofabriek)
- Welvaartstraat ter hoogte van nr. 20
- Atealaan ter hoogte van nr. 71
- Noorderwijk, Ring 1 op het pleintje bij bakkerij Vermeulen
- Noorderwijk, Ring op het pleintje achter het voormalig gemeentehuis
- Morkhoven, Dorp ter hoogte van het dorpsplein (Dorp).
- Herenthoutseweg ter hoogte van het multifunctioneel terrein

De bezettingsmodaliteiten kunnen op eenvoudige vraag bekomen worden bij de gemeente.

Artikel 2 - Voorafgaande machtiging

1. Aanvraag machtiging

Eenieder die een standplaats wenst in te nemen op één of meerdere van de vermelde plaatsen in artikel 1 om ambulante activiteiten uit te oefenen moet voldoen aan de voorwaarden vermeld in artikel 2 en is onderworpen aan een voorafgaande machtiging. Deze machtiging dient voorafgaand aan het uitoefenen van de ambulante activiteit aangevraagd te worden bij het stadsbestuur Herentals, Augustijnenlaan 30, 2200 Herentals.

De aanvrager moet ook vermelden op welke specifieke plaats(-en) hij ambulante activiteiten wenst uit te oefenen.

2. Beslissing machtiging

In geval van positieve beslissing verkrijgt de aanvrager een machtiging met daarin vermeld

- de aard van de producten of diensten die hij gemachtigd is te verkopen
- de plaats
- de datum en duur van de verkoop

De gevraagde machtiging kan geweigerd worden omwille van één of meerdere van onderstaande redenen:

- redenen van openbare orde
- redenen van volksgezondheid
- bescherming van de consument
- activiteit kan het bestaand commercieel aanbod in gevaar brengen.

De gemeente zal deze reden(-en) motiveren in zijn kennisgeving van de negatieve beslissing aan de aanvrager en verwijst tevens naar rechtsmiddelen inzake beroep.

Artikel 3 - Voorwaarden inzake toewijzing en inname standplaatsen

De personen die voldoen aan de voorwaarden tot het verkrijgen (cf. supra Afdeling 1 artikel 2) en innemen van de standplaatsen op de openbare markt (cf. supra Afdeling 1 artikel 13) kunnen standplaatsen op het openbaar domein verkrijgen en innemen.

Artikel 4 - Toewijzingsregels losse standplaatsen

De toewijzing van losse plaatsen gebeurt volgens de chronologische volgorde van aanvragen en desgevallend in functie van de gevraagde plaats en specialisatie.

Wanneer twee of meerdere aanvragen voor standplaatsen gelijktijdig ingediend worden, gebeurt de toewijzing via loting.

Artikel 5 - Toewijzingsregels per abonnement

Hier gelden dezelfde regels als voor de openbare markten (cf. supra)

Artikel 6 - Identificatievereiste bij uitoefenen ambulante activiteiten

Elke persoon die een ambulante activiteit uitoefent op het openbaar domein, dient zich te identificeren aan de hand van een leesbaar uithangbord, zichtbaar geplaatst op de kraam of het voertuig, indien hij de activiteit aan het kraam of het voertuig uitoefent. Het bord moet eveneens door de aangestelden aangebracht worden wanneer deze alleen werken.

Het bord bevat volgende vermeldingen:

- 1° hetzij de naam, de voornaam van de persoon die een ambulante activiteit uitoefent als natuurlijk persoon voor eigen rekening of voor wiens rekening of in wiens dienst de activiteit wordt uitgeoefend; hetzij de naam, de voornaam van de persoon die het dagelijks bestuur binnen een rechtspersoon waarneemt of voor wiens rekening of in wiens dienst de activiteit wordt uitgeoefend;
- 2° de firmanaam en/of de benaming van de onderneming;
- 3° al naargelang het geval, de gemeente van haar maatschappelijke zetel of van de uitbatingzetel; en indien de onderneming niet in België gelegen is, het land en de gemeente waar deze zich bevindt;
- 4° het inschrijvingsnummer in de Kruispuntbank van Ondernemingen (of een identificatie die deze vervangt, indien het om een buitenlands bedrijf gaat).

AFDELING 3

Artikel 1 - Bevoegdheid marktleider

De marktleider is bevoegd om documenten die de machtiging en identiteit van de personen die een ambulante activiteit uitoefenen aantonen te controleren.

Artikel 2 – In werking treden reglement

Dit reglement wordt binnen de maand na de aanneming ervan gestuurd naar de minister van Economie en treedt in werking op 1 januari 2018.

019 Retributies 2018 - 2019: retributiereglement plaatsrecht openbare markt - aanpassing

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

De gemeenteraad stemde op 3 december 2013 het reglement retributie op het eenvormig plaatsrecht op de openbare markt voor een periode die eindigt op 31 december 2019.

Omwille van de maatregelen die opgelegd worden door het Federaal Agentschap voor de veiligheid van de voedselketen in het kader van de problematiek rond vogelgriep, moet het retributiereglement aangepast worden.

Openbaar onderzoek

Dit reglement wordt bekendgemaakt volgens de bepalingen van artikel 186 en 187 van het gemeentedecreet.

Juridische grond

- Gemeentedecreet
- KB van 24 september 2006 over de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten: artikel 31

Argumentatie

De stad richt openbare markten in. Omwille van de maatregelen die opgelegd worden door het Federaal Agentschap voor veiligheid van de voedselketen in het kader van de problematiek rond de vogelgriep moet het bestaande retributiereglement aangepast worden.

De inrichting van deze markten brengen financiële kosten met zich mee voor de organisatie, toezicht, afsluiting van wegen, reinigen, ... Door de financiële toestand van de stad is het noodzakelijk deze kosten te verhalen op de gebruikers van de markt met een retributie volgens het aantal meter inname.

Wanneer de stad vanaf 1 januari 2018 een veearts moet aanstellen, vordert de stad de kosten voor deze aanstelling in gelijke delen terug, verdeeld onder het aantal handelaars die gebruik maken van de diensten van de veearts.

BESLUIT

De gemeenteraad keurt het retributiereglement met betrekking tot de ambulante activiteiten op de openbare markten unaniem goed als volgt:

1. Algemene bepalingen

De stad heft van 1 januari 2018 tot en met 31 december 2019 een retributie op het plaatsrecht op de openbare markt.

2. Gebruiker

De retributie is verschuldigd door iedereen die zich voor de uitoefening van zijn handel of beroep, ongeacht de aard van de koopwaar of inrichting, tijdens de marktdagen op de openbare plaatsen en wegen stelt.

3. Grondslag en tarief

De retributie bedraagt 2,50 euro per strekkende meter, of een gedeelte van een meter, per dag. Voor wagens die gebruik maken van de elektrische installatie, betaalt de belastingplichtige 3,00 euro per dag. Voor de inschrijving vanaf 1 januari 2014 in het register van de kandidaturen (artikel 31 KB 24 september 2006) bedraagt de retributie 10 euro per inschrijving. Deze retributie is eenmalig te betalen. Wanneer de stad vanaf 1 januari 2018 een veearts moet aanstellen, vordert de stad de kosten voor deze aanstelling in gelijke delen terug, verdeeld onder het aantal handelaars die gebruik maken van de diensten van de veearts.

4. Verminderingen

Het bedrag van de retributie bedraagt 1,65 euro per strekkende meter, of gedeelte van een meter per dag voor personen die per kwartaal of jaarlijks wil betalen. Een kwartaal bestaat uit 13 weken, een jaar uit 52 weken. Dit forfaitair recht is in elk geval volledig en vooraf te betalen.

5. Betaling

De vastgestelde retributie moet betaald worden aan de financieel beheerder, zijn aangestelde of de daartoe aangeduide beambten. Bij contante betaling levert de financieel beheerder, zijn aangestelde of de daartoe aangeduide beambten een kwijting af.

Bij niet minnelijke betaling voorziet artikel 94 van het gemeentedecreet de mogelijkheid om een dwangbevel uit te vaardigen. Bij betwisting kan het stadsbestuur zich tot de burgerlijke rechtbank wenden om de retributie in te vorderen.

6. Procedure

Dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden. Het reglement wordt afgekondigd en bekendgemaakt overeenkomstig het gemeentedecreet.

7. Opheffing

De gemeenteraad heft het retributiereglement plaatsrecht openbare markt, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 3 december 2013, op met ingang van de inwerkingtreding van het onderhavig reglement.

020 Project 'Premiestelsels kernwinkelgebied'

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

Begin maart 2017 lanceerde het Agentschap Innoveren en Ondernemen de oproep 'premiestelsels kernwinkelgebied'. De doelstelling van deze oproep is om gemeenten aan te zetten tot financiële maatregelen ter versterking van het kernwinkelgebied. Aan de hand van een subsidie wil de Vlaamse Overheid de leefbaarheid van het stedelijk milieu waarborgen en versterken.

Op 12 juni 2017 ging het college van burgemeester en schepenen akkoord om in te zetten op premies in het kernwinkelgebied en besliste: "het college van burgemeester en schepenen vraagt de premie rond handelskernversterking aan bij Agentschap Innoveren en Ondernemen. Voorwaarde tot het opstarten van deze premie is dat het project door het Agentschap Innoveren en Ondernemen goedgekeurd wordt. Er wordt ingezet op de gevelrenovatiepremie, renovatie van etalages en op wonen boven winkels omdat dit een zichtbaar effect zal hebben en de uitstraling van het kernwinkelgebied ten goede zal komen."

Juridische grond

- Ministerieel besluit houdende de toekenning van een subsidie aan de stad Herentals voor de uitvoering van het project 'PREM.2017.045'.

Argumentatie

Op 16 oktober 2017 ontvingen we de goedkeuring van het project. De subsidieperiode moet ten laatste van start gaan op 1 januari 2018.

Er is een reglement opgesteld.

Raadslid Peter Verpoorten heeft volgende amendementen ingediend:

- Amendement 1:

Artikel 7 Gebiedsomschrijving

Enkel handelspanden, etalages en woningen gelegen boven handelspanden gelegen in volgend doelgebied, komen in aanmerking voor de subsidie:

Grote Markt, Hofkwartier, Zandstraat tot aan de Zandpoort en de Bovenrij tot aan de Bovenpoort, Kerkstraat, Collegestraat, Nieuwstraat, Kloosterstraat, Koppelandstraat, Lantaarnpad en Fraikinstraat.

- Amendement 2:

Artikel 3 Subsidie

Binnen de perken van het in de begroting voorziene krediet (...) verleent de stad Herentals:

- een subsidie voor de renovatie van de voorgevel van een leegstaand handelspand,
- een subsidie voor de renovatie van de etalage van een leegstaand handelspand,
- een subsidie voor aanpassingswerken die wonen boven een winkel mogelijk maken

- Amendement 3:

Art. 11, §3. 'De dossiers worden behandeld in volgorde van indiening en tot uitputting van het goedgekeurde krediet.'

- Amendement 4:

Artikel 15 Verval van recht op de subsidie

Het recht op de subsidie, en bij uitbreiding alle door het stadsbestuur aangegeven verbintenissen vervallen van rechtswege wanneer tussen de aanvraag en de uitbetaling van de subsidie één van volgende feiten plaatsvindt:

- de ontbinding of het faillissement van de aanvrager;
- de onteigening van de houders van zakelijke rechten op het handelspand;
- het volledig teniet gaan van de commerciële ruimte van het handelspand.
- het gedeeltelijk teniet gaan van de commerciële ruimte van het handelspand zodat de handelsuitbating hierdoor onmogelijk wordt.

- Amendement 5:

Artikel 24 Overdraagbaarheid

Principieel goedgekeurde subsidies kunnen overgedragen worden naar een overnemende handelaar of eigenaar indien deze de integrale verplichtingen van de subsidieaanvraag overneemt.

Burgemeester Jan Bertels repliceert dat amendement 1, 3, 4 en 5 omschreven is in de regelgeving van Vlaanderen of het modelreglement van de VVSG. Amendement 2 wordt geïntegreerd in de definitieve notulen.

BESLUIT

De gemeenteraad keurt het reglement met betrekking tot subsidies rond premiestelsels in het kernwinkelgebied unaniem goed als volgt:

Hoofdstuk 1 Begrippenkader

Artikel 1 Definities

Voor de toepassing van dit reglement verstaan we onder:

- Handelszaak: Elke commerciële onderneming waarvoor een inschrijving in de Kruispuntbank van Ondernemingen (KBO) is vereist en die de uitoefening van een kleinhandel tot hoofddoel heeft.
- Handelspand: Het onroerend goed, waarin de handelszaak wordt uitgebaat, met uitsluiting van alle delen die niet uitsluitend worden gebruikt ten behoeve van de uitbating van de handelszaak.
- Handelaar: De uitbater, natuurlijke of rechtspersoon, van de handelszaak.
- Commerciële ruimte (of netto handelsoppervlakte): De oppervlakte bestemd voor de verkoop en toegankelijk voor het publiek, met inbegrip van de niet overdekte oppervlakten.
- Leegstaand handelspand: Elk handelspand waarvan meer dan de helft van de totale vloeroppervlakte niet overeenkomstig de functie van het gebouw wordt aangewend gedurende een termijn van ten minste 12 opeenvolgende maanden. Daarbij wordt geen rekening gehouden met woningen die deel uitmaken van het gebouw.
De functie van het gebouw is deze die overeenkomt met een voor het gebouw of voor gedeelten daarvan afgeleverde stedenbouwkundige vergunning, omgevingsvergunning of melding in de zin van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en latere wijzigingen, milieuvergunning of melding in de zin van het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, met latere wijzigingen. Bij een gebouw waarvoor geen vergunning of melding voorhanden is, of waarvan de functie niet duidelijk uit een vergunning of melding blijkt, wordt deze functie afgeleid uit het gewoonlijk gebruik van het gebouw voorafgaand aan het vermoeden van leegstand, zoals dat blijkt uit aangiften, akten of bescheiden. Een gebouw dat in hoofdzaak gediend heeft voor een economische activiteit, vermeld in artikel 2, 2° van het decreet van 19 april 1995 houdende de maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten en latere wijzigingen, wordt niet beschouwd als leegstaand zolang de oorspronkelijke beoefenaar van deze activiteit een gedeelte van het gebouw bewoont en dat gedeelte niet afsplitsbaar is. Een gedeelte is eerst afsplitsbaar indien het na sloping van de overige gedeelten kan worden beschouwd als een afzonderlijke woning die voldoet aan de bouwfysische vereisten.
- Gevelrenovatie: De werkzaamheden verricht door ambachtslui en/of aannemers, die tot doel hebben de voorgevel van een bestaand leegstaand handelspand binnen het doelgebied te renoveren.
- Renovatie: De werkzaamheden verricht door ambachtslui en/of aannemers, die tot doel hebben een bestaand leegstaand handelspand binnen het doelgebied (beter) geschikt te maken voor de uitbating van een handelszaak.
- Wonen boven winkel: Verbouwing van een handelspand waarbij op de verdieping(en) een nieuwe woongelegenheden ontstaat of een bestaande woongelegenheden beter toegankelijk wordt.
- Kernwinkelgebied: Grote Markt + Hofkwartier + Zandstraat tot aan de Zandpoort + Bovenrij tot aan de Bovenpoort.

Hoofdstuk 2 Algemeen

Artikel 2 Doelstelling

De subsidie heeft als doelstelling de stedelijke aantrekkingskracht te verhogen en zo de uitstraling en kwaliteit van leegstaande handelspanden in het kernwinkelgebied, etalages van leegstaande handelspanden uit het kernwinkelgebied, leegstaande woningen boven handelspanden uit het kernwinkelgebied en het openbaar domein te verbeteren.

Artikel 3 Subsidie

Binnen de perken van het in de begroting voorziene krediet, en onder voorbehoud van de in volgende paragraaf vermelde financiering, verleent de stad Herentals:

- een subsidie voor de renovatie van de voorgevel van een leegstaand handelspand,
- een subsidie voor de renovatie van de etalage van een leegstaand handelspand,
- een subsidie voor aanpassingswerken die wonen boven een winkel mogelijk maken.

Hoofdstuk 3 Toepassingsgebied

Artikel 4 Begunstigden

De subsidie kan aangevraagd worden door een natuurlijke persoon of een rechtspersoon, die:

- houder is van zakelijke rechten op het handelspand en de hiermee bovenliggende woongelegenheden, met name:

- de volle eigenaar,
 - de vruchtgebruiker,
 - de erfpachter,
 - de opstalhouder.
- huurder is van de commerciële ruimte in het handelspand.

Artikel 5 Algemene voorwaarden

§1. De subsidie betreft enkel handelspanden en bovengelegen wooneenheden:

- die op de in artikel 7 omschreven doelgebieden zijn gelegen,
- die over een omgevingsvergunning beschikken,
- die in overeenstemming zijn met de stedenbouwkundige voorschriften,
- die conform zijn met alle wettelijke verplichtingen,
- die momenteel leegstaan maar waar een nieuwe invulling door een handelszaak of bovenliggende woning boven een handelszaak wordt voorzien.

§2. Werken komen enkel in aanmerking voor subsidiëring voor zover

- ze in overeenstemming zijn met de stedenbouwkundige voorschriften,
- de noodzakelijke vergunningen bekomen zijn,
- ze in overeenstemming zijn met andere reglementen en regelgeving die van toepassing zijn.

Artikel 6 Uitgesloten van de subsidie

Volgende handelspanden komen niet in aanmerking voor de subsidie rond gevelrenovatiepremies en renovatie van de etalages:

- Dienstverlenende, intellectuele beroepen of kantoorfuncties met dergelijk karakter (bijvoorbeeld boekhouders/fiscalisten, juristen, accountants, bedrijfsrevisoren, belastingconsulenten, verzekeringsmakelaars, landmeters, agenten en makelaars in bank- en verzekeringsproducten);
- Financiële en verzekeringsinstellingen; immo-, interim- en andere kantoren / vrije of intellectueel dienstverlenende beroepen;
- Andere kantoorfuncties zonder voor publiek vrij toegankelijke commerciële ruimte;
- Groothandel (bij gemengde activiteit is de ingeschreven hoofdactiviteit in de Kruispuntbank doorslaggevend);
- Grootwarenhuizen.

Artikel 7 Gebiedsomschrijving

Enkel handelspanden, etalages en woningen gelegen boven handelspanden gelegen in volgend doelgebied, komen in aanmerking voor de subsidie:

Grote Markt, Hofkwartier, Zandstraat tot aan de Zandpoort en de Bovenrij tot aan de Bovenpoort.

Hoofdstuk 4 subsidieerbare werken

Artikel 8 Subsidieerbare werken

§1. Volgende werken die de renovatie en/of verfraaiing van de voorgevel van een handelspand en/of etalage tot gevolg hebben, komen in aanmerking voor de subsidie:

- Het mechanisch (borstelen, schuren, lagedruk stralen,...) nat (bevloeiing, verzadigde stoom, water onder druk,...) en/of chemisch reinigen van de gevel. De reinigingstechniek dient aangepast aan het gevelmateriaal
- Schilderwerken
- Pleisteren
- Ontvoegen, (her)voegen en dichten van barsten
- De werken nodig voor een goede afwerking zoals gladschuren, afkrabben, ontmossen
- Nieuwe voorgevel voorzien
- Plaatsen van inkomdeuren (voor commercieel gedeelte)
- Sfeerverlichting op de voorgevel op voorwaarde dat dit energiezuinige verlichting is en op die wijze wordt aangebracht dat lichthinder wordt vermeden
- Reinigen, verven, behandelen of vervangen van ramen en het schrijnwerk

§2. Volgende werken die het wonen boven winkels bevorderen, komen in aanmerking voor de subsidie:

- Plaatsen van inkomdeuren,
- Voorzien van een doorgang (= trap, lift, deur) naar het woongedeelte boven het handelspand,

- Plaatsen en vervangen van garagepoorten,
- Werken waardoor de woongelegenheden boven het handelspand bereikbaar wordt.

§3. Volgende werken worden uitdrukkelijk uitgesloten van subsidiëring:

- Eigen prestaties
- Erelonen en kosten aan architecten of veiligheidscoördinatie
- Nieuwbouw

Artikel 9 Bijkomende voorwaarden

Algemene bijkomende voorwaarden:

§1. Bij de beoordeling van het dossier staat kwaliteit van materialen en uitvoering centraal. De gesubsidieerde werken moeten:

- uitgevoerd worden in kwalitatieve materialen die voldoende duurzaam en stevig zijn voor het bedoelde gebruik.
- de werken dienen uitgevoerd te worden volgens de regels van de kunst.

In het geval van gevelrenovatie dienen de werken:

§1. het uitzicht van de voorgevels en het straatbeeld te verbeteren en te respecteren.

§2. is de aanvrager verplicht alle niet-relevante uithangborden, onvergunde reclamepanelen en andere onvergunde gevelconstructies te verwijderen.

§3. mag de volledige voorgevel met inbegrip van alle verdiepingen, na voltooiing van de werken geen zichtbare gebreken vertonen, zowel bouwtechnisch als naar onderhoud toe.

§4. zich ruimtelijk in te passen in architectonische en ruimtelijke kwaliteiten van zowel de voorgevel als het geheel van het pand waar ze deel van uitmaken.

Hoofdstuk 5 Subsidie

Artikel 10 Subsidiebedragen

§1. De uit te voeren werken moeten minimaal

- 500 euro exclusief btw bedragen

§2. De subsidie bestaat uit een tussenkomst in de kosten

- Ten belope van 60 % van het factuurbedrag exclusief btw met een maximum van 10.000 euro.

Artikel 11 Beperkingen

§1. Voor een zelfde pand kan de subsidie rond gevelrenovatie en de subsidie rond renovatie van de etalage slechts eenmalig verleend worden.

§2. Voor een zelfde pand kan de subsidie rond wonen boven winkels slechts eenmalig verleend worden.

§3. De dossiers worden behandeld a rato van indiening en tot uitputting van het goedgekeurde krediet.

§4. Wanneer sprake is van een samenvoeging van panden, worden de samen te voegen panden beschouwd als één geheel.

Hoofdstuk 6 Aanvraag van de subsidie

Artikel 12 Aanvraagdossier

§ 1. Een aanvraag tot het bekomen van de subsidie dient aangetekend verzonden of tegen ontvangstbewijs afgeleverd te worden aan: college van burgemeester en schepenen, Augustijnenlaan 30, 2200 Herentals.

§2. De aanvraag dient de volgende documenten te bevatten om ontvankelijk te zijn:

1. het behoorlijk ingevulde en door de aanvrager ondertekende aanvraagformulier. Het aanvraagformulier kan bekomen worden bij de communicatiedienst en via www.herentals.be/handelskernversterking.
2. een document waaruit het bouwrecht van de aanvrager blijkt, zijnde: een kopie van de onderhandse koopovereenkomst, de notariële koopakte, de huurovereenkomst of elke andere titel waaruit het bouwrecht blijkt;
3. een ondertekend akkoord omtrent de werken tussen (in voorkomend geval) alle betrokken naakte eigenaars, alle houders van zakelijke rechten en de huurder;
4. de stedenbouwkundige vergunning indien vereist voor de uit te voeren werken;
5. een gedetailleerde omschrijving van de uit te voeren werken. Dit kan aan de hand van een bestek met een beschrijving van procedé, materialen, kleuren,... aangevuld met stalen of duidelijke representatieve afbeeldingen van te gebruiken materialen. Uit de beschrijving moet ondubbelzinnig het beoogde resultaat van de werken blijken;
6. een nauwkeurige prijsraming of offerte(s) van een aannemer;

7. genummerde foto's van de bestaande toestand en ontwerpplannen met aanduiding van de oriëntatie van de foto's.

Artikel 13 Ontvankelijkheid

De aanvraag is pas ontvankelijk zodra deze volledig is. De ontvankelijkheid wordt 30 dagen na indiening van de aanvraag meegedeeld via een gewone zending.

Hoofdstuk 7 Beoordeling van de aanvraag

Artikel 14 Beslissing

§1. Het college van burgemeester en schepenen beslist op advies van de bevoegde stedelijke diensten de aanvraag principieel goed te keuren of te weigeren, en deelt binnen 2 maanden na indiening van de ontvankelijke aanvraag zijn beslissing schriftelijk mee aan de aanvrager.

§2. Het college van burgemeester en schepenen behoudt zich het recht voor om alle onderzoeken uit te voeren die vereist zijn voor de behandeling van de aanvraag. Indien de aanvrager hierbij zijn medewerking weigert, vervalt het recht op de premie.

Artikel 15 Verval van recht op de subsidie

Het recht op de subsidie, en bij uitbreiding alle door het stadsbestuur aangegeven verbintenissen vervallen van rechtswege wanneer tussen de aanvraag en de uitbetaling van de subsidie één van volgende feiten plaatsvindt:

1. het overlijden, de ontbinding of het faillissement van de aanvrager;
2. de onteigening van de houders van zakelijke rechten op het handelspand;
3. het volledig of gedeeltelijk teniet gaan van de commerciële ruimte van het handelspand.

Hoofdstuk 8 Aanvraag van de werken

Artikel 16 Aanvang

Om voor de subsidie in aanmerking te komen, mogen de werken niet beginnen vóór de principiële goedkeuring van de aanvraag door het stadsbestuur.

Hoofdstuk 9 Uitbetaling van de subsidies

Artikel 17 Termijnen

§1. De aanvrager moet uiterlijk 1 jaar na de principiële goedkeuring van de aanvraag door het stadsbestuur, per aangetekend schrijven of tegen persoonlijke afgifte, de aanvraag tot uitbetaling van de subsidie indienen. Desgevallend moet deze termijn ook vallen binnen de termijn van de goedgekeurde omgevingsvergunning.

§2. Het college van burgemeester en schepenen kan de termijn waarbinnen de aanvraag tot uitbetaling van de subsidie moet ingediend worden, zoals bepaald in §1. van dit artikel, inkorten.

§3. Indien de aanvrager de aanvraag tot uitbetaling van de subsidie niet tijdig kan inleveren, kan hij voor het verstrijken van de voorziene termijn uitstel vragen bij het college van burgemeester en schepenen via een gemotiveerd schrijven. Het college van burgemeester en schepenen deelt zijn beslissing mee via een gewone zending.

Artikel 18 Aanvraagdossier

§1. De aanvraag tot uitbetaling van de subsidie bestaat minimaal uit volgende documenten:

1. Kopieën van de rechtsgeldige facturen betreffende de werkzaamheden, op naam van de aanvrager en voor voldaan ondertekend.
2. Vereiste keuringsattesten (gas en elektriciteit)
3. Foto's van na de werken

Artikel 19 Berekening subsidie

§1. De feitelijke subsidiebedrag wordt berekend op basis van de voorgelegde en aanvaarde facturen, exclusief de belasting op toegevoegde waarde.

§2. Sommige facturen kunnen (gedeeltelijk) geweigerd worden omdat de werkzaamheden waarop ze betrekking hebben niet in aanmerking komen. Daarom is het belangrijk dat de aanvrager op de facturen aangeeft welke werken in aanmerking komen. Facturen die onduidelijk zijn of waarvan niet af te leiden valt over welke werken het precies gaat worden onontvankelijk verklaard.

§3. Kastickets, bestelbons, enz. worden niet aanvaard. Als u daarover beschikt, raden wij aan om bij uw leverancier hiervan een factuur te vragen.

§4. De feitelijke subsidie kan nooit hoger zijn dan de oorspronkelijk berekende maximale subsidie (op basis van de voorgelegde offertes).

Artikel 20 Uitbetaling

§1. De subsidie kan pas uitbetaald worden als aan elk van volgende voorwaarden is voldaan:

- De aanvraag tot het bekomen van de subsidie werd principieel goedgekeurd.
- Controles ter verifiëring van de uitgevoerde werken werden toegelaten.
- De uitvoering van de werking is gebeurd volgens de goedkeuring en de geldende bepalingen van dit reglement.
- De aanvraag tot uitbetaling van de subsidie werd goedgekeurd.
- De aanvrager verbindt er zich toe om zo snel mogelijk de uitbating van een handelszaak in het pand te verwezenlijken of zo snel mogelijk boven het handelspand te gaan wonen.
- De kosten zijn gefactureerd op het adres van de eigenaar of de uitbater van de handelszaak.
- Kosten kunnen worden gestaafd met facturen met een prestatiedatum binnen de subsidieperiode.
- De facturen zijn betaald.
- De handelszaak mag niet behoren tot de uitgesloten handelszaken zoals bepaald in artikel 6 van dit reglement.
- De uiterste datum voor het indienen van facturen is 31 december 2019.

§2. Na een positieve beslissing wordt de subsidie binnen de 60 dagen uitbetaald door overschrijving op het rekeningnummer van de gerechtigde(n).

Hoofdstuk 10 Sancties

Artikel 21 Sancties

§ 1. Het college van burgemeester en schepenen zal de terugvordering van de subsidie eisen, vermeerderd met de wettelijke intrest:

- indien deze toegekend en uitbetaald werd op basis van onjuiste gegevens of valse verklaringen afgelegd met het oog op het onrechtmatig genieten van de subsidie
- indien de wettelijke verplichtingen niet worden nageleefd
- wanneer achteraf blijkt dat de subsidie niet aangewend wordt voor het doel waarvoor ze werd toegekend.

§ 2. Het college van burgemeester en schepenen kan de terugvordering van de subsidie eisen pro rata van het aantal overblijvende jaren en verhoogd met de wettelijke intresten op deze sommen vanaf de datum van ingebrekestelling met aanmaning van terugbetaling, indien:

- de eigenaar van het handelspand die dit pand verhuurt, binnen de vijf jaren na uitkering van de subsidie het handelspand verkoopt of het niet terug verhuurt ingeval van stopzetting of beëindiging van de huurovereenkomst;
- de eigenaar van het handelspand die de handelszaak in het pand zelf uitbaat, binnen de vijf jaren na uitkering van de subsidie de handelszaak verkoopt of stopzet.
- de huurder van het handelspand die de handelszaak uitbaat, binnen de vijf jaren na uitkering van de subsidie de handelszaak verkoopt of stopzet;

De voorwaarde van vijf jaren uitbating vervalt indien het stadsbestuur zelf aan de basis zou liggen van een kortere uitbatingperiode. De subsidie wordt in dit geval niet teruggevorderd.

§3. Als blijkt dat de werken al begonnen zijn vóór de principiële goedkeuring van de aanvraag door het stadsbestuur kan de totaliteit van de werken niet meer worden uitbetaald. De aanvrager zal hiervan per gewoon schrijven op de hoogte worden gebracht.

§ 4. Voor betwistingen in verband met dit reglement zijn enkel de rechtbanken van Turnhout bevoegd.

Hoofdstuk 11 Slotbepalingen

Artikel 22 Cumuleerbaarheid

§1. De subsidie is niet cumuleerbaar met andere steunmaatregelen voor dezelfde werken.

§2. De aanvrager verbindt zich ertoe, door de ondertekening van het aanvraagdossier, om de ingediende facturen voor deze subsidie niet meer te gebruiken voor het bekomen van andere toelagen.

Artikel 23 Publiciteit

Iedere aanvrager verbindt zich er toe om, voor de duur van de werken en voldoende zichtbaar een bord te plaatsen waarop duidelijk te lezen staat dat de renovatie mee mogelijk gemaakt wordt met de subsidie bekomen van de stad Herentals en het Agentschap Innoveren en Ondernemen.

Artikel 24 Overdraagbaarheid

Principieel goedgekeurde subsidies kunnen niet overgedragen worden naar een overnemende handelaar of eigenaar.

Artikel 25 Geldigheidsduur

Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2018 en is geldig tot en met 31 december 2019.

021 Subsidies 2018-2019: Reglement premie inbraakbeveiliging voor de periode 2018-2019- goedkeuring

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

Op de gemeenteraad van 5 november 2013 werd het subsidiereglement premie inbraakbeveiliging vernieuwd en verlengd voor de periode 2014-2017.

Juridische grond

- Gemeenteraadsbeslissing van 5 november 2013

Argumentatie

Het gemeentelijke subsidiereglement 'premie inbraakbeveiliging' loopt tot eind 2017. Omdat het strategisch veiligheids- en preventieplan tot 2019 goedgekeurd is, moet het subsidiereglement premie inbraakbeveiliging verlengd worden tot 2019.

BESLUIT

De gemeenteraad keurt het subsidiereglement 'premie inbraakbeveiliging' binnen de perken van de beschikbare budgetten voor de periode 2018-2019 unaniem goed als volgt:

A. Definities

1. Met een premie wordt in dit reglement bedoeld: een procentuele terugbetaling tot een maximumbedrag, van de gemaakte kosten van aankoop en/of installatie van inbraakwerende middelen ter beveiliging van de woning tegen inbraak.
2. Met een woning wordt in dit reglement verwezen naar het huis of appartement bedoeld voor private huisvesting waarin geen handelsactiviteit noch vrij beroep uitgeoefend wordt en gelegen is op het grondgebied van de stad Herentals. Er kan geen aanvraag ingediend worden voor een leegstaande of door de burgemeester ongeschikt of onbewoonbaar verklaarde woning.
3. Natuurlijke personen kunnen een aanvraag doen. Vennootschappen en andere rechtspersonen zijn uitgesloten. Natuurlijke personen die de woning geheel of gedeeltelijk gebruiken in het kader van hun beroepsactiviteit, zijn eveneens uitgesloten.
4. Met veiligheidsslotsen wordt in dit reglement bedoeld: een veiligheidscilinder, een veiligheidsbeslag, een meerpuntsluiting, sluitplaten, sluitkom, uithefveiliging aan scharnierzijde en opzetsloten.
5. Met grendelbeveiligingssystemen wordt in dit reglement bedoeld: ééntoers schroeven voor lichtkoepels, een barrièrestang, een schuifpui, een schuifpuiplot, paddenstoelnokken, een deurspion en een rolluikbeveiliging tegen opheffen.
6. Met een slotbeveiligingssysteem wordt in dit reglement bedoeld: slotvaste kruk op (schuif)ramen, een erkend hangslot en een secustrip.

B. Doel

1. Het doel van de toekenning van de premie is de fiscaal zwakkere bewoners aan te moedigen om de woning beter te beveiligen en zo inbraken te voorkomen.
2. De genomen maatregelen moeten bijdragen tot de beveiliging van de gehele woning en moeten het risico van inbraak voor de hele woning verkleinen. Dit houdt in dat alle toegangen (deuren, ramen, keldergaten,...) tot de woning in dezelfde mate moeten worden beveiligd.
3. De maatregelen die in aanmerking komen, moeten gericht zijn op de verbetering van de organisatorische en fysieke beveiliging van de woning.

De volgende investeringen komen in aanmerking:

- Specifiek inbraakwerend glas
- Specifieke beveiligingssystemen tegen inbraak zoals veiligheidsslotsen, slotbeveiligingssystemen, grendelbeveiligingssystemen en kierstandhouders, die oorspronkelijk werden geïnstalleerd of later worden aangebracht op de gevelelementen zoals deuren, ramen, luiken, garagepoorten, lichtkoepels, dakvensters, keldergaten en hekken.

- Motor met anti-ophefsysteem voor elektrische garagepoorten
 - Uitgesloten:
 - de uitgaven voor de levering en plaatsing van gevelelementen als dusdanig: ramen, deuren, luiken, garagepoorten, lichtkoepels, dakvensters, keldergaten en hekken
 - gepantserde deuren
 - alarmsystemen (zowel installatie, onderhoud als aankoop)
 - camerasysteem uitgerust met een registratiesysteem
- C. De premie wordt toegekend en uitbetaald aan de aanvrager:
- de huurder van een particuliere woning die er zijn domicilie heeft
 - de eigenaar van een particuliere woning
- D. De premie wordt slechts toegekend:
- indien er een diefstalbeveiligingsadvies plaatsgevonden heeft
 - indien de uitgevoerde beveiligingsmaatregelen voldoen aan de minimale voorwaarden die de diefstalpreventieadviseur tijdens het beveiligingsadvies formuleerde
 - indien de aanvrager voldoet aan de voorwaarden
 - eenmalig per woning. Enkel de eerst ingediende aanvraag komt in aanmerking voor deze premie.
- E. De premie bedraagt 30 % van de aankoop- en/of installatiekosten (exclusief btw) met een maximum van 250 euro per particuliere woning.
- F. Voorwaarden om in aanmerking te komen:
1. De aanvrager moet behoren tot één van volgende categorieën (1) en aan een van de criteria omschreven bij (2):
 - In de periode van 2018-2019 het slachtoffer geweest zijn of worden van een inbraak of poging tot inbraak en waarvan er een proces-verbaal werd opgemaakt. De slachtoffers dienen binnen de drie maanden na de gepleegde feiten een aanvraag in.
 - Ouder dan 60 jaar of alleenwonend zijn en het moet gaan om een woning waarvan het kadastraal inkomen van hun woning niet hoger is dan 1.490 euro (niet-geïndexeerd).
 2. De aanvrager moet tevens voldoen aan één van de volgende criteria:
 - Personen met recht op een verhoogde tegemoetkoming van de ziekte- en invaliditeitsverzekering. Zij voldoen aan deze voorwaarden als het derde cijfer van het kleefbriefje van hun ziekenfonds een '1' is, of door het voorleggen van een geldig attest.
 - Personen met een laag inkomen: gezinnen met een jaarlijks bruto belastbaar gezinsinkomen dat lager of gelijk is aan 15.714,49 euro (129,98 euro x gezondheidsindex 11/2017) verhoogd met 2.931,59 euro (24,25 euro x gezondheidsindex 11/2017) per persoon ten laste.
- De genoemde bedragen worden aangepast naargelang de wijzigingen van de gezondheidsindex.
- G. Procedure voor het aanvragen en verkrijgen van de beveiligingspremie:
1. Voorafgaand aan de aankoop en installatie van de beveiligingsmaatregel is het aanbevolen een beveiligingsadvies van de diefstalbeveiligingsadviseur van de lokale politie of van de dienst preventie van de stad te vragen. De aanvraag voor dit advies kan rechtstreeks bij de dienst preventie van de stad of via de website van de stad. Het advies is gratis.
 2. Van het beveiligingsadvies wordt een schriftelijk verslag opgemaakt en een checklist, in tweevoud. Eén exemplaar is bestemd voor de aanvrager. Aan de hand daarvan kan hij gericht beveiligingsmaatregelen aan zijn woning uitvoeren of laten uitvoeren.
 3. Van zodra de werken uitgevoerd zijn en de aanvrager over de nodige facturen beschikt, neemt de aanvrager contact op met de dienst preventie van de stad.
 4. De diefstalpreventieadviseur controleert of de beveiligingsmaatregelen in de woning uitgevoerd werden en handelt de aanvraag van de premie verder af. Hij voert ook een administratieve controle uit en maakt het advies over aan het college van burgemeester en schepenen.
 5. De beslissing van het college van burgemeester en schepenen wordt schriftelijk ter kennis gebracht aan de aanvrager van de beveiligingspremie, een weigering wordt gemotiveerd.
- H. Bedrieglijke aanvraag
- Premies die werden uitbetaald op basis van een bedrieglijke aanvraag, zullen teruggevorderd worden, ongeacht de eventuele gerechtelijke vervolging.

Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2018 en geldt voor een periode eindigend op 31 december 2019.

022 Subsidies 2018-2019: Reglement materiële ondersteuning buurtvrijwilligerswerking 2018-2019 - goedkeuring

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

De gemeenteraad keurde op 1 april 2003 het reglement rond buurtvrijwilligerswerk en het verlenen van materiële ondersteuning van de buurtvrijwilligers goed.

In 2013 werd dit reglement verlengd tot en met 2017. Dit reglement vervalt in december 2017.

Argumentatie

Vrijwilligers zijn belangrijk voor een stad. Ze houden de omgeving netjes en zorgen mee voor de sociale controle in de stad. Ze onderhouden bloemperkjes, bermen, pleintjes en ruimen zwerfvuil en bladafval op. Hun bijdrage aan de stad heeft een positieve invloed op de omgeving en de bewoners.

Het stadsbestuur ondersteunt buurtvrijwilligerswerk met een collectief belang via het afsluiten van een buurtvrijwilligerscontract.

De dienst preventie van de stad gaat samen met de vrijwilligers na wat ze willen bijdragen aan de stad. De taken worden opgenomen in een buurtvrijwilligerscontract. De stad geeft daarbij materiële ondersteuning aan de buurtvrijwilligers. Producten of mechanische werktuigen worden niet als materiële steun gegeven, wel werkhandschoenen, vuilzakken, knijptangen en fluo-vestjes.

Een buurtvrijwilliger doet zijn taken vrijwillig en kan te allen tijde zijn contract stopzetten. Hij werkt nooit onder de leiding en toezicht van het stadsbestuur en -personeel.

BESLUIT

De gemeenteraad keurt volgend reglement 'materiële ondersteuning buurtvrijwilligerswerk' voor de periode van 2018-2019 unaniem goed:

1. Algemeen

Het stadsbestuur verleent materiële steun aan buurtvrijwilligers voor de dienstjaren 2018 tot en met 2019 binnen de perken van het jaarlijkse begrotingskrediet en onder de hieronder vermelde voorwaarden. De steun komt enkel toe aan buurtvrijwilligers die onbezoldigd openbaar domein of plaatsen toegankelijk voor publiek, op het grondgebied van Herentals, verfraaien of in stand houden. Het buurtvrijwilligerswerk moet van collectief belang zijn en dus een meerwaarde zijn voor de omgeving.

2. Voorwaarde vrijwilligerswerk

Uitsluitend het vrijwilligerswerk door privépersonen komt in aanmerking. Activiteiten met winstoogmerk, met een politiek, een religieus of filosofisch karakter of door beroepskrachten, komen niet in aanmerking. Elke bewoner van de betreffende straat of buurt moet aan het initiatief kunnen deelnemen. Indien er vrijwilligerswerk op privédomein wordt uitgevoerd, is de schriftelijke toestemming van de eigenaar noodzakelijk en geeft deze zijn akkoord waardoor het publiek vrije toegang krijgt tot betreffende eigendom.

De taken die de buurtvrijwilligers doen, moeten van collectief belang zijn, ze moeten een meerwaarde zijn voor de buurt en/of de straat.

3. Materiële steun aan de vrijwilligers

De stad verleent materiële steun aan het vrijwilligerswerk. Deze ondersteuning heeft betrekking op het aankopen/ leveren van goederen/ materialen. Producten of mechanische werktuigen, die de persoonlijke veiligheid van de vrijwilligers kunnen bedreigen, worden als materiële steun niet gegeven. Eventueel kunnen persoonlijke beschermingsmiddelen, zoals handschoenen, worden voorzien. Bij het beëindigen van het contract is de vrijwilliger verplicht bepaalde materialen terug te bezorgen aan de stad. Welke deze zijn, wordt vooraf meegegeven bij het bezorgen van de materialen.

4. Afsluiten buurtcontract

Om in aanmerking te komen voor een ondersteuning via een buurtcontract moet men een schriftelijke aanvraag indienen bij het college van burgemeester en schepenen. Deze aanvraag bevat volgende informatie:

A. Identiteitsgegevens kandidaat buurtvrijwilliger(s)

- B. Beschrijving van het vrijwilligerswerk waarvoor een buurtcontract wordt voorgesteld
- C. Gevraagde ondersteuning
- D. Alle mogelijke informatie en documentatie die kan aantonen dat het initiatief bijdraagt tot een betere leefomgeving, dat het maatschappelijk ruim gedragen wordt en dat het een meerwaarde is voor de buurt.
- E. Een advies van de dienst preventie van de stad.

Het college van burgemeester en schepenen beslist over de aanvraag. Voor de projecten die in aanmerking komen, sluit het een buurtcontract af met de kandidaat buurtvrijwilliger waarin wordt bepaald welke materiële ondersteuning er, eventueel onder welke voorwaarden, wordt verleend en de prestaties die in ruil worden verwacht.

Voordat het contract afgesloten wordt, gaat een afgevaardigde van de dienst preventie langs bij de kandidaat buurtvrijwilliger om het contract te overlopen en afspraken duidelijk vast te leggen. Na de ondertekening kan men starten met het buurtvrijwilligerswerk.

5. Stopzetten buurtcontract

Aan het buurtcontract komt een einde ofwel:

- A. Na uitvoering van het contract. Een afgevaardigde van de dienst preventie gaat ter plaatse en maakt een verslag op dat wordt voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen. Na kennisname van dit verslag wordt het buurtcontract automatisch beëindigd. Deze stopzetting wordt aan de buurtvrijwilliger(s) betekend.
- B. Mits de betekening van een opzeg door één van beide partijen. Het contract eindigt dan meteen.

6. Verzekering

De vrijwilligers werken nooit onder leiding of toezicht van het stadsbestuur en -personeel.

De stad voorziet voor de vrijwilligers een verzekering voor burgerlijke aansprakelijkheid, lichamelijke ongevallen en de hieraan verbonden rechtsbijstand.

7. Administratieve verplichtingen

Het stadsbestuur is niet aansprakelijk voor het naleven van de eventuele administratieve verplichtingen verbonden aan de hoedanigheid van de vrijwilliger, bijv. voor werklozen, personen met een ziekte-uitkering, bruggepensioneerden, tegemoetkoming voor mensen met handicap... Het stadsbestuur levert hiervoor desgevraagd wel de nodige attesten af.

8. Kredieten

Kredieten hiervoor worden voorzien in de gemeentebegroting. De materiële ondersteuning loopt zolang de kredieten toereikend zijn.

Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2018 en geldt voor een periode eindigend op 31 december 2019.

023 Projectvereniging Neteland: aanduiding vertegenwoordigers en vervangers in de raad van bestuur

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

De gemeenten van politiezone Neteland willen op het vlak van vrije tijd (onder meer bibliotheek, cultuur en sport) en gemeenschappelijke veiligheidsthema's intensiever en meer georganiseerd gaan samenwerken. Deze samenwerking is bedoeld om met betrekking tot deze beleidsthema's aan bestuurskracht te winnen. De nauwere samenwerking wordt het best georganiseerd via een gemeentelijk samenwerkingsverband. Het samenwerkingsverband moet rechtspersoonlijkheid hebben om subsidies te kunnen ontvangen en eventueel op termijn personeel in dienst te kunnen nemen. Daarom wordt gekozen voor een projectvereniging.

De gemeenteraad heeft beslist om in de projectvereniging Neteland in te stappen en heeft de statuten op 7 november 2017 goedgekeurd.

Op 8 december 2017 werd de oprichtingsakte van projectvereniging Neteland ondertekend.

Juridische grond

- Statuten van de projectvereniging Neteland

Argumentatie

De statuten van de projectvereniging Neteland vermelden dat de raad van bestuur bestaat uit stemgerechtigde leden en uit leden met raadgevende stem.

De gemeenteraad moet een stemgerechtigde bestuurder en een plaatsvervanger in de raad van bestuur aanduiden.

De gemeenteraad moet een afgevaardigde als lid met een raadgevende stem en een plaatsvervanger in de raad van bestuur aanduiden.

De gemeenteraad stemt geheim over de voordracht van de stemgerechtigde bestuurder: de heer Jan Bertels. De stembus bevat 29 stembrieven. De stemopneming geeft volgend resultaat:

- 25 ja-stemmen
- 3 nee-stemmen
- 1 onthouding.

De heer Jan Bertels wordt verkozen als stemgerechtigde bestuurder.

De gemeenteraad stemt geheim over de voordracht van de vervanger van de stemgerechtigde bestuurder mevrouw Ingrid Ryken. De stembus bevat 29 stembrieven. De stemopneming geeft volgend resultaat:

- 25 ja-stemmen
- 3 nee-stemmen
- 1 onthouding.

Mevrouw Ingrid Ryken wordt verkozen als plaatsvervanger van de stemgerechtigd bestuurder.

De gemeenteraad stemt geheim over de voordracht van het lid met een raadgevende stem: de heer Stefan Verraedt. De stembus bevat 29 stembrieven. De stemopneming geeft volgend resultaat:

- 24 ja-stemmen
- 3 nee-stemmen
- 2 onthouding.

De heer Stefan Verraedt wordt verkozen als lid met een raadgevende stem.

De gemeenteraad stemt geheim over de voordracht van de vervanger van het lid met een raadgevende stem. De stembus bevat 29 stembrieven. De stemopneming geeft volgend resultaat:

- de heer Daniël Marcipont: 3 stemmen
- de heer Peter Verpoorten: 1 stem
- de heer Dirk Van Thielen: 3 stemmen
- mevrouw Lieve Snauwaert: 22 stemmen.

Mevrouw Lieve Snauwaert wordt verkozen als plaatsvervanger van het lid met een raadgevende stem.

BESLUIT

De gemeenteraad duidt de heer Jan Bertels aan als stemgerechtigde bestuurder en mevrouw Ingrid Ryken als de plaatsvervanger van de stemgerechtigde bestuurder in de raad van bestuur van projectvereniging Neteland.

De gemeenteraad duidt de heer Stefan Verraedt aan als lid met een raadgevende stem en mevrouw Lieve Snauwaert als de plaatsvervanger van het lid met een raadgevende stem in de raad van bestuur van projectvereniging Neteland.

024 Aanleg kunstgrasveld VC Herentals: intrekking borgstelling 4 juli 2017 en goedkeuring nieuwe borgstelling

MOTIVERING

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

De stad ondersteunt de sportverenigingen met moderne aangepaste instrumenten. De voetbalclubs VC Herentals en K Noordstar VV willen een kunstgrasveld aanleggen op hun terreinen. Voetbalclub SKS Herentals wil nieuwe verlichting, een drainage en een sproeisysteem aanleggen. De clubs zullen de aanleg van de infrastructuur gedeeltelijk zelf financieren. Voor het resterende deel van de aanlegkosten, geeft de stad een subsidie.

De stad heeft een subsidie van 200.000 euro verleend voor de aanleg van een kunstgrasveld op de terreinen van VC Herentals.

Op 4 juli 2017 heeft de gemeenteraad een borgstelling van 80.000 euro goedgekeurd voor een lening bij Belfius Bank. De lening werd niet aangegaan.

VC Herentals wil een lening van 60.000 euro afsluiten met Europa Bank. Voor de lening vraagt VC Herentals aan de stad om borg te staan.

Visum financieel beheerder

In uitvoering van artikel 94 en 160§2 van het gemeentedecreet verleende de financieel beheerder op 11 december 2017 haar visum aan dit voorstel. Het ondertekende visum is bijgevoegd als bijlage.

Argumentatie

VC Herentals gaat een lening aan bij Europa Bank. De bank wil enkel een lening geven, als een derde partij zich borg stelt. VC Herentals vraagt dat de stad zich borg stelt voor de lening. Het bedrag van de lening is 60.000 euro. EB Lease, een dochterfirma van Europa Bank heeft een eigen specifiek model van borgstelling. De borgstelling houdt voor de stad een betalingsverbintenis in, maar heeft geen concrete budgettaire gevolgen, zolang de kredietnemer de aangegane verplichtingen nakomt. De borgstelling gebeurt in het licht van de beleidsdoelstellingen van de stad. Volgens de opstalovereenkomst van 26 april 2004 tussen de stad en VC Herentals wordt het kunstgrasveld eigendom van VC Herentals tijdens de duur van de opstalovereenkomst. Na de beëindiging van de opstalovereenkomst wordt het kunstgrasveld kosteloos eigendom van de stad.

BESLUIT

De gemeenteraad trekt de borgstelling van 4 juli 2017 ten aanzien van Belfius Bank in. De gemeenteraad gaat akkoord met een borgstelling voor een bedrag van 60.000 euro bij EB Lease voor de lening die VC Herentals aangaat voor de aanleg van een kunstgrasveld en keurt hiervoor het model van borgstellingsakte goed.

Stemmen voor: Bertels, Bergen, Hendrickx, Baeten, Vervloesem, Vervoort, Lathouwers, Lambaerts, Van Olmen, Ryken, Michiels, Michiels, Van den Broeck, De Cat, Moons, Deckers, Verellen, Verraedt, Cleymans, Laureys Koen, Laverge, Vanooteghem, Tegenbos, Laureys Pieter, Marcipont, Sterckx en Van Thielen

Stemmen tegen: Verpoorten en Snauwaert

024/A Commissie handhaving ruimtelijke ordeningsbeleid

Raadslid Peter Verpoorten heeft volgend punt toegevoegd aan de agenda:

“Commissie handhaving ruimtelijke ordeningsbeleid

Op de gemeenteraad van 28 maart 2017 bespraken we een vraag van Hubert Vanooteghem in verband met ‘Handhaving bouwvoorschriften’ (punt 33 op de agenda).

Bij de bespreking van het handhavingsbeleid gaf ik toen de volgende suggestie aan schepenen Van Olmen: ‘Ik ben blij (...), er is een leerproject opgestart in de schoot van de administratie rond handhaving. Dat is een thema dat mij nauw aan het hart ligt, dus ik wou een suggestie doen om de dossiers waar je naar verwijst op een commissie voor te stellen. Dan kunnen wij daar bepaalde input geven. Het is een thema dat hier de voorbije jaren herhaaldelijk op de agenda is gekomen. Dat is een vraag die ik wil stellen. Wij zitten hier allemaal op dezelfde golflengte, het kan geen kwaad om daar eens een avond dieper op in te gaan.’

Deze suggestie beroerde toen de harten der aanwezigen, en er werd een dure eed gezworen door het college, zoals in de notulen geschreven werd: ‘Engagement van het college van burgemeester en schepenen: Wij verbinden ons in het najaar een commissie te organiseren waarbij we alle projecten toelichten waar leerprocessen zijn rond handhaving.’

Het najaar is echter over twee weken afgelopen, en de beloofde commissie is er niet gekomen... Graag enige toelichting daarover en verantwoording daarvoor.”

Schepenen Mien Van Olmen antwoordt.

U herinnert zich waarschijnlijk ook dat wij positief op die vraag zijn ingegaan. Ik heb toen ook verduidelijkt dat ik een toelichting wou geven over de werkzaamheden. Maar ik heb uitdrukkelijk gevraagd dit te doen na de implementatie van de omgevingsvergunning. Die stond toen gepland om voor de zomer van start te gaan. Waarom? Omdat de dienst toen door een grote transformatie ging. Het was toen alle hens aan dek, er is iemand vrijgemaakt van de dienst die de omgevingsvergunning moest voorbereiden. We wilden dat niet doen als een zuivere oefening maar bekijken hoe gaan we een efficiëntere verbetering van de

dienstverlening doen. Ondertussen is de implementatie van de omgevingsvergunning uitgesteld, die zal ingaan 1 januari 2018. Onze diensten zijn daar nog niet volledig voor opgeleid. De medewerker die hiervoor is vrijgemaakt, is voor lange tijd ziek. De stress op de werkvloer is daar mee de oorzaak van. Ondertussen heeft ook iemand de dienst verlaten. In de budgetwijziging hebben wij extra middelen gevraagd om de dienst omgeving te versterken. Drie ervaren werknemers van studiebureaus versterken nu de dienst, om de procedures binnen de wettelijk termijn te kunnen realiseren. In dat opzicht zijn wij inderdaad de belofte van het najaar niet nagekomen. We gaan dat doen na de implementatie van de omgevingsvergunning en als het team terug vervolledigd is. Wij hopen na Nieuwjaar de medewerkster terug te ontvangen, dat is nog niet zeker. Ondertussen zijn ook de procedures lopende om het team te versterken met een adjunct-stedenbouwkundige, jullie hebben dat via de notulen van het college kunnen volgen. Ik blijf bij mijn engagement, wij gaan de toelichting brengen, wij vinden dat belangrijk. Al is het maar om jullie te laten kennismaken met de complexe en tijdrovende dossiers. Maar dat zal in het voorjaar gebeuren. Hubert, je had terecht een schriftelijke vraag gesteld.

Raadslid Hubert Vanooteghem: Ja, ik heb daar een schriftelijke vraag over gesteld op 15 november. Maar ik heb daar nog altijd geen antwoord op gehad.

Schepen Mien Van Olmen: Het is alleszins op het college gepasseerd.

Raadslid Hubert Vanooteghem: Volgens de informatie die ik hier bekomen heb, zit mijn antwoord in de post. Ik zou het nog eens willen herhalen. Waarom kan het niet elektronisch verstuurd worden via mail? Dat is veel gemakkelijker voor ons. Nu komt dat toe per brief, ik moet dat inscannen om een elektronische kopie van te maken. Het gaat veel vlotter en het is gemakkelijker voor de diensten. De antwoorden staan toch in Word.

Burgemeester Jan Bertels: Uw antwoord is onderweg. Ik heb de brief getekend. Hij is in ieder geval onderweg. Maar Peter Verpoorten heeft het woord.

Schepen Mien Van Olmen: De dienst zat toen in een heel moeilijke situatie en dat is nu zeker niet verbeterd. Ik heb de omstandigheden toegelicht. We geven nu de voorrang aan de vergunningen, om die binnen de wettelijke termijn af te leveren. Het is een sinecure om dat de dag van vandaag rond te krijgen. In dat opzicht zal de commissie zeker nog komen maar dat zal eerder het voorjaar worden.

Raadslid Peter Verpoorten: Laat dit dan een belangrijk moment in het leerproces zijn. Als je dat wil koppelen aan een voorwaarde, noteer dat dan ook in je engagement. Het is juridisch belangrijk om altijd juist te zijn. Als ik dit verhaal hoor, is mijn bezorgdheid, of dat leerproces nog lopende is als het hele team uit elkaar gevallen is. Nu is het blijkbaar geen team meer. Ik heb mijn bedenkingen daarbij. Ik hoop dat wij op de commissie - als ze er zal komen, zeker duidelijkheid krijgen. Wanneer dat dan ook zal zijn.

Burgemeester Jan Bertels: Ze zal er zeker komen.

024/B Vrijstelling huurkosten geflopte kerstmarkt

Raadslid Stefan Verraedt heeft volgend punt toegevoegd aan de agenda van de gemeenteraad:

“Onze kerstmarkt was er dit jaar eentje in mineur. Hoewel er slecht weer voorspeld was, liet het stadsbestuur de verenigingen veel moeite stoppen in het opstellen en aankleden van hun stand op de kerstmarkt. Veel verenigingen hadden dranken en snacks ingeslagen en allerlei kosten gemaakt. Ook de stand zelf komt met een kost. Die wordt er pas uitgehaald als de kerstmarkt er ook een ganse dag en avond kan staan. Dat is niet het geval geweest.

Laat het duidelijk zijn: als er – op welke moment dan ook – ruk- en stormwinden voorspeld worden, is het de goede beslissing om te laten opkramen. De veiligheid van onze burgers en bezoekers staat voorop. Resultaat is wel dat veel Herentalse verenigingen hun stand in het

water zagen vallen en kosten en moeite voor niets hebben gemaakt. Veel verenigingen hebben er hun broek aan gescheurd en hebben niet zoals overeengekomen een ganse dag en avond hun opstelling kunnen aanhouden. Veel verenigingen hebben ook verliezen geleden. Los van wat nu eigenlijk puur juridisch of technisch zou moeten, vinden we dat het bestuur de nodige empathie aan de dag mag leggen. N-VA Herentals vindt dat er maximaal op de ondersteuning van ons verenigingsleven moet worden ingezet.

En laat het ook duidelijk zijn: ons voorstel om de kosten voor de huur van een stand (al of niet deels) te laten vallen zijn allerm minst ingegeven door eigenbelang. Ook N-VA Herentals baatte een stand uit op de kerstmarkt, maar zoals al ruim op voorhand aangekondigd zou de opbrengst naar het goede doel gaan, met name MFL.

Gedane zaken nemen geen keer. Als de pijn voor de verenigingen voor dit jaar al verzacht kan worden door tegemoet te komen in de voorafbetaalde huurkosten, zou dat ons inziens al een goede zaak zijn. Maar naar volgend jaar moeten we best ook bekijken hoe we onze standen beter weerbestendig kunnen maken. Op verschillende andere kerstmarkten, zoals in Geel, wordt gewerkt met stevige houten constructies, anders dan de gammele Herentalse tentjes... Ook de aankleding kan wat ons betreft wel wat beter, zodat de kerstmarkt volgend jaar weer een overweldigend succes mag worden.

Voorstel van beslissing (ter stemming)

Artikel 1

De gemeenteraad beslist om principieel akkoord te gaan met een (al of niet gedeeltelijke) terugbetaling van de kosten voor het huren van een stand op de kerstmarkt aan de verenigingen.

Artikel 2

De gemeenteraad beslist om tegen volgend jaar te voorzien in stevigere constructies voor de kerstmarktkramen en in een betere aankleding ervan, onder andere onder de vorm van sfeerverlichting aan de kramen zelf."

Schepen Ingrid Ryken antwoordt.

Allereerst bedankt voor uw vraag, er is inderdaad een bezorgdheid. Zo heb ik ook de kans om de vork aan de juiste steel te zetten. Er staan een aantal onjuistheden in uw vraag, soms begrijpelijk. U zegt medeorganisator, de kerstmarkt is 100 procent een inrichting en organisatie van vzw Toerisme. De inrichter van de kerstmarkt is eigenlijk de vzw. De vzw Toerisme doet dat met een break-even. De aankopen die ze doen, kraampjes, randactiviteiten, deejay, zangeres, noem maar op, worden bekostigd met het inschrijvingsgeld van de kraampjes. Het weer hebben wij niet in de hand. U zegt dat ze in Geel prachtige houten standjes hebben, ik moet dat toch nuanceren. In Geel hebben ze ook - zoals u zegt - gammele tentjes. De houten chalets zitten in een concessie van 10 jaar van Geel Wintert. Waarom 10 jaar? Het duurt 10 jaar om zo'n evenement te doen groeien. De kostprijs van zo'n chalet is ook vijf keer zo duur. De opbouw van zo'n chalet vraagt toch vijf à zes uur werk. Als we dat moeten doen op een kerstmarkt die 1 dag plaatsvindt in Herentals...De vzw werkt met heel wat vrijwilligers, dat is echt niet haalbaar. Plus, het zou de verenigingen niet ten goede komen want dan moeten ze vijf keer zoveel inschrijvingsgeld betalen. U haalt de povere aankleding aan. Er wordt aan de vereniging gevraagd om het kraampje zelf in te richten. De vzw probeert dat te stimuleren, ze heeft telkens een wedstrijd uitgeschreven. De winnende vereniging krijgt het volgende jaar een gratis standplaats. Ze doen inspanningen om die aankleding te bevorderen. Om concreet op uw vraag te antwoorden, ik ben maar de boodschapper, vzw Toerisme doet de inrichting en zij nemen de beslissing over een eventuele compensatie op de raad van bestuur. Ze komen nu donderdag samen voor een eerste evaluatie. Ze hebben mij verteld dat de intentie er wel is om begin januari alle verenigingen en standhouders uit te nodigen voor een overleg en om te bekijken of er een compensatie mogelijk is voor het geleden leed. Juridisch, dat hebt u zelf al aangehaald, voor het weer zijn we niet verzekerd. Er is beslist om de kerstmarkt toch te laten doorgaan omdat op het moment van de start de weersomstandigheden nog behoorlijk waren. Er heeft nog een namiddag gedeelte kunnen plaatsvinden. Wanneer de deejay om zes uur zijn eerste plaatje draaide, is er beslist om af te breken omwille van veiligheidsoverwegingen. Dus wordt vervolgd, zou ik zeggen. De vzw gaat bekijken wat ze kunnen doen. Wij hebben een heel fijne samenwerking met de vzw, wij zullen wel horen wat

het voorstel is en hoe we daar dan verder mee omgaan. De verenigingen zullen zeker en vast ook op de hoogte worden gebracht.

Burgemeester Jan Bertels: Heb jij daar nog iets aan toe te voegen, Stefan?

Raadslid Stefan Verraedt: Nee, de stemming kan dan niet doorgaan denk ik. Ofwel?

Burgemeester Jan Bertels: Dat laat ik aan u over.

Schepen Ingrid Ryken: Eigenlijk is het niet wettelijk.

Burgemeester Jan Bertels: De beslissing komt toe aan de vzw zoals de schepen gezegd heeft. Als er geen stemming wordt gevraagd, zijn er ook geen stemverklaringen.

024/C Netepark kostenloos voor Herentalsenaren in hoogseizoen

Raadslid Stefan Verraedt heeft volgend punt toegevoegd aan de agenda van de gemeenteraad

“Toelichting

Het Netepark is één van de trekpleisters van onze mooie stad. Het trekt jaarlijks duizenden bezoekers van in en buiten Herentals. Zoals net in punt 9 van de gemeenteraad aangehaald, kost het Netepark de Herentalse belastingbetaler wel een flinke duit. Het lijkt ons daarom niet onlogisch dat de Herentalsenaar er ook meer voordelen uit zou halen en meer dan vandaag naar het Netepark wordt gelokt. De Herentalsenaar betaalt vandaag al collectief fijs bij aan de kosten van het Netepark, omdat de inkomgelden niet kostendekkend zijn. Onze jonge gezinnen met kinderen, maar eigenlijk gewoon jong en oud moeten dan ook nog eens in de zomerperiode inkom betalen voor de toegang tot de speeltuin, cafetaria en ligweide. Dit vinden we niet correct. Niemand betaalt de volle pot om een half uurtje langs te gaan in de speeltuin. Zo ontnemen je de Herentalsenaar in de praktijk tijdens de zomermaanden zijn leukste speeltuin en mooiste recreatiedomein. Tegenover de bijdrage van de Herentalsenaar zou een (groter) voordeel moeten staan. Bovendien vormt het inkomgeld in het seizoen ook een drempel. Dat terwijl het Netepark bijdraagt aan de sociale cohesie, de gezondheid en het welzijn van de Herentalsenaar, wat het wegvallen van inkomkosten minstens in het hoogseizoen verantwoordt. Voor toegang tot de zwembaden kan nog wel een bijdrage gevraagd worden. Dit praktisch georganiseerd krijgen, lijkt ons allerminst onoverkomelijk.

Voorstel van beslissing (ter stemming)

De gemeenteraad beslist principieel om de toegang tot het Netepark (de ligweide, speeltuin en cafetaria) voor Herentalse burgers kosteloos te maken in het hoogseizoen en daarvoor de nodige reglementen aan te passen of te laten aanpassen door het AGB sport & recreatie.”

Schepen Liese Bergen antwoordt.

Beste meneer Verraedt, bedankt voor uw vraag. Zoals u terecht aanhaalt, is het Netepark één van de trekpleisters in onze stad. En uiteraard willen wij onze bewoners zoveel mogelijk op een betaalbare manier laten genieten van het Netepark. Dat is ook de reden waarom de tarieven laag zijn, zeker in vergelijking met andere recreatiedomeinen in de buurt waar ik later iets meer over zal zeggen. U zou uw vraag eigenlijk ook kunnen omdraaien. Waarom maakt het bestuur het domein 10 maanden per jaar gratis toegankelijk? Omliggende gemeenten doen dat bijvoorbeeld niet. Waarom doen wij dat? Omdat wij het beste voor hebben met onze inwoners. In het Netepark betaalt een Herentalsenaar maximaal 3,40 euro voor een hele dag. Voor deze prijs kan hij zwemmen, hij kan in alle binnen- en buitenbaden in de zomerperiode, trampolinespringen en minigolven. Een niet-Herentalsenaar betaalt bij ons in de zomer 5 euro en 4,10 euro in alle andere maanden. Ik ga even een vergelijking maken. In de Lilse Bergen betalen alle 14-plussers 5 euro, ze betalen extra voor trampoline en minigolf. Dat is respectievelijk 1 en 2 euro. In het Zilvermeer betaalt elke zesplusser 5 euro in het hoogseizoen en moet hij ook extra betalen voor andere voorzieningen. Minigolf kost daar 2,50 euro. Ik kan met stelligheid beweren dat wij veruit de goedkoopste zijn. Ondanks onze jaarlijkse exploitatiekosten, die hoog zijn, is de maatschappelijke meerwaarde van het Netepark niet

zomaar in euro's te vatten. Zoals u terecht opmerkt, draagt het Netepark bij tot de sociale cohesie in onze stad. De Herentalsenaren betalen mee voor de uitbating van de zwembaden. Het is ook om die reden dat zij een aanzienlijke korting krijgen op de toegangsprijs. De zomervakantie is de belangrijkste bron van inkomsten voor het recreatiedomein het Netepark. Het gratis openstellen van het recreatiedomein in de zomer, dat zou indirect financiële gevolgen kunnen hebben voor de stad. Zij moeten dan via prijssubsidies meer betalen dan dat nu het geval is omdat de inkomsten in de zomer zouden verminderd worden. En er bestaat dus een reële kans dat je het Netepark - op de manier zoals jij het voorstelt - duurder maakt. We hebben er bewust voor gekozen om de buitenbaden en de recreatieve voorzieningen in één totaalpakket aan te bieden aan onze bezoekers. Dat maakt het geheel overzichtelijk. Dat zorgt ervoor dat we ons natuurlijk karakter van het domein kunnen behouden, een domein zonder afsluitingen. Dat vinden we heel belangrijk en dat wordt door bezoekers in enquêtes enorm gewaardeerd. Het gezoneerd aanbieden van de speeltuin en de cafetaria in de zomerperiode is heel moeilijk te organiseren als onze buitenbaden geopend zijn. Ook de bezoekers die niet zouden betalen voor de zwembaden kunnen dan via de ligweide het buitenbad in. De controle die hier in de zomermaanden mee gepaard gaat, is zeer arbeidsintensief. Anderzijds zouden we onze redders wegtrekken van hun kerntaak, namelijk het houden van toezicht en het garanderen van veiligheid van alle badgasten. Dat is en blijft voor ons cruciaal.

Raadslid Stefan Verraedt: Ik denk dat we allemaal wel op zoek zijn naar een mogelijkheid die meer rendabel is. Duurder maken, dat kan ik bij dat punt niet juist zeggen. Je hebt ook de kans dat een gezin met kinderen beslist dat de kinderen gaan zwemmen en de ouders niet. Ik denk dat je die mensen wel ontnemt van, 'kom gezellig bij ons op de ligweide zitten'. Het groen domein, dat ik wil zeker blijven aanhalen. Als men controleert of de badgasten de juiste badkledij dragen, kan men controleren of ze een bandje dragen. Ik vind het antwoord precies..., ik vind het een beetje jammer. Ik wil mijn punt toch graag laten stemmen.

Burgemeester Jan Bertels: Goed, dan is er een stemming omtrent de tekst zoals hij ingediend is en die luidt als volgt: "De gemeenteraad beslist principieel om de toegang tot het Netepark (de ligweide, speeltuin en cafetaria) voor Herentalse burgers kosteloos te maken in het hoogseizoen en daarvoor de nodige reglementen aan te passen of te laten aanpassen door het AGB sport & recreatie."

Stemmen voor: Verellen, Verraedt, Cleymans, Laureys Koen, Laverge, Vanooteghem, Tegenbos, Laureys Pieter, Verpoorten, Snauwaert en Van Thielen

Stemmen tegen: Bertels, Bergen, Hendrickx, Baeten, Vervloesem, Vervoort, Lathouwers, Lambaerts, Van Olmen, Ryken, Michiels, Michiels, Van den Broeck, De Cat, Moons en Deckers

Onthouding: Marcipont en Sterckx

Het voorstel wordt verworpen.

024/D Statiegeld een oplossing voor het zwerfvuil

Raadslid Lieve Snauwaert heeft volgend punt toegevoegd aan de agenda van de gemeenteraad:

Statiegeld een oplossing voor het zwerfvuil

"Statiegeld zorgt voor minder zwerfafval, minder dierenleed, minder opruimkosten en betere recycling van waardevolle materialen. Daarom moet in Nederland en België statiegeld op alle plastic drankflessen en blikjes worden ingevoerd." De Statiegeldalliantie maakte vorige maand bekend dat 21 Vlaamse en Nederlandse organisaties statiegeld voor blikjes en plastic flessen willen invoeren, tot vandaag zijn er reeds 47 partners. Deze organisaties o.a. Bond Beter Leefmilieu, afval intercommunale Limberg.net, Test-Aankoop, KVLV, vragen aan de Vlaams Minister van Leefmilieu om dringend over te schakelen op statiegeld, op die manier wordt het zwerfvuilprobleem voor een groot deel opgelost. Er gaan jaarlijks miljoenen blikjes en flesjes

over de toonbank, een aanzienlijk deel beland nog steeds naast de vuilbak en maakt voor 40 procent deel uit van het zwerfvuil, ook in onze stad.

In 2018 zal minister Schauvliege als bevoegd Vlaams minister beslissen over de invoering van statiegeld. De verpakkingindustrie heeft de afgelopen 2 jaar de tijd gekregen om zelf het zwerfvuilprobleem in te dijken. De evaluatie hiervan volgt in 2018. Hoe meer organisaties, steden en gemeenten en burgers duidelijk maken dat zij voorstander zijn van statiegeld, hoe gemakkelijker het wordt voor de minister om effectief deze maatregel in te voeren.

Waarom zwerfvuil vermijden?

Het is beter voor mens en dier.

Meer dan 75% van de bevolking van Nederland en België stoort zich mateloos aan vervuilde straten en blikjes en flesjes in de natuur. Het ziet er vies uit én het veroorzaakt dierenleed. Koeien en andere landdieren worden ziek of sterven als stukjes blik en plastic in hun voedsel terecht komen. Veel zwerfafval dat niet wordt opgeruimd, belandt via wind en water in de zee waar het onderdeel wordt van de plastic soep, en de drijvende vuilnisbelten in de oceanen. Daar brengt het op grote schaal schade toe aan vissen, vogels en andere zeedieren, die het in hun maag krijgen, erin verstrikt raken of er in stikken.

Het is beter voor onze portemonnee

De totale kosten van het zwerfvuilbeleid bedragen in Nederland euro per jaar (15,10 euro per inwoner). In Vlaanderen kost het opruimen en verwerken van zwerfafval in de openbare ruimte in 2013 naar schatting [ongeveer 61,5 miljoen euro](#) (9,61 euro per inwoner jaar).

Een, nog niet gepubliceerde, vervolgstudie rapporteert voor 2015 een kostprijs van circa 103 miljoen euro per jaar (16,07 euro per inwoner) en een toename van de hoeveelheid zwerfafval in Vlaanderen met 40 procent in 2 jaar tijd (2015 ten opzichte van 2013). Deze kosten worden voor 90 procent door lokale besturen gemaakt.

Op de commissie financiën hebben we vernomen dat het voor Herentals geschat wordt op 55.000 euro per jaar, wat volgens ons ruim onderschat is, de schepen zei wel dat het een moeilijke oefening was. Stel dat we een voorzichtige raming nemen van 6 euro per inwoner/jaar dan komen we aan $6 \times 20.000 = 120.000$ euro (in een legislatuur is dat een aardige som van 720.000 euro.)

Het helpt verkwisting van onze grondstoffen, en 't is beter voor het milieu

In de PMD inzamelsystemen worden plastics van verschillende kwaliteit in dezelfde zak ingezameld. Daardoor is de kwaliteit van het plastic afval laag en is de opbrengst ervan klein. Plastic dat via de PMD-zak is ingezameld mag namelijk niet meer in contact komen met voedsel. Dat is jammer, want het PET-plastic waaruit drankflessen zijn gemaakt, is in principe heel geschikt om nieuwe PET-flessen van te maken. Het plastic uit de PMD inzamelsystemen wordt verwerkt in producten van minder goede kwaliteit, bv. tot straatmeubilair of polyester kleding, waar ze respectievelijk door weersinvloeden en in de wasmachine grote hoeveelheden plastic deeltjes loslaten in het milieu.

Aluminium blikjes hebben een zeer hoge CO2 voetafdruk als ze niet goed worden gerecycleerd. Een groot deel wordt niet selectief ingezameld maar komt terecht in verbrandingsovens, waardoor waardevol materiaal verloren gaat en er is een negatieve impact op het klimaat.

Wij leggen volgende argumentatie voor ter stemming om als stad partner te worden van de Statiegeldalliantie:

Deze gemeenteraad beslist om alliantiepartner te worden voor statiegeld. Op die manier geeft de stad Herentals het signaal dat statiegeld een cruciaal onderdeel is van de oplossing van het zwerfvuil probleem.”

Partner worden kan via de website: <https://statiegeldalliantie.org/#contact>

Schepen Mien Van Olmen antwoordt.

Inhoudelijk kan ik mij aansluiten bij uw betoog. We zijn ervan overtuigd dat de invoering van statiegeld zeker een positieve actie zou kunnen zijn ter voorkoming van zwerfvuil. Wij doen met de stad heel wat initiatieven om zwerfvuil binnen de perken te houden. Maar we hebben hier niet de gewoonte om Vlaamse moties voor te leggen. Het invoeren van statiegeld zit op

gewestniveau. Ik zou willen voorstellen om hier niet op in te gaan. Zo kunnen we iedere maand onze Vlaamse partners of onze federale regering tot actie brengen. In dat opzicht, inhoudelijk geen probleem, ik ben zeker dat de invoering een goede zaak zou zijn. Maar toch de vraag om dat niet ter stemming voor te leggen om de gewoonte die we hebben, te respecteren.

Burgemeester Jan Bertels: We hebben hier een goede traditie, die moeten we misschien zo houden.

Raadslid Lieve Snauwaert: Ik heb dat nog gehoord maar vorig jaar is er toch het Fietscharter ondertekend. Ik zou voor dit belangrijk probleem een uitzondering willen vragen.

Burgemeester Jan Bertels: Het Fietscharter had betrekking op lokale bevoegdheden in Herentals.

Raadslid Lieve Snauwaert: Ik zou de minister willen steunen. De gemeenteraad is er toch voor de burgers van de stad. Het zwerfvuilprobleem is ook niet min in de stad.

Schepen Mien Van Olmen: Dat ontkennen we niet. We zetten daar in de stad heel erg op in. We hebben daar al meermaals toelichting rond gegeven hoe wij trachten dat zo goed mogelijk het hoofd te bieden. We blijven erbij om geen bovenlokale moties ter stemming voor te leggen.

Raadslid Lieve Snauwaert: Heeft u dan een plan om eventueel aan de bevolking te communiceren dat de stad achter het statiegeld staat?

Schepen Mien Van Olmen: Het invoeren van het statiegeld dient te gebeuren op Vlaams niveau en wij gaan dat hier niet doen. Laat ons doen waar wij voor bevoegd zijn, laat ons dat zo goed mogelijk doen en laat Vlaanderen die beslissing nemen.

Burgemeester Jan Bertels: We houden de traditie aan om geen bovenlokale ambities uit te spreken. En we doen als stad Herentals ons zwerfvuilbeleid. Hou je de stemming aan, Lieve?

Raadslid Lieve Snauwaert: Ja.

Burgemeester Jan Bertels: Dan stemmen we over de zin die Lieve heeft voorgelezen. "Deze gemeenteraad beslist om alliantiepartner te worden voor statiegeld. Op die manier geeft de stad Herentals het signaal dat statiegeld een cruciaal onderdeel is van de oplossing van het zwerfvuil probleem."

Raadslid Patrik De Cat: Ik denk dat de discussie over statiegeld wel breder mag gevoerd worden dan dat ze hier gesteld wordt. Statiegeld heeft ook een CO₂-voetafdruk die niet te verwaarlozen is, over de verschillende soorten verpakkingsmateriaal die je kan gebruiken. Ik denk dat dat een beetje kort door de bocht is om te stellen dat dat een zaligmakende oplossing is. Ik heb ook gehoord dat de PET-flessen die in de PMD-zak gerecycleerd worden, dat die niet kunnen gebruikt worden voor voedingstoepassingen. Dat is pertinent onwaar. Die kunnen wel hergebruikt worden voor voedingstoepassingen in RPET-flessen. Waar je APET aan de buitenkant, APET aan de binnenkant en daartussen RPET verwerkt. Dat wordt heel veel gedaan. Alle verpakkingen die je in een AD-Delhaize of in de Aholdsupermarkten vindt, zijn met RPET gemaakt. Verpakkingen uit de PMD-zak worden herwerkt. Ik denk dat daar je informatie mis is of achterhaald. Ik weet niet welke studie je hanteert? Of is er wel een studie?

Stemmen voor: Verpoorten, Snauwaert en Van Thielen

Stemmen tegen: Bertels, Bergen, Hendrickx, Baeten, Vervloesem, Vervoort, Lathouwers, Lambaerts, Van Olmen, Ryken, Michiels, Michiels, Van den Broeck, De Cat, Moons en Deckers

Onthouding: Verellen, Verraedt, Cleymans, Laureys Koen, Laverge, Vanooteghem, Tegenbos, Laureys Pieter, Marcipont en Sterckx

024/E Mayors of Peace: motie tegen kernwapens

Raadslid Lieve Snauwaert heeft volgend punt toegevoegd aan de agenda van de gemeenteraad:

"Mayors of Peace : motie tegen kernwapens

Burgemeesters voor Vrede werd in 1982 gesticht door de burgemeester van Hiroshima. De basisgedachte van de organisatie is dat burgers van steden steeds de eerste slachtoffers zijn van nucleaire aanvallen. Mayors for Peace probeert daarom zo veel mogelijk burgemeesters te verenigen. De belangrijkste doelstelling is de afschaffing van alle kernwapens tegen 2020. De vorige burgemeester van Herentals, Jan Peeters heeft zich in 2006 (of vroeger?) aangesloten bij de vereniging "Mayors of Peace". De belangrijkste doelstelling van de vereniging is het afschaffen van alle kernwapens tegen 2020.

In juli ll. heeft de stad de vraag van Ieper ontvangen. Wij hebben nog geen motie op agenda van een gemeenteraad gevonden, vandaar ons initiatief. Ook in het kader van de nieuwe acties Wereldthals in 2018 vinden we het passend om deze motie ter stemming voor te leggen.

Of werd er op een andere manier gevolg gegeven aan de oproep vanuit het schepencollege? De International Campaign to Abolish Nuclear Weapons (ICAN) ontving recent de Nobelprijs voor de vrede 2017. Dit kan tellen als belangrijk signaal voor onze Belgische regering.

Motie en besluit ter stemming:

Het stadsbestuur van de stad Herentals vraagt de Belgische regering het verbodsverdrag op kernwapens te steunen.

Niet minder dan 132 landen van de landen van de Verenigde Naties onderhandelden dit voorjaar over een ontwerptekst voor een internationaal verbodsverdrag op kernwapens. De ontwerptekst kwam tot stand tijdens een eerdere onderhandelingsronde van 27 tot 31 maart. De hele procedure is gestart in oktober 2016 met een resolutie in de Verenigde Naties die goedgekeurd werd door 123 landen. België was één van de 38 landen die tegen stemden en 16 landen onthielden zich.

Bij de eerste onderhandelingen in maart 2017 werden alle landen uitgenodigd mee te doen, maar België ging er niet op in. Nucleaire wapens zijn immorele massavernietigingswapens die geen grenzen kennen. Zolang er nucleaire wapens bestaan; bestaat ook het gevaar op gebruik ervan en op een nucleaire ontploffing met wereldwijde catastrofale gevolgen. Bovendien waarschuwen militaire experts voor diefstal of cyberhacking door terroristen. De enige manier om dit gevaar te vermijden is het verbieden en elimineren van kernwapens. Net zoals eerder biologische en chemische wapens verboden werden. Al sedert 1968 bestaat het Non-proliferatieverdrag waarin de kernstatenlanden beloofden volledig nucleair te ontwapenen op voorwaarde dat de staten zonder nucleaire wapens beloofden er geen te verwerven. De nucleaire afbouw komt er echter niet, integendeel, alle kernwapenstaten plannen grootschalige modernisering van hun nucleaire arsenalen. Het verbodsverdrag is dus een noodzakelijke nieuwe stap om ooit tot een kernwapenvrije wereld te komen. Het is een noodzakelijke stimulans om de progressieve voorstellen die al 20 jaar op tafel liggen eindelijk te laten uitvoeren. Er bestaat een groot maatschappelijk draagvlak voor het verbod op kernwapens. Naast de 123 VN-landen die de resolutie goedkeurden, spraken ook meer dan 3000 wetenschappers uit 84 landen (waaronder 29 Nobelprijswinnaars) hun steun uit in een open brief. Het internationaal Rode Kruis, paus Franciscus en het Europees Parlement spraken hun steun uit voor de onderhandelingen. In eigen land riepen de jongerenvoorzitters van de vijf grootste Vlaamse partijen en meer dan 200 artsen de regering op om mee te onderhandelen. In Japan hebben de burgemeesters van Hiroshima en van Nagasaki een petitie gelanceerd die ook in Vlaanderen circuleert. De streek rond Ieper, met zijn vele oorlogsmonumenten, begraafplaatsen en musea, is één grote getuigenis van wat een oorlog met zich meebrengt. De gevolgen van een nucleaire oorlog zouden ongetwijfeld nog vele malen erger zijn.

Op basis van deze motie besluit deze gemeenteraad:

Artikel 1: De Stad Herentals doet een dringende oproep aan de Belgische Regering om alles in het werk te stellen om te garanderen dat kernwapens nooit en onder geen enkel beding meer gebruikt worden. Daarbij wordt de Belgische Regering gevraagd om, overeenkomstig het regeerakkoord, op een constructieve wijze mee te werken aan het tot stand komen van een verbod op kernwapens.

Artikel 2: Deze motie over te maken aan de bevoegde ministers en aan het Belgisch parlement.”

Burgemeester Jan Bertels antwoordt.

Het heeft dezelfde geest als het vorige antwoord op je toegevoegde vraag. Los van de appreciatie, artsen, professoren en mensen die je vernoemd hebt voor de doelstelling met betrekking tot kernwapens. Wij kunnen daar individueel ons eigen gedacht over hebben maar dit is geen bevoegdheid voor de gemeenteraad van Herentals. We zouden de traditie van de gemeenteraad willen aanhouden en het is aan onze Belgische regering en het federale parlement om er voor te zorgen of het gebeurt of niet en of het in het regeerakkoord wordt geciteerd of niet. Dat is een pure federale bevoegdheid. We gaan vermijden dat we tientallen moties krijgen van iedereen die wel iets wil op Vlaams, federaal of Europees vlak. Wij gaan ons in de gemeenteraad houden aan onze gemeentelijke bevoegdheden. Wat uw specifieke vraag betreft over de motie van Ieper, wij hebben de vraag gekregen van de gemeente Ieper. Wij hebben op 17 juli 2017 geantwoord. Ik lees gewoon voor: "Wij hebben uw brief over de motie met betrekking tot het internationaal verbodsverdrag voor nucleaire wapens in goede orde ontvangen. Het stadsbestuur Herentals heeft geen traditie om moties extern aan haar grondgebied te behandelen. Bijgevolg kunnen wij geen gevolg geven aan uw vraag." Dus ook daar, we gaan ons als gemeenteraad bezig houden met gemeentelijke bevoegdheden.

Raadslid Lieve Snauwaert: Ik vind het een beetje triest, maar bon. We zijn in de jaren '80 gaan betogen, waarschijnlijk waren er onder jullie die de kernwapens weg wilden. Ik snap het niet. Waarom zijn jullie dan bij de burgemeesters voor vrede? Schrap dan het engagement als je bovenlokaal niets wil doen.

Burgemeester Jan Bertels: Dat kan als individu maar we gaan de gemeenteraad niet belasten met bevoegdheden van het federale parlement en de federale regering. We gaan ons beperken tot gemeentelijke bevoegdheden. Hou je uw stemming aan?

Raadslid Lieve Snauwaert: Ja.

Burgemeester Jan Bertels: Ga je het zelf voorlezen of lees ik het voor?

Raadslid Lieve Snauwaert: Lees maar voor.

Burgemeester Jan Bertels: Het besluit van deze gemeenteraad: "Artikel 1: De Stad Herentals doet een dringende oproep aan de Belgische Regering om alles in het werk te stellen om te garanderen dat kernwapens nooit en onder geen enkel beding meer gebruikt worden. Daarbij wordt de Belgische Regering gevraagd om, overeenkomstig het regeerakkoord, op een constructieve wijze mee te werken aan het tot stand komen van een verbod op kernwapens. Artikel 2: Deze motie over te maken aan de bevoegde ministers en aan het Belgisch parlement.”

Stemmen voor: Verpoorten, Snauwaert en Van Thielen

Stemmen tegen: Bertels, Bergen, Hendrickx, Baeten, Vervloesem, Vervoort, Lathouwers, Lambaerts, Van Olmen, Ryken, Michielsen, Michiels, Van den Broeck, De Cat, Moons en Deckers

Onthouding: Verellen, Verraedt, Cleymans, Laureys Koen, Laverge, Vanooteghem, Tegenbos, Laureys Pieter, Marcipont en Sterckx

024/F Een biolegkippenstal met ontbossing voor vrije uitloop Hulzen-Watervoort

Raadslid Lieve Snauwaert heeft volgend punt toegevoegd aan de agenda van de gemeenteraad: Toegevoegd punt Gemeenteraad 19 december 2017

Een bio-legkippenstal met ontbossing voor vrije uitloop Hulzen-Watervoort

De bouwaanvraag voor een kippenstal voor 14.000 kippen met uitloop is in behandeling bij de provincie Antwerpen, binnenkort is er een uitspraak in een beroepsprocedure ingeleid door de omwonenden.

Ik wil twee aspecten uitlichten van het dossier:

1. Behoud van bos.

De wettelijke invulling om te kunnen ontbossen is voor woongebied anders dan voor agrarisch gebied. De wetgeving voor een landbouwbedrijf luidt anders dan voor een privébedrijf. Ondanks de wetgeving is hier iets onlogisch aan; in een aaneensluitend gebied op Hulzen is volgende in opspraak tussen ontwikkelaar en omwonenden: Een privébedrijf vroeg om bomen te kappen om een volwaardige paardenpiste en bijbehoren behoorlijk te kunnen aanleggen, daarvoor vroeg men o.a. om 5 elzen te kappen; dit werd geweigerd met als argument dat de ligging van het bedrijf "landschappelijk waardevol gebied" is. Even verderop, eigenlijk aangrenzend, is er de vraag om een deel van een bos te kappen met een oppervlakte van 3,5 ha om kippen met vrije uitloop te kunnen houden. Het bos is gelegen naast het veengebied 'De vallei van de Kleine Nete' benedenstrooms en op 240 m van het Europees beschermde Natura 2000-gebied. Dit bos moet wijken voor de aanleg van een uitloopweide voor kippen. Ondanks het feit dat het bos deel uitmaakt van een groter boscomplex en vlak naast Europees beschermde natuur gelegen is verleende het Agentschap voor Natuur en Bos een positief advies voor de stedenbouwkundige aanvraag voor ontbossing en verleende tevens ook een ontheffing van het ontbossingsverbod. Wij vinden dit betreuenswaardig en echt niet logisch.

2. De gezondheidsrisico's zijn niet min.

Heel recent onderzoek van hoogleraar milieuepidemiologie Dick Heederik verbonden aan de universiteit Utrecht en aan het Rijksinstituut voor volksgezondheid en milieu verklaart: "Mensen die tot 1 km afstand wonen van een pluimveehouderij krijgen vaker een longontsteking. Gemiddeld 119 van de ruim 200 extra longontstekingen die gerelateerd zijn aan veehouderijen kunnen toegerekend worden aan pluimveehouderijen. Waarschijnlijk worden deze extra longontstekingen veroorzaakt door fijnstof en endotoxinen. Deze kleine deeltjes irriteren de luchtwegen waardoor mensen bevattelijker zijn voor longontstekingen. Blijkt dat de overwogen en meegenomen studies in het toekennen van de vergunning voor dit bedrijf geen rekening houden met de meest recente onderzoeken. Onze vraag is dan ook dringend om dit aspect van de toekenning van de vergunning grondig te herzien en dit ook mee te nemen in de uitspraak van de beroepsprocedure bij de provincie, al is het dat het "voorzorgsprincipe" wordt gebruikt om de vergunning alsnog tegen te houden en aldus de kans op behoud van de algemene gezondheid van een 100-tal omwonenden te vrijwaren. Hiermee willen we ook de uitbater Maarten Hertogs beschermen voor financiële en gezondheidsrisico's om dit bedrijf op deze plaats verder te ontwikkelen. Als de milieuwetgeving strenger wordt in de nabije toekomst is het mogelijk dat de vergunning geweigerd wordt met alle gevolgen vanden.

Schepen Mien Van Olmen antwoordt.

Lieve, het is niet de eerste keer dat we het hier over hebben. Ik heb al meermaals gezegd dat we dat dossier inhoudelijk goed hebben bekeken. We hebben alle elementen van de diverse experts en van de bezorgde omwonenden grondig bestudeerd, inclusief de studies waarnaar u verwijst. De studie over de gezondheidsrisico's waarnaar u verwijst, is een studie van 2009. Daar stonden inderdaad een aantal bezorgdheden in. Er wordt vooral geopperd naar meer onderzoek en naar nuances. Maar de uitspraken die u doet, zijn niet altijd even correct. Er is ook een vervolgstudie gebeurd. Wij hebben geconcludeerd dat de voorliggende aanvraag voldoet inzake de gezondheidsrisico's. Als dat niet zou zijn, zou het schepencollege geen vergunning toekennen. Wij hebben heel deskundig de studies doorgenomen en de meest recente studies naast de aanvraag gelegd. Wij hebben dat gedaan, maar ook de experts hebben dat gedaan. Wij komen tot de conclusie dat de gezondheidsrisico's wel degelijk beperkt zijn. En dat dat niet is zoals u aanhaalt. U kan dat betwisten, de bewoners betwisten dat en dat is ook uw goed recht. Het is aan de deputatie om te beslissen of wij een correcte afweging hebben gemaakt. Wij hebben de beoordeling gedaan en wij menen dat wij een goede beslissing hebben genomen. Wij zullen kijken of wij iets over het hoofd gezien hebben, van het moment dat de deputatie haar standpunt zal bekend maken. Dat zal kortelings zijn, zowel

voor de milieuvergunning als voor de bouwvergunning. Een conclusie hebben zij nog niet genomen. Wij wachten dat nog af. Wat betreft het behoud van het bos, u haalt nu een dossier boven dat heel ongenueanceerd gebracht wordt. Het gaat over een dossier van een aantal jaren terug voor het oprichten van een paardenpiste met vier paardenstallen maar er ontbrak heel wat motivatie. Er ontbrak vergunningsinformatie. Er was een gunstig advies van LAND. Er was een gunstig advies van onze milieudienst. Er was geen enkele reden om de elzen te kappen. We gaan ervan uit dat GROEN akkoord is dat wij niet zomaar bomen laten kappen. Wij hebben dat geweigerd omdat er heel wat hiaten zaten in het dossier. In dit dossier is heel duidelijk opgenomen dat er een verschil is tussen beroepslandbouw en hobbylandbouw, zij hebben andere spelregels. Als je een zonevreemde activiteit uitoefent, heb je andere wetgeving te volgen. Dat is andere wetgeving, dat is wetgeving die wij niet maken. In dat opzicht hebben wij het dossier van Hertogs correct beoordeeld. Of wij correct zijn geweest of niet, daar zal de deputatie zich kortelings over uitspreken.

Raadslid Lieve Snauwaert: Ik ben akkoord met het feit dat de elzen niet gekapt zijn, uiteraard. Het bos, zoals het nu voorligt, vind ik het wel heel spijtig.

Schepen Mien Van Olmen: Lieve, nogmaals. Er gaan veel meer bomen staan als de vergunning effectief wordt uitgevoerd, dan er nu zijn. Je moet gewoon het dossier eens bekijken. De uitspraken die jullie doen, zijn niet correct. Er is een ontbossing maar dat is wettelijk verplicht. De aanvrager heeft dit dossier voorgelegd met de vraag om het bos te behouden. Er moest een ontbossing gebeuren, we behouden het waardevolle. Die andere bomen worden verwijderd omdat er toch ontbost moet worden van Agentschap voor Natuur en Bos. Ze hebben daar ook een gunstig advies voor gekregen. Er worden veel meer bomen aangeplant dan dat er verwijderd zullen worden. Je hoeft mij niet te geloven maar ik zou wel graag hebben dat je met correcte informatie komt, ook in de pers.

024/G Fietspadverlichting

Raadslid Rutger Moons heeft volgend punt toegevoegd aan de agenda van de gemeenteraad: "Herentals klaagde een tijdje geleden de lichtvisie van Vlaanderen inzake fietspaden aan in het dossier Lierseweg. Het beleid van het AWV wordt nu gelukkig bijgestuurd. Stad Herentals heeft hier echter niet op gewacht, vond de fietspadverlichting op deze BFF route belangrijk en heeft haar verantwoordelijkheid genomen. Deze verlichting werd opgenomen in de plannen en de investeringskost in het budget opgenomen. Zal de stad nu trachten deze kost terug te vorderen van AWV?"

Schepen Jan Michielsens antwoordt.

Rutger, bedankt voor uw uitgebreide vraag waar het vooral gaat over de lichtvisie. U haalt terecht aan dat wij op de nagel zijn blijven kloppen telkens wij een vergadering hadden met AWV (Agentschap Wegen en Verkeer) en meer in het bijzonder over de Lierseweg en de N13. Tijdens die vergaderingen - wij hebben er niet op gewacht - hebben wij de verlichting al voorzien. Wij willen niet dat de fietsers in het donker moeten rijden. In de lichtvisie zijn nog een aantal zaken opgenomen. Het gaat dus ook over LED-verlichting, men wil niet alleen de overstekende fietser maar ook de wachtende fietser extra beveiligen door verlichting bij te plaatsen. Wat betreft het fietspad heeft het BFF (Bovenlokaal Functioneel Fietsrouten netwerk) een beslissingsboom die men kan hanteren. Als wij de beslissingsboom hanteren, zien wij dat fietsverlichting kan op het vrijliggende fietspad langs de N13. Wij zijn dan ook zeer blij met dat besluit, er komt zeker en vast verlichting. Maar ook naar de toekomst toe denk ik dat deze lichtvisie een zeer goede zaak is. Wij zullen uiteraard niet nalaten om de kosten die daar voor zijn begroot, om die proberen terug te vorderen van AWV. Dat gaat om ongeveer 24.000 euro.

Raadslid Rutger Moons: Dank u.

024/H Gunning binnengebied 't Schaliken

Raadslid Rob Lathouwers heeft volgend punt toegevoegd aan de agenda van de gemeenteraad:

“Gunning binnengebied 't Schaliken

Aangezien het stadspark, het Loopke en het ganse binnengebied op regelmatige basis opduikt in de verschillende media had ik graag onderstaande vraag gesteld aan het college.

Hoever staat het met de gunning voor de heraanleg van het binnengebied 't Schaliken?”

Burgemeester Jan Bertels antwoordt.

Het college heeft gedaan wat ze beloofd hebben. Op 11 december 2017 hebben wij de beslissing genomen om de werken te gunnen aan de firma Hegrola uit Westerlo. De gunningsbrief, de sluiting van de opdracht en het aanvangsbevel hebben wij aan hun overgemaakt. Ik heb dat vorige keer ook verteld, er was maar één inschrijver. Wij moeten geen stand-still-periode in acht nemen. Wij hebben onmiddellijk de gunningsbrief, de sluiting van de opdracht en het aanvangsbevel overgemaakt. Wij hebben overlegd met de aannemer, de werken starten in principe op 15 januari 2018 als het weer het toe laat. Er kan altijd weerverlet zijn. De aannemer heeft dan de tijd om zijn werkvoorbereiding te doen en materialen te bestellen. Ik kan ook al zeggen - collega's die geïnteresseerd zijn – wij gaan ook een buurtvergadering doen. Die vergadering is gepland op 8 januari 2018 in het administratief centrum. Jullie weten naar aanleiding van het bestek dat de werken bestaan uit drie delen. Eerst zijn er de voorbereidende werken, bijvoorbeeld het snoeien van de bomen. Het tweede deel is de parkzone en het Loopke. Het derde deel is dan de zone van de parking. In het bestek is ook opgenomen dat deel 1 eventueel samen kan met deel 2 of deel 3. Maar deel 2 en 3 kunnen niet samen omdat er altijd één toegangsweg moet vrij blijven om te leveren, langs het Hof of langs de winkel Action. De werken zijn geschat op 130 dagen. Als je dat uittelt, hopen wij dat de werken - ik zal daar nog een aantal verletdagen bijtellen – begin of eind augustus kunnen beëindigd worden. Dat is de stand van zaken. Je zal de machines zien, hopelijk op 15 januari 2018.

Raadslid Rob Lathouwers: Dank u, voorzitter. Het zal zeker bepaalde Herentalse burgers vreugdevol stellen dat de werken aangevangen worden.

Gesloten zitting

025 Nv Eigen Haard: vervanging beheerder

Door de raad

Bij verordening

de secretaris

de voorzitter

Tanja Mattheus

Jan Bertels
Burgemeester

(X)*: persoonlijke gegevens werden verwijderd